



DOCUMENTO DE LICITACION
LICITACION PÚBLICA NACIONAL

Contratación de:

“OBRAS MENORES DE REHABILITACION Y MANTENIMIENTO DE CENTROS SANITARIOS DE PRIMER NIVEL DE ATENCION, INCLUYE OBRAS A REALIZAR EN LOS DEPARTAMENTOS DE CUSCATLAN CABAÑAS Y SAN SALVADOR”

Emitido el: 17 DE SEPTIEMBRE DEL 2015

No. FSSP-161-LPN-O

Contratante: MINISTERIO DE SALUD

PROYECTO: FORTALECIMIENTO DEL SISTEMA DE SALUD
PÚBLICA

CONVENIO DE PRESTAMO: BIRF 8076-SV

País: EL SALVADOR

INDICE

	Pág
1. ASPECTOS GENERALES	4
1.1 Fuente de Recursos	4
1.2 Glosario	6
1.3 Marco Administrativo	6
1.4 Marco legal	6
1.5 Fraude y Corrupción	6
2. INSTRUCCIONES A LOS LICITANTES	8
2.1 Características del procedimiento	8
2.2 Requisitos para los participantes	11
2.3 Consultas, Enmiendas y Aclaraciones	11
2.4 Preparación y Presentación de ofertas	12
2.5 Oferta Económica	13
2.6 Declaración de mantenimiento de oferta	14
2.7 Documentos que integran la oferta	14
2.8 Visita a lugar de la obra	16
2.9 Recepción y apertura de ofertas	17
2.10 Análisis y evaluación de las ofertas	18
2.11 Examen preliminar para verificar la integridad de las ofertas	18
2.12 Evaluación financiera	19
2.13 Experiencia en Contratos Similares	19
2.14 Capacidad Técnica	20
2.15 Evaluación Económica	22
2.16 Aclaración de las Ofertas	22
2.17 Adjudicación del Contrato	23
2.18 Firma del Contrato	23
3. CONDICIONES CONTRACTUALES	27
3.1 Documentos Contractuales	27
3.2 Vigencia del Contrato	27
3.3 Plazo de ejecución de la Obra	28
3.4 Supervisión	29
3.5 Plan de Trabajo	30
3.6 Anticipo	30

3.7	Orden de Inicio	30
3.8	Medición de Obra	31
3.9	Estimaciones	31
3.10	Orden de Cambio	32
3.11	Recepción de los Trabajos	32
3.12	Liquidación del Contrato	33
3.13	Forma de Pago	34
3.14	Demoras y Prorrogas de plazo de ejecución de la obra	35
3.15	Penalidades	35
3.16	Multas por atraso	36
3.17	Garantías	37
3.18	Seguros	38
3.19	Rescisión del Contrato	38
3.20	Solución de Controversias	39
3.21	Obligaciones y Responsabilidades del Contratista	39
ANEXOS		
Anexo 1:	FORMULARIO PARA LA IDENTIFICACIÓN DEL LICITANTE	43
Anexo 2:	FORMULARIO DE OFERTA/PLAN DE OFERTA	44
Anexo 3:	CARTA DE OFERTA	45
Anexo 4:	FORMULARIO DE DECLARACION DE MANTENIMIENTO DE OFERTA	46
Anexo 5:	MODELO DE DECLARACION JURADA	47
Anexo 6:	CERTIFICADO DE VISITA DEL LUGAR	49
Anexo 7:	FORMULARIO EXPERIENCIA EN CONTRATOS SIMILARES	50
Anexo 8:	FORMULARIO PARA EL PERSONAL PROPUESTO PER-1	51
Anexo 8-A	PER-2 CURRICULUM VITAE	52
Anexo 9:	CARTA COMPROMISO PARA RESIDENTE DEL PROYECTO	53
Anexo 10:	FORMULARIOS PARA LOS EQUIPOS	54
Anexo 11:	PLANOS Y ESPECIFICACIONES TECNICAS	55
Anexo 12:	MODELO DE CONTRATO	56
Anexo 13:	GARANTIA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	60
Anexo 14:	GARANTIA POR PAGO DE ANTICIPO	61
Anexo 15:	GARANTIA DE BUENA OBRA	62
	Llamado a Licitación	63

1. ASPECTOS GENERALES

1.1 Fuente de Recursos

El Gobierno de la República de El Salvador ha recibido del Banco Internacional de Reconstrucción y Fomento (BIRF), un Convenio de Préstamo No. 8076-SV, para financiar el Proyecto: Fortalecimiento del Sistema de Salud Pública y se propone utilizar parte de los fondos para efectuar los pagos bajo el Contrato Licitación Pública Nacional FSSP-161-LPN-O **“Obras Menores de Rehabilitación y Mantenimiento de Centros Sanitarios de Primer Nivel de Atención, Incluye Obras a Realizar en los Departamentos de Cuscatlán, Cabañas y San Salvador”**

Podrán participar en la licitación todos los licitantes que reúnan los requisitos de elegibilidad que se estipulan en las Normas de Contrataciones con Préstamos del BIRF y Créditos de la AIF (enero 2011).

1.2 Glosario

Las expresiones que aquí se definen se aplican al presente documento y a sus formularios adjuntos:

Banco: Significa el Banco Mundial y se refiere al Banco Internacional de Reconstrucción y Fomento (BIRF) o a la Asociación Internacional de Fomento (AIF).

Contratante: Es la persona jurídica, que se encarga de la adquisición de los bienes y figura designada como tal en los Documentos de esta Licitación Pública Nacional. En este caso el Contratante se refiere al MINSAL.

Días: Son días calendario y meses son meses calendario.

Lote: Equivalente a un Establecimiento de Salud.

Licitante: Persona Natural o Jurídica que presenta documentos de oferta para la presente licitación, de conformidad a las bases de esta licitación pública.

Contratista: Es la persona jurídica o natural con capacidad y experiencia, que ha formalizado el Contrato y se encuentra obligada a la ejecución de las obras, en los términos previstos.

MINSAL: Ministerio de Salud

Prestatario: Es la República de El Salvador.

UACI: Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional

UFI: Unidad Financiera Institucional

DDIS: Dirección de Desarrollo de Infraestructura Sanitaria – MINSAL.

ADMINISTRACION

DEL PROYECTO: Profesional con especialización en el ramo de la Construcción designado por el MINSAL para efectuar el monitoreo, seguimiento y representar los intereses del propietario durante la ejecución del proyecto en cuestión.

DÓLARES Ò (USD \$): Dólares de los Estados Unidos de América, moneda de curso legal en la república de el salvador, a partir de la aprobación de la ley de integración monetaria, el 01 de enero de 2001.

GERENCIA / DIRECCION

DE PROYECTO: Profesional que se designa por el contratista, quien a tiempo completo dirigirá todas las actividades de la obra.

ORDEN DE INICIO: La notificación escrita mediante la cual el ministerio, una vez que se haya entregado el lugar físicamente y cumplido con las condiciones mínimas para dar inicio a las obras, establezca en ella la fecha en que el contratista deberá comenzar y finalizar las obras objeto del contrato.

PLANOS COMO

CONSTRUIDO: Conjunto de planos y documentos a ser elaborados por el contratista conforme a lo establecido en las especificaciones técnicas de estas bases, que incluyen los cambios que se incorporaron durante el proceso de construcción de la obra y que serán la base para el permiso de habitar.

PLANOS DE TALLER: Conjunto de planos y esquemas que complementan el diseño, facilitando su construcción al detallar aspectos particulares de los procesos constructivos y que son necesarios para la ejecución de las obras.

ASOCIO: Unión de dos o más personas naturales ó jurídicas legalmente constituida que presenta oferta de acuerdo a las bases de licitación.

SUPERVISION

EXTERNA: Persona natural o jurídica o unión de varias competente(s), contratada por el ministerio y encargada de asegurar la calidad de la obra y sus procesos, y de que sea ejecutada de acuerdo a los documentos contractuales.

1.3 Marco Administrativo

El Proyecto está regido por el Manual de Operaciones aprobado por el Banco Mundial. Cuando exista vacío normativo, o deba resolverse sobre aspectos no reglamentados en este documento, se aplicarán supletoriamente las normas que de acuerdo a derecho correspondan a la jurisdicción del Contratante y a la personería de éste, siempre que no se opongan a lo establecido en: i) el Convenio de Préstamo; y ii) las Normas de Adquisición de bienes, Obras y servicios distintos a los de consultoría con Préstamos del BIRF, Créditos de la AIF y Donaciones por Prestatarios del Banco Mundial (Enero 2011)

1.4 Marco Legal

El marco legal aplicable a este proceso son el Convenio de Préstamo BIRF 8076-SV, Manual de Operaciones del Contrato de Préstamo, Normas para la Adquisición de Bienes, Obras y Servicios distintos a los de consultoría con préstamos del BIRF, créditos de la AIF y donaciones por prestatarios del Banco Mundial, y las estipulaciones del presente documento.

Las disposiciones del Derecho Común aplicables al caso siempre y cuando no contradigan lo estipulado en las Normas para la Adquisición de Bienes, Obras y Servicios distintos a los de consultoría con préstamos del BIRF, créditos de la AIF y donaciones por prestatarios del Banco Mundial.

1.5 Fraude y Corrupción

1.5.1 Es política del Banco exigir que los Prestatarios (incluidos los beneficiarios de los préstamos concedidos por la institución), licitantes, proveedores, contratistas y sus agentes (hayan sido declarados o no), subcontratistas, sub-consultores, proveedores de servicios o proveedores de insumos, y cualquier otro personal asociado, observen las más elevadas normas éticas durante el proceso de contratación y la ejecución de los contratos financiados por el Banco. A efectos del cumplimiento de esta política, el Banco:

(a) Define de la siguiente manera, a los efectos de esa disposición, las expresiones o solicitud que se indican a continuación:

“práctica corrupta” significa el ofrecimiento, suministro, aceptación o solicitud, directa o indirectamente, de cualquier cosa de valor con el fin de influir impropriamente en la actuación de otra persona¹;

“práctica fraudulenta” significa cualquiera actuación u omisión, incluyendo una tergiversación de los hechos que, astuta o descuidadamente, desorienta o intenta desorientar a otra persona con el fin de obtener un beneficio financiero o de otra índole, o para evitar una obligación²;

“práctica de colusión” significa un arreglo de dos o más personas³ diseñado para lograr un propósito impropio, incluyendo influenciar impropriamente las acciones de otra persona;

“práctica coercitiva” significa el daño o amenazas para dañar, directa o indirectamente, a cualquiera persona, o las propiedades de una persona⁴, para influenciar impropriamente sus actuaciones.

“práctica de obstrucción” significa

(aa) la destrucción, falsificación, alteración o escondimiento deliberados de evidencia material relativa a una investigación o brindar testimonios falsos a los investigadores para impedir materialmente una investigación por parte del Banco, de alegaciones de prácticas corruptas, fraudulentas, coercitivas o de colusión; y/o la amenaza, persecución o intimidación de cualquier persona para evitar que pueda revelar lo que conoce sobre asuntos relevantes a la investigación o lleve a cabo la investigación, o

(bb) las actuaciones dirigidas a impedir materialmente el ejercicio de los derechos del Banco a inspeccionar y auditar de conformidad con la subcláusula 1.5.1 (e) mencionada más adelante.

(b) rechazará toda propuesta de adjudicación si determina que el licitante seleccionado para dicha adjudicación o su personal, sus agentes y sub consultores, subcontratistas, proveedores o

¹ “Persona” se refiere a un funcionario público que actúa con relación al proceso de contratación o la ejecución del contrato. En este contexto, “funcionario público” incluye a personal del Banco Mundial y a empleados de otras organizaciones que toman o revisan decisiones relativas a los contratos.

² “Persona” significa un funcionario público; los términos “beneficio” y “obligación” se refieren al proceso de contratación o a la ejecución del contrato; y el término “actuación u omisión” debe estar dirigida a influenciar el proceso de contratación o la ejecución de un contrato.

³ “Personas” se refiere a los participantes en el proceso de contratación (incluyendo a funcionarios públicos) que intentan establecer precios de oferta a niveles artificiales y no competitivos.

⁴ “Persona” se refiere a un participante en el proceso de contratación o en la ejecución de un contrato.

sus empleados hayan participado, directa o indirectamente, en prácticas corruptas, fraudulentas, de colusión, coercitivas o de obstrucción para competir por el contrato de que se trate;

(c) declarará la adquisición viciada y anulará la porción del préstamo asignada a un contrato si en cualquier momento determina que los representantes del Prestatario o de un beneficiario de alguna parte de los fondos del préstamos han participado en prácticas corruptas, fraudulentas, de colusión, coercitivas o de obstrucción durante el proceso de adquisición o la implementación de dicho contrato, sin que el prestatario haya adoptado medidas oportunas y apropiadas que el Banco considere satisfactorias para corregir la situación dirigidas a dichas prácticas cuando estas ocurran, incluyendo no haber informado al Banco oportunamente al haberse conocido dichas practicas;

(d) sancionará a una firma o persona, en cualquier momento, de conformidad con el régimen de sanciones del Banco, incluyendo declarar dicha firma o persona inelegible públicamente, en forma indefinida o durante un período determinado para : (i) que se le adjudique un contrato financiado por el Banco y (ii) que se le nomine subcontratista, consultor, proveedor o proveedor de servicios de una firma que de lo contrario sería elegible para que se le adjudicara un contrato financiado por el Banco.

(e) requerirá que, en los contratos financiados con un préstamo del Banco, se incluya una cláusula que exija que los Licitantes, proveedores y contratistas y sus sub-contratistas sus agentes, personal, consultores, proveedores de bienes o servicios deben permitir al Banco revisar todas las cuentas, archivos y otros documentos relacionados con la presentación de las ofertas y el cumplimiento del contrato y someterlos a una verificación por auditores designados por el Banco.

2. INSTRUCCIONES A LOS LICITANTES

2.1 Características del procedimiento

El método a utilizar para la ejecución de las obras será el de Licitación Pública Nacional (LPN). Bajo esta modalidad, el Contratante podrá invitar de forma directa a Personas Jurídicas y Naturales que se encuentren en la base de contratistas del MINSAL, y se publicara en el sitio electrónico de compras públicas habilitado para ello en [http:// www.comprasal.gob.sv](http://www.comprasal.gob.sv). y www.salud.gob.sv , completando la información general del licitante que se solicita en el sitio web de COMPRASAL.

El documento de la **Licitación Pública Nacional FSSP-161-LPN-O** contiene las bases a las que habrán de ajustarse los licitantes para preparar las ofertas económicas y técnicas, para la Ejecución del proyecto objeto de esta convocatoria, cuya finalidad es seleccionar a los licitantes que habrán de realizar el proyecto: **“Obras Menores de Rehabilitación y Mantenimiento de Centros Sanitarios de Primer Nivel de Atención. Incluye Obras a Realizar en los Departamentos de Cuscatlán, Cabañas y San Salvador”**, detallados en las especificaciones técnicas, planos constructivos y plan de oferta.

Las obras a ejecutarse se describen sin que lo expresado aquí, limite la completa y total ejecución de las mismas.

El número y descripción de los lotes (contratos) que componen esta licitación son:	
LOTE	DESCRIPCIÓN
1	Mejora de Obra de UCSF Intermedia de San Rafael Cedros, Cuscatlán
2	Mejora de Obra de UCSF Intermedia de Victoria, Cabañas
3	Rehabilitación de Almacén Regional, Región Metropolitana de Salud, San Salvador.
4	Mantenimiento de Obra de UCSF Intermedia de Dolores, Cabañas.
5	Mantenimiento de Obra de UCSF Intermedia de Aguilares, San Salvador.
6	Mantenimiento de Obra de UCSF Intermedia de Paraíso de Osorio, La Paz.
7	Mantenimiento de Obra de UCSF Intermedia de San Isidro, Cabañas

Las presentes Bases están constituidas por los documentos siguientes:

- A. Aspectos Generales
- B. Instrucciones a los licitantes
- C. Análisis y Evaluación de Ofertas
- D. Adjudicación del Contrato
- E. Condiciones Contractuales

Anexos (Plan de Oferta, Planos, Especificaciones técnicas y formularios)

Los documentos mencionados tienen como finalidad informar al Licitante sobre el alcance de las obras requeridas, los compromisos a que se somete con el Ministerio de Salud, en el caso de ser adjudicado y los procedimientos para elaborar y presentar la respectiva oferta.

Posteriormente a la adjudicación, estas Bases pasarán de inmediato a formar parte del contrato, convirtiéndose por tanto, en norma de obligatorio cumplimiento para ambas partes.

En las Instrucciones a los Licitantes se exponen todos aquellos datos que deben conocer para la elaboración de sus Ofertas, el procedimiento que deben seguir y los Anexos que deben utilizar para presentarlas.

Se describen los datos que los Licitantes deben aportar para su identificación, el contenido técnico y económico que deben proporcionar referente al trabajo a efectuar y que servirá posteriormente para evaluar la oferta.

Se indican los criterios de evaluación que se seguirán en la selección y se presentan los formularios relativos a toda la documentación para la Licitación.

El Contrato, cuyo modelo forma parte de los documentos de estas bases, contiene los compromisos que el Contratista y el MINSAL adquirirán, por lo que el primero se compromete a ejecutar las obras y el segundo a pagar por ello al Contratista en la forma establecida en dicho contrato.

En la Descripción del Proyecto y Especificaciones Técnicas se establece la magnitud y el alcance del trabajo a desarrollar, como la construcción y las características que deben tener los componentes de la obra total terminada.

Finalmente, si algún Licitante tuviese dudas en cuanto a la interpretación de los documentos que conforman las bases de licitación o encontrara contradicciones, discrepancias u omisiones en ello, deberán notificarlo por escrito a la jefatura de la UACI-MINSAL.

Si no hiciera las consultas correspondientes, quedará entendido que el Licitante, al formular su oferta, acepta que ésta sea evaluada, tal y como fue presentada, tomando en cuenta la condición más favorable para el MINSAL, por lo que después de este plazo previsto, no habrá reclamaciones de ningún tipo por parte de ningún Licitante a causa de la existencia de dudas en la interpretación de los documentos que forman las Bases de la Licitación.

Deberá considerar que para la realización del Proyecto en el plazo estipulado en estos términos, se requiere la implementación de un programa de trabajo para la ejecución de las obras, que responda a los requerimientos del MINSAL.

2.2 Requisitos para los participantes

Los licitantes interesados en participar en la Licitación Pública Nacional deberán cumplir con los criterios de evaluación técnica y económica. Las Ofertas presentadas serán consideradas siempre que cumplan con los requisitos de calificación especificados en este documento de Licitación Pública Nacional.

2.3 Consultas, Enmiendas y Aclaraciones

Los licitantes participantes podrán realizar consultas por escrito sobre el contenido del documento de Licitación Pública Nacional, hasta 10 días antes de la fecha de presentación de las ofertas. El contratante responderá por escrito (fax, correo electrónico o en físico) a todos los licitantes y sin revelar la fuente de la consulta a más tardar 3 días antes de la fecha límite para recibir ofertas. Estas respuestas serán publicadas en el sitio electrónico de compras públicas habilitado para ello en [http:// www.comprasal.gob.sv](http://www.comprasal.gob.sv); y pagina web www.salud.gob.sv

Los Licitantes deberán designar un lugar para recibir las notificaciones y/o correspondencia, comunicando de manera inmediata cualquier cambio de dirección, teléfono, fax o correo electrónico, que se realice durante el proceso de licitación la cual comprende desde el retiro de las presentes bases hasta que sea adjudicado el contrato respectivo. En caso que un Licitante no comunique el cambio de cualquiera de los medios de recibir notificación, se entenderá que renuncia a cualquier reclamo por falta de documentación que sea enviada posteriormente. No se aceptará ningún tipo de observación de las obras, posterior a este período y menos aún del Licitante ganador, previo o posterior a la firma del contrato.

El Contratante podrá, en cualquier momento antes de que venza el plazo de presentación de ofertas, enmendar el Documento de Licitación Pública Nacional mediante la publicación de enmiendas, utilizando el mismo proceso que se usa para responder a las consultas. Las que serán publicadas en los sitios electrónicos señalados en el párrafo anterior.

No pueden participar de este proceso de Licitación Pública Nacional, las firmas o personas que hayan sido inhabilitadas por el Banco de acuerdo con las Normas para la Prevención y Lucha contra el Fraude y la Corrupción en proyectos financiados por préstamos del BIRF y donaciones

de la (AIF). La lista de firmas inhabilitadas de participar en proyectos del Banco Mundial está disponible en el portal <http://www.worldbank.org/debarr>.

2.4 Preparación y Presentación de las ofertas

El Licitante preparará sus Ofertas apegándose estrictamente a lo expresado en los Planos y Especificaciones Técnicas proporcionadas por el MINSAL y demás instrucciones proporcionadas en estos Documentos de Licitación, así como a cualquier Adenda o Aclaración enviada posteriormente.

El licitante podrá ofertar uno o más lotes de acuerdo al formulario de oferta de cada lote. La oferta debe presentarse en documento por separado para cada lote ofertado.

El MINSAL, da por entendido que el Licitante ha incluido todos los costos a incurrir directa o indirectamente en la ejecución de las obras, tales como: obras de mitigación ambiental, adquisición de materiales, equipos, servicios, mano de obra, prestaciones estipuladas por las leyes nacionales vigentes, impuestos y cualquier otro elemento que sea necesario para garantizar la calidad, funcionalidad, seguridad y durabilidad de todas las obras a ejecutar.

El Licitante será responsable de tomar las medidas necesarias para cerciorarse de la naturaleza y ubicación de la obra a realizar, así como de las condiciones generales y locales que puedan afectar el trabajo o el costo del mismo. Cualquier falla por parte del Licitante en la ejecución de lo anterior, no lo exonerará posteriormente como Contratista de la responsabilidad de realizar el trabajo en forma satisfactoria, sin erogación adicional para el MINSAL.

Las Ofertas se considerarán finales, por lo tanto no se aceptarán sustituciones ni correcciones una vez iniciada la apertura de ofertas; sin embargo, el MINSAL posteriormente a la apertura de Ofertas podrá solicitar por escrito cualquier información o ampliación de conceptos sobre las mismas, sin que esto signifique una modificación a la Oferta.

La modalidad de contratación será con base al método “precios unitarios” para la ejecución de las obras.

La presentación de las ofertas se efectuará en original impresas firmadas y selladas, 1 copia física y archivo digital (CD) en formato EXCEL del plan de oferta proporcionado por el MINSAL en los Documentos de Licitación, en un sobre único cerrado, en el lugar, día y hora, especificados en el llamado a licitación y/o en la carta de invitación, con la siguiente leyenda en su exterior:

Licitación Pública Nacional FSSP-161-LPN-O

Nombre del Licitante: _____

“Obras Menores de Rehabilitación y Mantenimiento de Centros Sanitarios de Primer Nivel de Atención, Incluye Obras a Realizar en los Departamentos de Cuscatlán, Cabañas y San Salvador”

Lugar de presentación de oferta: _____

Nombre y dirección del Licitante: _____

Fecha y hora de apertura: _____

En caso de discrepancia entre la oferta original física y la digital, prevalecerá la oferta original física.

Las ofertas deberán ser recibidas por el Contratante en la dirección indicada en el Llamado a Licitación, y tendrán una validez de **Ciento Veinte (120)** días calendarios a partir de la fecha de su presentación y los documentos que las integran deberán presentarse firmados y rubricados por el Licitante, en todos sus folios, sin borrones, manchones o enmendaduras.

Las ofertas que se reciban después del plazo fijado para su recepción de conformidad con el párrafo anterior de este documento e indicada en el Llamado a Licitación serán rechazadas y devueltas a los Licitantes sin abrir.

2.5 Oferta Económica

Presentar carta firmada por el Representante Legal o Persona Natural, indicando en números y letras, el monto total ofertado.

El Licitante presentara su oferta en dólares de los Estados Unidos de América, el cual incluirá el Impuesto a la Transferencia de Bienes y Servicios (IVA), utilizan dos decimales.

Todos los precios unitarios deberán incluir tanto los costos directos como indirectos.

Calcular el plan de oferta en el archivo EXCEL proporcionado en los documentos de Licitación sin modificar el formato, las formulas, actividades, etc. Y presentar impreso firmado y sellado y CD conteniendo dicho archivo (NO PDF).

Todas las partidas contenidas en el formato del Formulario de Oferta, deberán incluir el precio. Si en un dado caso alguna de las partidas es presentada con valor cero (0) y no es cotizado, el contratante tomará dichas partidas con costo cero (0), es decir el Contratista deberá realizar las obras de dichas partidas sin costo alguno para el Contratante, reflejando estas partidas también en las estimaciones con valor cero (0).

2.6 Declaración de Mantenimiento de Oferta

El Licitante deberá presentar como parte de su oferta una Declaración de Mantenimiento de la Oferta de acuerdo al formulario del Anexo 4, por un período de vigencia de **150 días calendarios**.

En caso de incumplimiento de la Declaración de Mantenimiento de Oferta el contratante podrá declarar al Licitante no elegible para la adjudicación de un contrato por un periodo de doce meses.

2.7 Documentos que integran la oferta:

- a) Formulario para la identificación del Licitante (Anexo 1)
- b) Formulario de Oferta (Anexo 2)
- c) Carta Oferta (Anexo 3)
- d) Declaración de Mantenimiento de Oferta (Anexo 4)
- e) Declaración Jurada (Anexo 5)

Documentación que establece las Calificaciones del Licitante:

- a) Presentar Actas de Recepción final de la obra y/o contratos donde se demuestre la experiencia en obras de similar magnitud y naturaleza. (Anexo 7)
- b) Presentar detalle del personal: Técnico calificado, considerado clave para la realización del Proyecto y el personal asignado al proyecto y su experiencia. (Ver anexo 8 y 8-A). Presentar hoja de vida con sus atestados (constancias emitidas por la empresa ejecutora del proyecto o copias de contratos, actas de recepción) del personal clave y carta compromiso del Residente del Proyecto (Anexo 9) que certifique la participación del profesional en el proyecto.
- c) Plan de trabajo del proyecto detallando todas las partidas descritas en el formulario de oferta y el recurso humano a utilizar (en formato MS Project o EXCEL).
- d) Listado de Equipo mínimo que se utilizará para ejecutar las obras. (Anexo 10)

Documentación Financiera:

Copia de Estados financieros auditados de los años fiscales 2012, 2013 y 2014, por una firma de auditoría externa y/o un Contador Público Autorizado (CPA) y debidamente depositados en el CNR. En caso de una empresa extranjera deberá presentar su equivalente en su país de origen.

Documentación Legal:

Los Licitante deberán presentar los siguientes documentos adicionales en copias simples con su oferta:

(1) Para personas jurídicas nacionales:

- a. Testimonio de Escritura Pública de Constitución de la Sociedad debidamente inscrita en el Registro de Comercio, aun en caso de que existiere modificación en la misma.
- b. Testimonio de la Escritura Pública de Modificación, Transformación o Fusión de la Sociedad inscrita en el Registro de Comercio (si las hubiere).
- c. Matrícula de Empresa vigente, en caso de no estar vigente, constancia extendida por el Registro de Comercio de que la emisión de la Matrícula se encuentra en trámite de renovación, o primera vez según sea el caso, o boleta de presentación en caso de presentar esta última deberá adjuntar copia certificada de la matrícula del año anterior.
- d. Credencial de Representante Legal u otro documento que lo acredite como tal, debidamente inscrita en el Registro de Comercio.
- e. Testimonio de la Escritura Pública del Poder otorgado por el Representante Legal, inscrita en el Registro de Comercio, en caso de comparecer por medio de apoderado.
- f. Documento Único de Identidad (DUI), Pasaporte o carné de residente del representante legal de la sociedad, y/o apoderado en su caso, documentos que deben estar vigentes.
- g. Tarjeta de Identificación Tributaria (NIT) del Representante Legal, y/o del apoderado en su caso.
- h. Tarjeta de Identificación Tributaria (NIT) de la sociedad.
- i. Tarjeta de Registro de Contribuyente del Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios IVA.

(2) Personas Jurídicas Extranjeras.

- a. Testimonio de Escritura Pública de Constitución de la Sociedad, debidamente inscrita en el Registro correspondiente al país del licitante.
- b. Testimonio de Escritura Pública de Modificación, Transformación o Fusión de la Sociedad debidamente inscrita en el Registro correspondiente al país del licitante. (en caso que las hubiere).
- c. Credencial de Representante Legal u otro documento que acredite como tal, y Testimonio de la Escritura Pública del Poder otorgado por el representante legal, en caso de comparecer por medio de Apoderado.
- d. Documento de Identidad: pasaporte o carné de residente del representante legal de la sociedad, o del apoderado en su caso, estos deberán estar vigentes.

(3) Para personas naturales:

- a. Testimonio de la Escritura Pública del Poder otorgado por el Licitante, en caso de comparecer por medio de apoderado.

- b. Documento Único de Identidad (DUI), Pasaporte o carné de residente del Licitante, y/o apoderado en su caso, documentos que deben estar vigentes.
- c. Tarjeta de Identificación Tributaria (NIT) del Licitante, y/o del apoderado en su caso, emitido en El Salvador.
- d. Matrícula de Empresa vigente, en caso de no estar vigente, constancia extendida por el Registro de Comercio de que la emisión de la Matrícula se encuentra en trámite de renovación, o primera vez según sea el caso.
- e. Tarjeta del IVA del Licitante.

(4) Si dos o más personas jurídicas desean participar asociadas (Asociación en participación o Consorcio), deberán presentar la documentación siguiente:

- a. Si se trata de una Asociación en participación o Consorcio, ya constituido legalmente, deberá presentar copia del documento donde conste dicha Asociación en participación o Consorcio
- b. En el caso que la Asociación en participación o Consorcio se constituya sólo para el suministro en mención, bastará para efectos de evaluación, que lo manifieste por escrito de acuerdo con el formulario de Asociación en participación o Consorcio; y que cada uno presente lo requerido para las personas jurídicas: Personas Jurídicas; estando obligados en caso de adjudicación, a presentar la escritura de constitución de Asociación en participación o Consorcio, debiendo designar a una persona para gestionar y recibir instrucciones en nombre de las sociedades asociadas en todo lo relacionado con la ejecución del Contrato, incluyendo el trámite de pagos.
- c. En el caso de Asociación en participación o Consorcio, el líder deberá ser la sociedad que presente mayor capacidad financiera, quien tendrá la mayor responsabilidad y obligaciones para el suministro de los bienes ante el contratante, este compromiso deberá estar suscrito en escritura de constitución del mismo.

2.8 Visita a Lugar de la Obra

Se realizará una Visita al lugar y sus alrededores donde se efectuarán las obras con el objeto de comprender y conocer la magnitud, naturaleza y complejidad del trabajo a desarrollar, para la correcta determinación del monto de la oferta, la cual será por Obra Ejecutada y deberá corresponder a todos los trabajos, tal y como se describen en estos términos.

El Licitante podrá visitar e inspeccionar el sitio de las obras y sus alrededores y obtener por sí mismo toda la información que pueda ser necesaria para preparar la Oferta. Los gastos relacionados con dicha visita correrán por cuenta del Licitante.

La visita al lugar se hará en coordinación con la Dirección de Desarrollo de Infraestructura Sanitaria del MINSAL quienes atenderán la asistencia de los licitantes interesados en hacer la

visita a sitio de las obras, para lo cual deberán enviar por escrito, el nombre del Licitante y de la(s) persona(s) que asistirá(n), a los correos electrónicos: cmoran@salud.gob.sv; me_calero@hotmail.com; para acordar el punto de reunión. Conforme a programación establecida con la DDIS, El registro se llevará conforme el ANEXO 6. Las fechas y horas se detallan a continuación:

LOTE	DESCRIPCIÓN	DIA Y HORA
1	Mejora de Obra de UCSF Intermedia de San Rafael Cedros, Cuscatlán.	Lunes 5 de Octubre de 2015, 9:00 a.m.
2	Mejora de Obra de UCSF Intermedia de Victoria, Cabañas.	Miércoles 7 de Octubre de 2015, 10:30 a.m.
3	Rehabilitación de Almacén Regional, Región Metropolitana de Salud, San Salvador.	Martes 6 de Octubre de 2015, 9:00 a.m.
4	Mantenimiento de Obra de UCSF Intermedia de Dolores, Cabañas.	Jueves 8 de Octubre de 2015, 10:30 a.m.
5	Mantenimiento de Obra de UCSF Intermedia de Aguilares, San Salvador.	Marte 6 de Octubre de 2015, 11:30 a.m.
6	Mantenimiento de Obra de UCSF Intermedia de Paraíso de Osorio, La Paz	Viernes 9 de Octubre de 2015, 9:00 a.m.
7	Mantenimiento de Obra de UCSF Intermedia de San Isidro, Cabañas.	Lunes 5 de Octubre de 2015, 11:00 a.m.

2.9 Recepción y apertura de Ofertas

Las ofertas se recibirán hasta el día miércoles 28 de octubre del 2015, a las 10:00 en las oficinas de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional (UACI), Ubicadas en calle Arce No.827, San Salvador.

Las ofertas que se reciban después del plazo fijado para su recepción serán rechazadas y devueltas a los Licitantes sin abrir.

La apertura de ofertas se realizara el día Miércoles 28 de Octubre del año 2015, a las 10:00 a.m.

En el lugar, fecha y hora especificada en el llamado a licitación y/o en la Invitación, se presentaran los sobres sellados con las ofertas, y se procederá a realizar la apertura pública de las

ofertas en presencia de los licitantes que deseen asistir a la hora y fecha indicadas en la Carta de Invitación y Llamado de Licitación. Se levantará acta la que deberá contener como mínimo:

- a. Nombre de la empresa licitante.
- b. Monto de las ofertas por cada lote.
- c. Declaración de Mantenimiento de Oferta
- d. Toda otra circunstancia relacionada con el acto, que el funcionario responsable estime oportuno consignar.

Dicha acta deberá estar firmada por todos los miembros presentes en la apertura.

No se recibirán ofertas presentadas con posterioridad a la fecha y hora límites indicadas en el llamado de licitación.

2.10 Análisis y Evaluación de las ofertas

Las ofertas serán analizadas por una Comisión Evaluadora de ofertas, siendo su responsabilidad la de emitir el Informe de Evaluación y Recomendación de Adjudicación.

Esta Comisión examinará las ofertas para determinar si están completas, si contienen errores de cálculo, si los documentos han sido debidamente firmados, rubricados y sellados, y si, en general, las ofertas han sido presentadas conforme el documento de Licitación Pública Nacional.

La documentación legal, financiera y técnicas se evaluará bajo el criterio de Cumple / No Cumple de los requisitos solicitados en el Documento de Licitación.

En la evaluación de las ofertas la Comisión Evaluadora de ofertas tendrá en cuenta además del precio ofertado, el cumplimiento del alcance de la obra y especificaciones técnicas

Las ofertas presentadas, así como la información relativa al examen, evaluación, aclaración y comparación de las ofertas para su adjudicación, no podrán ser reveladas a los Licitantes ni a ninguna otra persona que no participe oficialmente en dicho proceso, hasta que se haya anunciado el nombre del Adjudicado. Todo intento de un Licitante de influir en la tramitación de las ofertas o en la decisión sobre la adjudicación por parte del Contratante puede dar lugar al rechazo de la oferta de ese Licitante.

En caso de discrepancia entre la oferta original física, la copia física o la digital, prevalecerá la oferta original física.

2.11 Examen preliminar para verificar la integridad de las Ofertas

Antes de proceder a la evaluación detallada de las Ofertas, el Contratante verificará el contenido de la información que se encuentra en el numeral 2.7.

Si cualquiera de los siguientes documentos o información faltara, la oferta será rechazada

- (a) Carta de oferta
- (b) Formulario de Oferta
- (c) Declaración de Mantenimiento de la Oferta

2.12 Evaluación Financiera

Se evaluarán los datos de los Estados Financieros requeridos en el numeral 2.7 de la siguiente manera: Para determinar el índice a evaluar, será el promedio de los índices de los 3 años solicitados.

(a) (Índices Financieros)

- Índice de liquidez: mayor a uno ($\text{Activo Circulante/Pasivo Circulante}$).
- Índice de endeudamiento: menor a 0.75 ($\text{Pasivo Total/Activo Total}$)
- Índice de Rentabilidad positivo ($\text{Utilidad Neta/Ventas Netas} * 100$)

Para determinar el Cumple o No cumple de la capacidad financiera del Licitante, se requerirá el cumplimiento del índice de liquidez y al menos uno de los otros dos índices arriba definidos.

Para que una Asociación en participación, Consorcio o Asociación (APCA) estén calificados financieramente, cada integrante o combinación de éstos deberá cumplir con este requisito.

2.13 Experiencia en Contratos Similares

Presentar Actas de Recepción final de la obra o contratos donde se demuestre la experiencia en obras de similar magnitud y naturaleza (construcción de edificaciones, rehabilitaciones, remodelaciones, mejoras, ampliaciones de clínicas, laboratorios, Unidades de Salud, oficinas administrativas, edificios de apartamentos, hoteles sean estas construcciones nuevas o remodelaciones), de al menos tres (3) proyectos por lote en los últimos cinco (5) años, según la tabla 1. Si las obras se encontraran en ejecución o bajo compromiso contractual, deberá anexar constancia suscrita por el contratante en la cual se haga constar un avance mínimo del 70%. (Anexo 7)

Tabla 1:

Lote	Monto de contratos similares	Cumple / No Cumple
1	\$ 111,889.20	
2	\$111,889.20	
3	\$108,870.72	
4	\$73,749.20	
5	\$54,679.20	
6	\$54,679.20	
7	\$54,679.20	

2.14 Capacidad Técnica

Personal

El Licitante deberá demostrar que cuenta con el personal para los cargos clave que cumple los siguientes requisitos (Anexo 8):

N.	Cargo	Experiencia Total en Obras (años)	Experiencia en obras similares (años)
1	Gerente de proyecto (*)	Este profesional tendrá a su cargo la gerencia general de la obra. Propone para este cargo un profesional graduado en Ingeniería o Arquitectura, con experiencia mínima de tres proyectos como gerente o director de proyectos Obras de construcción o remodelaciones parciales o integrales, infraestructura pública o privada (centros de salud, escuelas , institutos de educación, alcaldías, entre otros) a los requeridos, en los últimos 10 años.	
2	Residente de proyecto(**)	Este profesional tendrá a su cargo la responsabilidad del seguimiento de la ejecución de la Obra, simultáneamente con el personal de construcción, así como también la solución oportuna de problemas que se presenten en la ejecución, apoyo logístico y de campo del control de calidad de los materiales usados en obra y otras actividades inherentes. Propone Ingeniero civil, arquitecto o técnico en ingeniería civil	

N.	Cargo	Experiencia Total en Obras (años)	Experiencia en obras similares (años)
		<p>o Egresado en ingeniería civil. Con experiencia mínima de 3 años en construcción y 2 proyectos como residente de Obras de construcción o remodelaciones parciales o integrales, infraestructura pública o privada (centros de salud, escuelas, institutos de educación, alcaldías, entre otros).</p> <p>El tiempo que deberá de dedicarle al proyecto es de tiempo completo.</p>	
3		<p>El Licitante deberá acompañarse además del personal administrativo y técnico. Para la propuesta de este personal, el Licitante debe presentar el currículum vitae debidamente firmado y sellado según aplique, de acuerdo al formulario Anexo 8-A de este documento de licitación.</p> <p>El personal propuesto deberá incluir copia de su título académico y/o los documentos probatorios necesarios.</p> <p>(*)Para efectos de la oferta se debe de considerar que el gerente de proyecto, puede ser propuesto para todos los lotes que se oferten.</p> <p>(**)En el caso del Residente deberá ser propuesto uno por cada lote.</p> <p>El no cumplimiento en los requisitos del personal clave, será motivo de rechazo de la oferta.</p>	

Equipos

El Licitante deberá demostrar que cuenta con el equipo mínimo exigido que se enumera a continuación (Anexo 10):

No.	Tipo de equipo y características	Número mínimo exigido
1	<p>El equipo mínimo para cada lote que oferte (sea este propio, alquilado o mediante arrendamiento financiero) es conforme al siguiente detalle:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1 Concretera de una bolsa 1 Vibrocompactadora 2 Vibrador eléctricos 1 Minicargador 2 Equipo de soldadura. 2 Rotomartillo 2 Cortadoras 2 Taladros 	

	1 Bomba achicadora 1 Generador de energía El no cumplimiento de la presentación del equipo mínimo requerido, será motivo de rechazo de la oferta.	
--	--	--

2.15 Evaluación Económica

El Contratante verificará si las ofertas que se ajustan sustancialmente a las condiciones del Documento de Licitación Pública Nacional y si contienen errores aritméticos. Los errores que se encuentren se corregirán de la siguiente manera:

- (a) si hay una discrepancia entre un precio unitario y el precio total obtenido al multiplicar ese precio unitario por las cantidades correspondientes, prevalecerá el precio unitario y el precio total será corregido a menos que el Contratante considere que hay un error obvio en la colocación del punto decimal, caso en el cual el precio total prevalecerá y el precio unitario se corregirá;
- (b) si hay un error en un total que corresponde a la suma o resta de subtotales, los subtotales prevalecerán y se corregirá el total; y

Si hay una discrepancia entre palabras y cifras, prevalecerá el monto expresado en palabras a menos que la cantidad expresada en palabras corresponda a un error aritmético, en cuyo caso prevalecerán las cantidades en cifras de conformidad con los párrafos (a) y (b) mencionados.

El Contratante ajustará el monto indicado en la Oferta de acuerdo con el procedimiento antes expresado para la corrección de errores; en caso que de la corrección resulte un incremento o disminución prevalecerá el precio unitario y, con la anuencia del Licitante, el nuevo monto se considerará mandatorio para el Licitante. Si el Licitante no estuviera de acuerdo con el monto corregido de la oferta, ésta será rechazada.

La Comisión Evaluadora de ofertas, comparará las ofertas que se ajusten a los requisitos exigidos en los documentos de Licitación Pública Nacional. Para efecto de comparación de las ofertas, éstas se evaluarán conforme el monto ofertado con IVA incluido.

2.16 Aclaración de las Ofertas

Para facilitar el examen, la evaluación y la comparación de las Ofertas, el Contratante tendrá la facultad de solicitar por medio del Jefe UACI de la Institución, a cualquier Licitante que aclare su Oferta, incluyendo el desglose de los precios unitarios. La solicitud de aclaración y la respuesta correspondiente deberán efectuarse por escrito pero no se solicitará, ni permitirá ninguna modificación de los precios o a la sustancia de la Oferta, salvo las que sean necesarias para

confirmar la corrección de errores aritméticos que el Contratante haya descubierto durante la evaluación de las Ofertas.

Las aclaraciones y/o documentación adicional que la Institución Contratante solicite a cualquiera de los participantes sobre sus ofertas podrán ser subsanadas en un plazo determinado previa notificación por parte de la UACI de la Institución Contratante. No tendrán validez las explicaciones o instrucciones verbales.

2.17 Adjudicación del Contrato

La autoridad competente para la adjudicación del contrato objeto de la presente contratación será el titular del MINSAL, quien emitirá una Resolución de adjudicación.

El Contratante adjudicará el Contrato al Licitante cuya oferta se haya determinado que cumple con los requisitos establecidos en los Documentos de Licitación Pública Nacional y que representa el costo evaluado como más bajo.

El contratante tiene el derecho de rechazar o aceptar cualquier oferta, así como de anular la contratación y rechazar todas las ofertas antes de la adjudicación, sin incurrir por ello en responsabilidad alguna hacia el/los licitantes afectados por esta acción, no teniendo obligación de comunicar los motivos del rechazo o anulación.

El resultado de la selección será comunicado al ofertante ganador y además publicado en el sitio web: www.comprasal.gob.sv y en www.salud.gob.sv

La adjudicación se hará por lote y no se le podrá adjudicar más de tres lotes por licitante.

El Comisión Evaluadora se reserva el derecho de recomendar la adjudicación de la presente licitación a aquellas empresas ofertantes que ya tengan contratos vigentes de tres o más proyectos adjudicados o en ejecución con este Ministerio.

2.18 Firma de Contrato

Una vez notificada la adjudicación al ofertante ganador, será convocado por la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional-UACI del Ministerio de Salud, a efecto de formalizar el respectivo contrato, para lo cual deberá de presentar la siguiente documentación debidamente certificada por Notario, a más tardar tres (3) días siguientes al recibo de la Notificación de la Resolución de Adjudicación:

Para personas jurídicas nacionales:

Documentación Legal:

(1) Para personas jurídicas nacionales:

- a. Testimonio de Escritura Pública de Constitución de la Sociedad debidamente inscrita en el Registro de Comercio, aun en caso de que existiere modificación en la misma.
- b. Testimonio de la Escritura Pública de Modificación, Transformación o Fusión de la Sociedad inscrita en el Registro de Comercio (si las hubiere).
- c. Matrícula de Empresa vigente, en caso de no estar vigente, constancia extendida por el Registro de Comercio de que la emisión de la Matrícula se encuentra en trámite de renovación, o primera vez según sea el caso.
- d. Credencial de Representante Legal u otro documento que lo acredite como tal, debidamente inscrita en el Registro de Comercio.
- e. Testimonio de la Escritura Pública del Poder otorgado por el Representante Legal, inscrita en el Registro de Comercio, en caso de comparecer por medio de apoderado.
- f. Documento Único de Identidad (DUI), Pasaporte o carné de residente del representante legal de la sociedad, y/o apoderado en su caso, documentos que deben estar vigentes.
- g. Tarjeta de Identificación Tributaria (NIT) del Representante Legal, y/o del apoderado en su caso.
- h. Tarjeta de Identificación Tributaria (NIT) de la sociedad.
- i. Tarjeta de Registro de Contribuyente del Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios IVA.

(2) Personas Jurídicas Extranjeras.

- a. Testimonio de Escritura Pública de Constitución de la Sociedad, debidamente inscrita en el Registro correspondiente al país del licitante
- b. Testimonio de Escritura Pública de Modificación, Transformación o Fusión de la Sociedad debidamente inscrita en el Registro correspondiente al país del licitante. (en caso que las hubiere).
- c. Credencial de Representante Legal u otro documento que acredite como tal;
- d. Testimonio de la Escritura Pública del Poder otorgado por el representante legal, en caso de comparecer por medio de Apoderado.
- e. Documento de Identidad: pasaporte o carné de residente del representante legal de la sociedad, o del apoderado en su caso, estos documentos deberán estar vigentes.

De resultar adjudicatario del Contrato el Licitante se compromete a fijar su domicilio en la República de El Salvador.

(3) Para personas naturales:

- f. Testimonio de la Escritura Pública del Poder otorgado por el Licitante, en caso de comparecer por medio de apoderado.
- g. Documento Único de Identidad (DUI), Pasaporte o carné de residente del Licitante, y/o apoderado en su caso, documentos que deben estar vigentes.
- h. Tarjeta de Identificación Tributaria (NIT) del Licitante, y/o del apoderado en su caso, emitido en El Salvador.
- i. Matrícula de Empresa vigente, en caso de no estar vigente, constancia extendida por el Registro de Comercio de que la emisión de la Matrícula se encuentra en trámite de renovación, o primera vez según sea el caso.
- j. Tarjeta del IVA del Licitante.

(4) Asociación en Participación o Consorcio:

Si dos o más personas jurídicas interesadas en ofertar, deciden participar de manera conjunta, deberán presentar la documentación que a continuación se indica.

- a. Copia certificada por Notario, del testimonio de la Escritura Pública, donde conste dicha Asociación en participación o Consorcio.
- b. Las personas que formen parte de la Asociación en participación o Consorcio, responderán solidariamente por todas las consecuencias de su participación y de la participación de la Asociación en participación o Consorcio en los procedimientos de contratación o en su ejecución, dicha solidaridad deberá ser pactada expresamente por los otorgantes en la Escritura Pública de Asociación en participación o Consorcio.
- c. La Asociación en participación o Consorcio, en el acto de otorgamiento de la Escritura Pública de la misma, deberá designar a una persona para suscribir el contrato, gestionar y recibir instrucciones en nombre de los asociados en todo lo relacionado con la ejecución del Contrato, incluyendo el trámite de pagos.
- d. Cuando dos o más personas decidan participar en Asociación en participación o Consorcio, cada una de ellas deberá presentar los documentos exigidos en forma individual.
- e. En el caso de los socios, el líder deberá ser la sociedad que presente mayor capacidad financiera, quien tendrá la mayor responsabilidad y obligaciones ante el contratante, este compromiso deberá estar suscrito en escritura de constitución del socio.

DOCUMENTOS ADICIONALES A PRESENTAR POR EL LICITANTE GANADOR:

- 1. Solvencia vigente de la Dirección General de Impuestos Internos, (DGII)
- 2. Solvencia vigente de Régimen de Salud del ISSS.
- 3. Solvencias vigente de pago de cotizaciones previsionales (IPSFA, ISSS, AFP'S).

4. Solvencia de Impuestos Municipales original vigente de la Alcaldía Municipal del domicilio del Licitante.

Los licitantes nacionales, aunque no tengan registro de afiliados en todas las AFP'S, UPISSS e IPSFA, siempre tendrán que presentar las constancias, ya que dichas instituciones tienen sus respectivos formatos para estos casos.

En caso de ser solvencias emitidas en línea, están serán verificadas, por la UACI, del MINSAL, a fin de constatar la autenticidad de las mismas. Si se comprueba alguna alteración, el licitante será sancionado conforme lo descrito en las Normas del Banco Mundial.

Si dos o más personas jurídicas desean participar asociadas (APCA), deberán presentar la documentación siguiente:

Si dos o más personas naturales o jurídicas interesadas en ofertar, deciden participar de manera conjunta, deberán presentar la documentación que a continuación se indica.

- 1.- Copia certificada por Notario, del testimonio de la Escritura Pública, donde conste dicha unión.
- 2.- Las personas que formen parte de la Unión responderán solidariamente por todas las consecuencias de su participación y de la participación de la Unión en los procedimientos de contratación o en su ejecución, dicha solidaridad deberá ser pactada expresamente por los otorgantes en la Escritura Pública de Asocio.
- 3.- El Licitante que formase parte de una Unión, no podrá presentar otras ofertas en forma individual o como integrante de otra Unión, siempre que se tratare del mismo proceso de contratación.
- 4.- La Unión de Licitante, en el acto otorgamiento de la Escritura Pública de Asocio, deberá designar a una persona para suscribir el contrato, gestionar y recibir instrucciones en nombre de los asociados en todo lo relacionado con la ejecución del Contrato, incluyendo el trámite de pagos.
- 5.- Cuando dos o más personas decidan participar en Unión de Ofertantes, cada una de ellas deberá presentar los documentos exigidos en forma individual establecidos respecto de la Capacidad Legal y Financiera de estas bases de concurso. Para efectos de evaluar la capacidad financiera, el Asocio deberá determinar qué Estados Financieros servirán de base para evaluación, caso contrario se evaluarán cada uno de ellos, promediándose la calificación obtenida, lo cual dará como resultado el puntaje del Asocio.

DOCUMENTOS ADICIONALES PARA PARTICIPANTES ASOCIO (APCA):

Deberán presentar ambas Sociedades la siguiente documentación:

1. Solvencia de la Dirección General de Impuestos Internos, (DGII), vigente a la fecha de contratación
2. Solvencia de Régimen de Salud del ISSS, vigente a la fecha de contratación
3. Solvencias de pago de cotizaciones previsionales (IPSFA, ISSS, AFP'S),vigente a la fecha de contratación
4. Solvencia de Impuestos Municipales original vigente de la Alcaldía Municipal del domicilio del Licitante, vigente a la fecha de contratación

Los licitantes nacionales, aunque no tengan registro de afiliados en todas las AFP'S, UPISS e IPSFA, siempre tendrán que presentar las constancias, ya que las dichas instituciones tienen sus respectivos formatos para estos casos, no se aceptaran copias certificadas o autenticadas de las solvencias solicitadas.

En caso de ser solvencias emitidas en línea, están serán verificadas, por la UACI, del MINSAL.

3. CONDICIONES CONTRACTUALES

3.1 Documentos Contractuales

Los documentos que constituyen el Contrato son:

- a. Documento de Licitación Pública Nacional con sus Enmiendas y Notas Aclaratorias (si las hubiere)
- b. Oferta del Contratista
- c. Resolución de adjudicación
- d. Contrato
- e. Modificaciones contractuales si las hubiere
- f. Garantías

En caso de discrepancia entre los documentos contractuales y el contrato, prevalecerá este último.

3.2 Vigencia del Contrato

El contrato estará vigente a partir de la suscripción del mismo a satisfacción de las partes hasta que estas hayan cumplido sus obligaciones; la contratista que haya presentado las fianzas requeridas y estas hayan sido aprobadas por la UACI y el MINSAL al pago de sus obligaciones.

El cual no podrá exceder los días establecidos en la siguiente tabla:

LOTE	DESCRIPCIÓN	VIGENCIA DEL CONTRATO
1	Mejora de Obra de UCSF Intermedia de San Rafael Cedros, Cuscatlán.	210 días calendario a partir de la suscripción del mismo
2	Mejora de Obra de UCSF Intermedia de Victoria, Cabañas.	210 días calendario a partir de la suscripción del mismo
3	Rehabilitación de Almacén Regional, Región Metropolitana de Salud, San Salvador.	210 días calendario a partir de la suscripción del mismo
4	Mantenimiento de Obra de UCSF Intermedia de Dolores, Cabañas.	180 días calendario a partir de la suscripción del mismo
5	Mantenimiento de Obra de UCSF Intermedia de Aguilares, San Salvador.	165 días calendario a partir de la suscripción del mismo
6	Mantenimiento de Obra de UCSF Intermedia de Paraíso de Osorio, La Paz	165 días calendario a partir de la suscripción del mismo
7	Mantenimiento de Obra de UCSF Intermedia de San Isidro, Cabañas.	165 días calendario a partir de la suscripción del mismo

3.3 Plazo de ejecución de la Obra.

Ejecución de la obra por lote según tabla de abajo contados a partir de la Orden de Inicio emitida por el encargado de la administración, seguimiento y ejecución del Contrato, en coordinación con la Dirección de Desarrollo e Infraestructura Sanitaria del MINSAL.

LOTE	DESCRIPCIÓN	PLAZO DE EJECUCION
1	Mejora de Obra de UCSF Intermedia de San Rafael Cedros, Cuscatlán.	120 días
2	Mejora de Obra de UCSF Intermedia de Victoria, Cabañas.	120 días
3	Rehabilitación de Almacén Regional, Región Metropolitana de Salud, San Salvador.	120 días
4	Mantenimiento de Obra de UCSF Intermedia de Dolores, Cabañas.	90 días
5	Mantenimiento de Obra de UCSF Intermedia de Aguilares, San Salvador.	75 días
6	Mantenimiento de Obra de UCSF Intermedia de Paraíso de Osorio, La Paz	75 días
7	Mantenimiento de Obra de UCSF Intermedia de San Isidro, Cabañas.	75 días

3.4 Supervisión

Estará a cargo de la Supervisión Externa contratada para el proyecto y dará el seguimiento Técnico, administrativo y financiero de la ejecución de la Obra, a lo largo del proyecto desde que se entregue la Orden de Inicio hasta la liquidación de éste, velando porque se cumpla lo estipulado en los Documentos Contractuales, y su relación administrativa con el contratante será a través de la Unidad de Ingeniería de la DDIS en coordinación con el encargado de la administración, seguimiento y ejecución del Contrato quienes deberán informar y coordinar sobre cualquier eventualidad que ocurra en el transcurso de la ejecución del proyecto.

La verificación de la correcta provisión de materiales y equipos, la ejecución de los trabajos y la prestación de los servicios a cargo del Contratista, será llevada a cabo por la Supervisión de las Obras.

Deberá firmar todo los certificados que se emitan, así como también toda la documentación técnica, (planos, estimaciones de obra y otros).

En la Supervisión de la Obras llevarán los siguientes registros

Bitácora.

Será proporcionada por el CONTRATISTA y se mantendrá en la oficina de la Supervisión, en un lugar seguro y protegido, bajo custodia de esta, para el respectivo registro e indicaciones en la

realización del trabajo. Al finalizar el proyecto el Contratista la empastara y remitirá al encargado de la administración, seguimiento y ejecución, pues forma parte del expediente del proyecto y para efectos de la liquidación final.

Bitácora de obra, que registre: i) las actas pertinentes de las obras, ii) órdenes impartidas por parte de la Supervisión de la Obra; iii) acuerdos entre la Supervisión de la Obra y el Contratista y iv) otros aspectos pertinentes a la ejecución de las obras.

Los trabajos deberán ejecutarse en un todo de acuerdo a los planos, detalles tipo y Especificaciones Técnicas, plan de oferta y otros documentos técnicos suministrados por el contratante, y/o instrucciones que imparta la Supervisión de la Obra.

3.5 Plan de trabajo

En un plazo de hasta siete (7) días después de emitida la Orden de Inicio de los trabajos, el Contratista, presentará para su aprobación, un plan de trabajo y flujo de desembolso actualizado de acuerdo a la fecha de Orden de Inicio otorgada.

El plan de trabajo deberá ser actualizado conforme el avance real de la obra, el cual será entregado al supervisor para su respectiva revisión y aprobación con visto bueno del encargado de la administración, seguimiento y ejecución.

3.6 Anticipo:

El pago anticipo será hasta por un monto de 30% del precio del contrato y se pagará al Contratista, contra la entrega del plan de inversión del anticipo y aprobación de la garantía de anticipo por el 100% de su valor, consistente en garantía bancaria incondicional o fianza, a más tardar dentro de los diez días siguientes de la emisión de la orden de inicio y permanecerá vigente hasta la deducción total del monto anticipado.

El anticipo será amortizado en cada estimación presentada a cobro, conforme al porcentaje otorgado en calidad de anticipo.

Este anticipo estará condicionado para utilizarlo en la adquisición de bienes y servicios a incorporarse en el desarrollo de los trabajos a realizar. Para dicho pago deberá presentar anexo a la factura: el plan de utilización del anticipo, documento que deberá ser firmado por el Supervisor, encargado de la administración, seguimiento y ejecución del contrato y el visto bueno del jefe de la Unidad de Ingeniería de la DDIS. Así también, deberá presentar original de la nota de aprobación de la garantía que estipula el contrato, la cual es extendida por la UACI de este Ministerio.

El MINSAL se reserva el derecho de verificar si dicho anticipo ha sido utilizado conforme el plan de utilización del anticipo. De comprobarse la mala utilización del anticipo, se hará efectiva la Garantía de Buena Inversión de Anticipo.

3.7 Orden de Inicio:

La ORDEN DE INICIO será emitida por parte del MINSAL, a través del encargado de la administración, seguimiento y ejecución y el jefe de la Unidad de Ingeniería de la DDIS, que en coordinación con la Región de Salud correspondiente emitirán un acta de reunión previa, con el objetivo de identificar que el lugar donde se desarrollara el proyecto se encuentra a disposición para que el contratista inicie los trabajos respectivos.

La Contratista, Supervisión y el encargado de la administración, seguimiento y ejecución del contrato se harán presentes al terreno donde se ejecutarán las obras, en el día definido en la Orden de Inicio para dar por iniciada las labores de ejecución, lo cual quedará asentado en la Bitácora.

En un plazo de hasta siete (7) días después de emitida la Orden de Inicio de los trabajos, el Contratista, presentará para su aprobación, un plan de trabajo y flujo de desembolso actualizado de acuerdo a la fecha de Orden de Inicio otorgada.

El plan de trabajo deberá ser actualizado conforme el avance real de la obra, el cual será entregado al supervisor para su respectiva revisión y aprobación con visto bueno del encargado de la administración, seguimiento y ejecución del contrato.

Es importante aclarar que la orden de inicio se emitirá cuando ambos contratos (Supervisión y Contratista) estén debidamente legalizados.

3.8 Medición de la Obra

Los trabajos ejecutados serán medidos de acuerdo al plan de ejecución acordado y de obra realmente ejecutada lo cual será verificado y autorizado por el Supervisor de Obra.

El Contratante no pagará los rubros de las Obras para los cuales no se indicó precio y se entenderá que están cubiertos en el Contrato.

El Contrato no está sujeto a ajuste de precios.

3.9 Estimaciones

El Contratista presentará de forma mensual, dentro de los cinco (5) días siguientes a la finalización del período, al Supervisor de Obras para su aprobación, las estimaciones por el valor de los trabajos realmente ejecutados. Éstas certificarán las cantidades de trabajo ejecutadas durante el mes, de acuerdo al Programa de avance físico y financiero programado. El Supervisor de Obras dispondrá de tres (3) días para aprobar o rechazar la estimación presentada.

Las estimaciones estarán firmadas por el Contratista, el Supervisor externo, el encargado de la administración, seguimiento y ejecución del contrato y visto bueno del Jefe de Supervisión de la Unidad de Ingeniería y Jefe de la Unidad de Ingeniería de la DDIS.

Las estimaciones serán preparadas incluyendo la amortización del anticipo y las retenciones correspondientes, de conformidad al formato proporcionado por la DDIS

La estimación deberá contener la memoria de cálculos y un informe del mes correspondiente el cual deberá contener:

- Diagrama de Gantt y CPM, y flujo mensual de desembolsos, el cual comprenderá el avance real de la obra para que la Supervisión realice la comparación entre lo ejecutado y proyectado.
- Descripción del proceso de la obra que se ha ejecutado durante el período de la misma en el cual detallará; el proceso constructivo, acontecimientos relevantes, la seguridad ocupacional y otros Fotografías de los procesos constructivos realizados acompañadas de una descripción relacionada con la misma en cada estimación.

3.10 Orden de Cambio

El contratante podrá ordenar la ejecución del proyecto, el aumento o disminución de las obras contratadas, o la ejecución de obras extraordinarias, hasta por un monto de un 15% del total del contrato. Para las disminuciones y aumentos de obras se utilizan los precios del presupuesto detallado. Para las obras extraordinarias deberán acordarse con el contratista los precios unitarios que serán utilizados que sean definidos mediante acta de negociación de precios unitarios.

En caso que el Contratante ordenara, durante la ejecución del Proyecto, una variación de las obras, el Contratista podrá acordar con el Contratante una ampliación del plazo.

En todos estos casos, será considerado como una modificación del contrato inicial y el Contratante deberá autorizarla, suscribiendo la orden de cambio respectiva.

Para solicitar la orden de cambio el encargado de la administración, seguimiento y ejecución del contrato con el apoyo del Supervisor deberá justificar y gestionar ante la UACI, con al menos quince (15) días de anticipación a la finalización del plazo de ejecución de la obra, el trámite correspondiente.

La justificación de la modificativa del contrato deberá estar firmada y sellada por el Contratista, el Supervisor externo, el encargado de la administración, seguimiento y ejecución del contrato y visto bueno del Jefe de Supervisión de la Unidad de Ingeniería y Jefe de la Unidad de Ingeniería de la DDIS.

3.11 Recepción de los trabajos

El Contratista le informara al encargado de la administración, seguimiento y ejecución del Contrato que las obras están terminadas con el fin de emitir un Acta de Recepción Preliminar y final. En coordinación con la Supervisión externa realizaran la recepción preliminar para verificar la conclusión de la obra conforme al Contrato.

El Contratante, previa certificación de la Supervisión, establece que las obras han sido concluidas, procederá a emitir el Acta de Recepción Preliminar, en el que se indicará que la obra o una parte de ella ha quedado preliminarmente terminada en la fecha de la notificación del Contratista. El Contratista quedará notificado de la lista de los defectos y/o deficiencias menores, que deberá acompañarse al Acta de Recepción Preliminar mediante anexo. Estos detalles menores deberán ser subsanados por el Contratista antes que se firme la recepción final. En un periodo determinado por el encargado de la administración, seguimiento y ejecución del contrato que no sobrepase el plazo contractual establecido, Una vez corregido tales pendientes el Contratista notificará de ello al Contratante.

De no existir defectos y/o deficiencias que subsanar por el Contratista, entonces se procederá a realizar la Recepción Final.

La Supervisión externa y el encargado de la administración, seguimiento y ejecución del contrato establecen que la obra no ha sido concluida, el Contratista habrá incumplido el plazo contractual del lote y por lo tanto deberá pagar una indemnización por daños y perjuicios de conformidad con la subclausula 3.15 Penalidades.

Tras la Recepción Final, el Contratante será responsable del cuidado y la custodia de la obra o de la parte pertinente de ella, así como también de los riesgos de pérdida o daños a ésta, y se hará cargo en delante de la obra o de la parte pertinente de ella.

Las etapas de ejecución de la obra, recepción preliminar, final y liquidación deberán estar finalizadas durante el plazo contractual de cada lote.

3.12 Liquidación del contrato.

El Contratista presentará una estimación final para efectos de liquidación del contrato en los diez (10) días posteriores a la recepción final de la obra, previa revisión y aprobación por parte del Supervisor y Visto Bueno del encargado de la administración, seguimiento y ejecución del contrato, esta estimación deberá ser firmada por el Contratista, el Supervisor externo, el encargado de la administración, seguimiento y ejecución del contrato y visto bueno del Jefe de Supervisión de la Unidad de Ingeniería y Jefe de la Unidad de Ingeniería de la DDIS.

Esta estimación deberá acompañarse de un informe final el cual deberá contener:

Planos completos, lo cual comprenderá: dos copias impresas en papel bond en original, una para el establecimiento respectivo y otra para la Unidad de Ingeniería de la DDIS. Planos de “como quedó la obra”, incluye: Planos arquitectónicos (plantas de conjunto, arquitectónica, de acabados, elevaciones, secciones, etc.) y planos de todas las especialidades, en escala 1:50 ó 1:75 ó la proporcional al tamaño de la hoja de 0.60 m x

0.90 m y el membrete, y detalles en escala de todas las especialidades en 1:20 o 1:10; archivos digitales (2 CD).

- La Bitácora: El original debidamente empastada (pasta dura), con indicación del número de Contrato y nombre del proyecto.
- Descripción resumida del proceso de la obra que se ha ejecutado durante el período de la misma en el cual detallará; el proceso constructivo, acontecimientos relevantes, la seguridad ocupacional y otros Fotografías de los procesos constructivos realizados acompañadas de una descripción relacionada a dicha estimación.

Los documentos antes descritos deberán ser entregados al encargado de la administración, seguimiento y ejecución del contrato

3.13 Forma de Pago

El contratante pagará al Contratista el monto total del lote, mediante estimaciones mensuales, conforme a partidas ejecutadas de acuerdo al programa de trabajo y presupuesto según lo descrito en el Contrato.

El pago se hará en Dólares de los Estados Unidos de América mediante transferencia o cheque con cargo a la cuenta del Proyecto: Proyecto Fortalecimiento del Sistema de Salud Pública, Préstamo BIRF 8076-SV, en la Tesorería de la Unidad Financiera Institucional (UFI) del Ministerio de Salud, ubicada en Calle Arce No. 827, San Salvador, dentro de un plazo dentro de los sesenta (60) días calendarios posteriores a la fecha en que el contratista presente la documentación de pago siguiente:

Factura consumidor final duplicado cliente a nombre del Proyecto Fortalecimiento del Sistema de Salud Pública, Préstamo BIRF 8076-SV, adjuntando original de la estimación debidamente firmada por el Contratista, el Supervisor externo, el encargado de la administración, seguimiento y ejecución del contrato y visto bueno del Jefe de Supervisión de la Unidad de Ingeniería y Jefe de la Unidad de Ingeniería de la DDIS. Original y copia de las notas de aprobación de las garantías que estipule el contrato, extendidas por la UACI/MINSAL, además la factura deberá incluir: Número de Contrato, Número de proceso, nombre del lote y las retenciones de Ley que correspondan.

El MINSAL reconocerá el cero punto cero dieciséis por ciento, por cada día de retraso, calculado sobre el monto de la factura adeudada. Después de transcurrido los sesenta días de la entrega del quedan respectivo.

El Contratante gestionara que los pagos de cada estimación se realicen oportunamente para evitar atrasos en la ejecución del proyecto, que por tratarse de financiamiento externo debe cumplirse con la meta establecida.

3.14 Demoras y prórrogas de plazo de ejecución de la obra

PRÓRROGAS AL PLAZO CONTRACTUAL

El Contratista está obligado a ejecutar el trabajo en el plazo establecido, por cuanto ningún retraso en la ejecución que le sea imputable, podrá tomarse como causal de prórroga para extender la duración del plazo contractual, salvo por caso fortuito o de fuerza mayor, como:

1. Las que tengan origen en actos de la administración pública no previstos en los Documentos del Contrato, las huelgas y los acontecimientos imprevisibles que afecten el aprovisionamiento normal de la mano de obra, de materiales o de su transporte.
2. Los acontecimientos extraordinarios de origen natural que impidan al Contratista la adopción de las medidas necesarias para prevenir sus efectos, tales como lluvias (u otros fenómenos meteorológicos anormales) que superen la media prevista por el Servicio meteorológico Nacional u otro organismo competente, para el lugar y para la época de ejecución del contrato, que impidan trabajar.
3. Las órdenes impartidas por la Supervisión Externa en coordinación con el encargado de la administración, seguimiento y ejecución del contrato que signifiquen modificaciones al proyecto o a las especificaciones, cuando impliquen una modificación al Plan de Trabajo e Inversiones del Contratista.

Para efectos de trámite de solicitud de prórroga al plazo contractual, será requisito indispensable la elaboración y presentación de un informe técnico completo que respalde y justifique todas y cada una de las causales que motivan la respectiva solicitud de prórroga, debidamente firmada y sellada por el Contratista, el Supervisor externo, encargado de la administración, seguimiento y ejecución del contrato y visto bueno del jefe de Supervisión de la Unidad de Ingeniera y Jefe de la Unidad de Ingeniería de la DDIS.

Para tener derecho a la prórroga del plazo de la ejecución de la obra, el Contratista deberá hacer la solicitud correspondiente ante la Supervisión y el encargado de la administración, seguimiento y ejecución del contrato, dentro de los **veinte (20) días** previos a la finalización del plazo contractual, Debiendo el encargado de la administración, seguimiento y ejecución del contrato gestionar ante la UACI, con al menos quince (15) días de anticipación a la finalización del plazo de ejecución de la obra, el trámite correspondiente para la modificativa del contrato.

3.15 Penalidades

La multa por cada día de retraso en el plazo de ejecución de la obra es del 0.5%, hasta un máximo del 10% del valor total del contrato.

La UACI notificará el monto de la multa al contratista, para que realice el pago en la Dirección General de Tesorería del Ministerio de Hacienda, posteriormente deberá presentar el recibo de pago a la UACI y a la UFI para continuar el proceso de liquidación del contrato.

En caso que el contratista no terminare la obra en el plazo establecido, por factores imputables al contratista, éste será responsable de pagar el costo de la supervisión de las obras calculado del monto diario del contrato de supervisión, dicho monto será descontado al contratista de los saldos del contrato que se encuentren pendientes de pago, con el debido aval del encargado de la administración, seguimiento y ejecución del contrato. En este caso, el contratante pagará directamente a la supervisión sus honorarios con cargo al referido saldo, por el tiempo de retraso en terminación de la obra.

3.16 Multas por atraso.

Por atrasos parciales durante la ejecución de la obra, anteriores a la fecha de terminación de la misma, con respecto al programa de ejecución aprobado por el contratante, el contratante aplicará una retención equivalente al 2% del valor de facturación o de estimación mensual del período atrasado.

Se considerará atraso parcial el desfase entre el avance físico efectivo mensual de la obra y el avance establecido a través del programa de ejecución aprobado por la supervisión, en un porcentaje igual o mayor al 10%.

El valor retenido será reembolsado posteriormente al contratista cuando el estado de avance físico efectivo de la obra se encuentre dentro del margen del 10% de desfase respecto de lo programado; caso contrario, el reembolso no será efectuado.

Si al término del plazo contractual, el contratista no recupera los atrasos parciales, las retenciones por multa no serán reembolsables y quedarán al contratante como retribución por daños y perjuicios.

Estos reembolsos serán realizados al actualizar el avance físico de la estimación siguiente.

En caso que el contratista no terminare la obra en el plazo establecido, por factores imputables al contratista en el contrato, será responsable de pagar el costo mensual de la supervisión de las obras calculado del monto diario del contrato de supervisión, dicho monto será descontado al contratista de los saldos del contrato que se encuentren pendientes de pago, con el debido aval del

encargado de la administración, seguimiento y ejecución del contrato. En este caso, el contratante pagará directamente a la supervisión sus honorarios con cargo a la referida retención, por el tiempo de retraso en terminación de la obra.

En caso de rescisión del Contrato, las multas se aplicarán hasta el día de la notificación de la rescisión, inclusive, o hasta el día de la suspensión de las actividades por el Contratista.

3.17 Garantías

Garantía de Cumplimiento de Contrato

Dentro de un máximo de veintiocho (28) días siguiente al recibo de la Notificación de adjudicación por parte del Contratante, el Licitante deberá presentar una Garantía de Cumplimiento de Contrato equivalente al diez por ciento (10%) del valor del contrato y que deberá cumplir con los requisitos indicados en el modelo del Anexo 13 de estos documentos.

Esta garantía deberá mantener su vigencia por UN AÑO contados a partir de la firma del contrato.

Garantía por pago de Anticipo

Cuando el Contratista lo requiera, el MINSAL podrá otorgarle un anticipo hasta por un monto equivalente al treinta por ciento (30%) del monto total del contrato para lo cual deberá presentar en la UACI una garantía de anticipo por el valor del 100% del anticipo a otorgar.

La Garantía de anticipo deberá ser válida a partir de la fecha de su emisión durante el plazo de un año o hasta la deducción total del mismo. (Anexo 14) del documento de Licitación Pública Nacional). La garantía deberá ser extendida a favor del Ministerio de Salud, emitida por entidad financiera debidamente autorizada por la Superintendencia del Sistema Financiero de El Salvador.

Garantía de Buena Obra

El Contratista garantizará la obra ejecutada, para lo cual entregará una garantía (Anexo 15 del documento de Licitación Pública Nacional) por el cinco por ciento (5%) del valor total del contrato y deberá presentarse en la UACI dentro de los quince (15) días posteriores de la fecha en que la obra haya sido recibida a entera satisfacción, de acuerdo al acta de recepción final que para tal efecto se levantara y estará vigente durante el plazo de dieciocho (18) meses contados a partir de dicha fecha.

La garantía deberá ser extendida a favor del Ministerio de Salud, emitida por una entidad financiera debidamente autorizada por la Superintendencia del Sistema Financiero de El Salvador.

3.18 Seguros

El contratista se obliga a constituir, a su costo, en la misma moneda que se establecen los pagos, los siguientes seguros con una compañía de seguros legalmente establecida en El Salvador.

Las coberturas mínimas de seguros y los deducibles serán:

- (a) para pérdida o daño de Equipo: 5 % del valor del contrato
- (b) para pérdida o daño a la propiedad (excepto a las Obras, Planta, Materiales y Equipos) en conexión con el Contrato 5% del valor del contrato
- (c) para lesiones o muerte:
 - (i) de los empleados del Contratista: Según Planillas ISSS o certificado de inscripción
 - (ii) de otras personas: 3 % del valor del contrato

De lo antes solicitado deberá anexar copia de las pólizas certificadas por notario, al documento de solicitud de anticipo o al primer informe mensual de actividades ejecutadas, el cual será aprobado por la Supervisión Externa con el visto bueno del encargado de la administración, seguimiento y ejecución del contrato.

3.19. Rescisión del Contrato

Rescisión por causa del Contratista

El Contratante tendrá derecho a rescindir el Contrato cuando el Contratista:

- a. Obre con dolo, culpa grave o reiterada negligencia en el cumplimiento de sus obligaciones.
- b. A juicio del Contratante ha empleado prácticas corruptas o fraudulentas al competir por o en la ejecución del Contrato.
- c. No iniciara los trabajos dentro del plazo establecido en la orden de inicio. El Contratante podrá conceder una prórroga en el plazo de inicio de obra, a solicitud del Contratista y siempre que la causa estuviera debidamente justificada. Si el Contratista no iniciara los trabajos dentro del nuevo plazo previsto, se declarará la rescisión del contrato sin más trámite.

- d. Si por causas injustificadas se retrasan las obras en un más del quince por ciento (15%), con respecto al Plan de Trabajo.
- e. Sin causa justificada abandone o interrumpa los trabajos por plazos mayores de cinco (5) días en más de dos (2) ocasiones, o por un período único mayor de quince (15) días.

Si el Contrato se rescinde por causa del Contratista, el encargado de la administración, seguimiento y ejecución del contrato deberá emitir un certificado en el que conste el valor de los trabajos realizados, menos los pagos recibidos por él hasta la fecha de emisión de dicho certificado.

Rescisión por causa del Contratante

El Contratista tendrá derecho a rescindir el Contrato, cuando el Contratante, suspenda la ejecución de la obra sin causa justificada por plazos mayores de cinco (5) días en más de dos (2) ocasiones, o por un período único mayor de veinte (20) días.

3.20 Solución de Controversias

Se deja establecido que cualquier controversia que surja de la contratación propiciada, así como también sobre la interpretación de cláusulas contractuales y/o del presente documento, serán dirimidas conforme al siguiente procedimiento:

En el caso de alguna disputa, controversia, discrepancia o reclamo entre el Contratante y el Contratista que en la ejecución del contrato surgiere, se resolverá intentando primero el Arreglo directo entre las partes y si por esta forma no se llegare a una solución, se recurrirá a los Tribunales comunes.

3.21 Obligaciones y Responsabilidades del Contratista

- a) Total ejecución de las obras.
- b) Administración de la obra
- c) Llevar la Dirección Técnica de la obra, control de Calidad de toda la obra, certificados de calidad de los materiales, bitácora y otros documentos de registro y control, durante el período de construcción, para ser revisados por el encargado de la administración, seguimiento y ejecución del contrato y la Supervisión.
- d) Contratación de mano de obra calificada.

- e) Cumplir con las obligaciones laborales estipuladas por ley.
- f) El Pago de planillas, deberá ser verificado por el encargado de la administración, seguimiento y ejecución del contrato y la Supervisión.
- g) Llevar a cabo las gestiones necesarias para la mitigación de impactos ambientales derivados de la construcción, tales como protección de los ambientes del polvo generado en la obra, protección de equipos y mobiliario.
- h) Mantener el programa físico financiero de la obra permanentemente visible y actualizado, de acuerdo a formato aprobado por la supervisión con visto bueno del encargado de la administración, seguimiento y ejecución del contrato
- i) Mantener a su personal, durante la ejecución de la Obra, debidamente identificado por medio de cascos y camisetas con colores distintivos de su empresa.
- j) Deberá cumplir con todas las medidas de seguridad e higiene laboral y mitigación de riesgos.
- k) Presentación de informes mensuales e informe final de ejecución del proyecto para efectos de pago.

RESPONSABILIDADES:

- a) El Contratista asume toda responsabilidad de tipo laboral, proveniente de la ejecución del presente Contrato y la responsabilidad por los daños y perjuicios que pueda ocasionar durante la realización de la obra, la cual le podrá ser deducida penal, civil, administrativa o ambientalmente.
- b) El Contratista será responsable de cualquier reclamo por parte de terceros, que surja de la violación de cualquier ley o reglamento cometida por él, sus empleados o sus sub-Contratistas; liberando al MINSAL, encargado de la administración, seguimiento y ejecución del contrato y la Supervisión de cualquier responsabilidad.
- c) El Contratista se obliga a informar y obtener la aprobación escrita del encargado de la administración, seguimiento y ejecución del contrato y este informar al MINSAL, en caso que cualquier miembro de su personal clave asignado al Proyecto, pueda ausentarse justificadamente de su cargo en periodos mayores de una semana. En estos casos, el Contratista deberá nombrar personal sustituto que posea capacidad comprobada igual o mejor que el asignado anteriormente.
- d) Hasta la aceptación final del Proyecto por parte del MINSAL, éste se hallará bajo el cuidado y responsabilidad del Contratista, quién tomará todas las precauciones necesarias contra cualesquiera daños y perjuicios al mismo por la acción de los elementos, o causados por otra razón cualquiera, ya sean originados por la ejecución o falta de ejecución de la obra.

- e) El Contratista reconstruirá, reparará, restaurará sin compensación adicional, todos los daños y perjuicios a cualquier porción de la obra, antes de su terminación y de su aceptación.
- f) En caso de suspensión de la obra, por cualquier causa, el Contratista será responsable de todos los materiales, debiendo proceder a un almacenamiento apropiado de los mismos, en el lugar que indique el encargado de la administración, seguimiento y ejecución del contrato.

INCLUYE 15 ANEXOS

San Salvador 16 de Septiembre de 2015


DRA. ELVIA VIOLETA MENJIVAR ESCALANTE
MINISTRA DE SALUD



ANEXOS

FORMULARIO PARA LA IDENTIFICACION DEL LICITANTE

Nombre del Licitante: _____

Sociedad Individual

Asocio (Indique clase)

Dirección de las Oficinas Centrales: _____

Dirección de la Oficina Local:

Incorporado o Afiliado en (Cámara, Asociación de Profesionales):

_____.

Fecha: _____

Nombre del Representante Legal: _____

Dirección:

Teléfonos: _____

FAX: _____

e-mail.: _____

Fecha de establecimiento de la Sociedad _____

Años de Experiencia _____

NOTA: El MINSAL al adjudicar el proyecto considerará que estos datos son los consignados en la Escritura Pública de Constitución de la Sociedad.

(FORMULARIO DE OFERTA/PLAN DE OFERTA)

[El Licitante debe incluir en su oferta el plan de oferta y un cuadro resumen de la propuesta económica, podrá utilizar el formato que se señala a continuación, llenando los campos que está en condiciones de ofertar]

Fecha: _____ de _____ de 201__

Proceso Licitación Pública Nacional No.

VER AL FINAL DEL DOCUMENTOS Y EN ARCHIVO ELECTRONICO ANEXO CON LA
LISTA DE CANTIDADES (FORMULARIO DE OFERTA)

Nota: Deberá trabajarse utilizando dos (2) decimales, tanto en las cantidades, precio unitario y total

Firma autorizada: _____

Nombre y cargo del firmante: _____

Nombre del Licitante: _____

Dirección: _____

ANEXO 3

CARTA OFERTA

_____ [fecha]

A: Ministerio de Salud

Dirección: Calle Arce No.827, San Salvador, UACI/MINSAL, segundo nivel.

Ofrecemos ejecutar el proyecto No. _____,
de conformidad con los requisitos establecidos en el documento de Licitación Pública Nacional por
la suma de _____ [indicar la cantidad en palabras] (_____)
[indicar la cantidad en números] _____ [indicar la moneda]. Incluyendo el
IVA.

Confirmamos por la presente que esta oferta cumple con el período de validez exigida en el
documento de Licitación Pública Nacional y Condiciones del Contenido de la Oferta.

Firma autorizada: _____

Nombre y cargo del firmante: _____

Nombre del Licitante: _____

Dirección: _____

ANEXO 4

**FORMULARIO DE DECLARACIÓN DE MANTENIMIENTO DE LA
OFERTA**

Fecha: *[indicar la fecha (día, mes y año) de presentación de la oferta]*
Licitación Pública Nacional No.: *[indicar el número del proceso licitatorio]*

A: *[indicar el nombre completo del Comprador]*

Nosotros, los suscritos, declaramos que:

Entendemos que, de acuerdo con sus condiciones, las ofertas deberán estar respaldadas por una Declaración de Mantenimiento de la Oferta.

Aceptamos que automáticamente seremos declarados inelegibles para participar en cualquier licitación de contrato con el Comprador por un período de *doce meses* contado a partir de *la apertura de ofertas* si violamos nuestra(s) obligación(es) bajo las condiciones de la oferta si:

- (a) retiráramos nuestra Oferta durante el período de vigencia de la oferta especificado por nosotros en el Formulario de Oferta; o
- (b) Si después de haber sido notificados de la aceptación de nuestra Oferta durante el período de validez de la misma, (i) no ejecutamos o rehusamos ejecutar el formulario del Convenio de Contrato, si es requerido; o (ii) no suministramos o rehusamos suministrar la Garantía de Cumplimiento.

Entendemos que esta Declaración de Mantenimiento de la Oferta expirará si no somos los seleccionados, y cuando ocurra el primero de los siguientes hechos: (i) si recibimos una copia de su comunicación con el nombre del Licitante seleccionado; o (ii) han transcurrido veintiocho días después de la expiración de nuestra Oferta.

Firmada: *[insertar la firma de la persona cuyo nombre y capacidad se indican].*

En capacidad de *[indicar la capacidad jurídica de la persona que firma la Declaración de Mantenimiento de la Oferta]*

Nombre: *[indicar el nombre completo de la persona que firma la Declaración de Mantenimiento de la Oferta]*

Debidamente autorizado para firmar la oferta por y en nombre de: *[indicar el nombre completo del Licitante]*

Fecha el _____ día de _____ de 200_____ *[indicar la fecha de la firma]*

[Nota: En caso de Asociación en Participación o Consorcio, la Declaración de Mantenimiento de la Oferta deberá estar en el nombre de la Asociación en Participación o del Consorcio que presenta la Oferta].

MODELO DE DECLARACIÓN JURADA

En la ciudad de San Salvador, a las ___ horas del día ___ de _____ de dos mil _____. Ante mí, _____, Notario, del domicilio de _____, departamento de _____, comparece el señor(a) _____ [especificar generales completas y documento de identidad], a quien conozco [si fuera el caso], quien actúa en su calidad de _____ [consignar si es Representante Legal o Apoderado y relacionar la personería según el caso], y en la calidad en que actúa **ME DICE:** Que con el objeto de participar en la **Licitación Pública Nacional**, número ____ [establecer en letras] relativa a: _____ (nombre del proceso), que promueve el Ministerio de Salud, en adelante denominado “**MINSAL**”, **BAJO JURAMENTO HACE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES:** **I.** Que no es funcionario o ni empleado del MINSAL, ni el declarante, ni su representante legal, *socio, accionista, administrador, directivo, director, concejal o gerente*; **II.** Que no tiene parentesco hasta el segundo grado de afinidad y cuarto grado de consanguinidad con funcionarios, ni empleados del **MINSAL**, ni el declarante, ni su representante legal, *socio, accionista, administrador, directivo, director, concejal o gerente, de la sociedad ofertante según sea el caso*; **III.** Que mi representada es originaria de países miembros del Banco, de conformidad a lo establecido en acápite de “Elegibilidad”, y que ha leído, comprendido y aceptado en su totalidad el acápite denominado “Contrataciones No Elegibles para Financiamiento del Banco”, ambos de las Políticas para la Adquisición de Bienes y Obras Financiadas por el Banco Internacional de Reconstrucción y Fomento (BIRF), numero dos mil trescientos cuarenta y nueve – siete; **IV. (a)** que han leído y entendido la prohibición sobre actos de fraude y corrupción dispuesta por el Banco y se obligan a observar las normas pertinentes; **(b)** que no han incurrido en ninguna infracción de las políticas sobre fraude y corrupción descritas en el documento de Licitación Publica Nacional; **(c)** que no han tergiversado ni ocultado ningún hecho sustancial durante los procesos de adquisición o negociación del contrato o cumplimiento del contrato; **(d)** que ninguno de sus directores, funcionarios o accionistas principales han sido declarados inelegibles para que se les adjudiquen contratos financiados por el Banco, ni han sido declarados culpables de delitos vinculados con fraude o corrupción; **(e)** que ninguno de sus directores, funcionarios o accionistas principales han sido director, funcionario o accionista principal de ninguna otra compañía o entidad que haya sido declarada inelegible para que se le adjudiquen contratos financiados por el Banco o ha sido declarado culpable de un delito vinculado con fraude o corrupción; **(f)** que han declarado todas las comisiones, honorarios de representantes, pagos por servicios de facilitación o acuerdos para compartir

ingresos relacionados con el contrato o el contrato financiado por el Banco; **(g)** que reconocen que el incumplimiento de cualquiera de estas garantías constituye el fundamento para la imposición por el Banco de cualquiera o de un conjunto de medidas que se describen en el documento de Licitación Pública Nacional; **V.** Que ha recibido completas las *[adendas, aclaraciones, enmiendas, [establecer el número en letras, según el caso],* y las ha tomado en cuenta en la preparación de la oferta, y documentación para la presentación de esta Licitación *(si las hubiere)*; **VI.** Que ha leído, comprendido y aceptado plenamente lo establecido en las especificaciones técnicas, planos y demás documentos contractuales; **VII.** Que toda la información proporcionada en la oferta es veraz, sometiéndose a su verificación por parte del **MINSAL**, en el momento que dicha institución lo estime conveniente. El suscrito notario hace constar, que expliqué al compareciente sobre lo establecido en el Código Penal, en cuanto al delito de Falsedad Ideológica, regulado en el artículo doscientos ochenta y cuatro.- El compareciente me manifiesta, que para los efectos legales de esta acta notarial, y para los demás que surgieren en el proceso de Licitación, señala como domicilio esta ciudad, a cuyos tribunales se somete expresamente. Así se expresó el compareciente, a quien le expliqué los efectos legales de este instrumento, que consta de ___ folios, y leído que le fue por mí íntegramente en un solo acto sin interrupción, ratifica su contenido y firmamos. **DOY FE.**

CERTIFICADO DE VISITA DEL LUGAR

NOMBRE DEL PROYECTO: _____

Por medio de la presente certifico que yo,.....
de parte.....

(Nombre de la Empresa Licitante)

Declaro haber visitado el lugar del Proyecto de “_____” y estudiado anteriormente los documentos de la licitación y cuidadosamente examinado el lugar.

Al mismo tiempo certifico que estoy satisfecho con la descripción del trabajo a ejecutar bajo las explicaciones recibidas por el MINSAL y que he entendido perfectamente los trabajos a ejecutar como está especificado en las bases de esta Licitación.

Contratista:

Cargo y sello:

Por MINSAL

Cargo y sello: Delegado de la Unidad de Salud _____ -

FECHA:

Formulario EXPERIENCIA EN CONTRATOS SIMILARES

ANEXO 7

Nombre jurídico del Licitante: _____ Fecha: _____

Nombre jurídico del socio de la APCA: _____

LPNS No.: _____

Página ____ de ____ páginas

Contrato similar No. ____ [indicar el número específico] de ____ [número total de contratos similares requeridos]	Información		
Identificación del Contrato	_____		
Fecha de adjudicación	_____		
Fecha de terminación	_____		
Función en el Contrato	<input type="checkbox"/> Contratista	<input type="checkbox"/> Contratista administrador	<input type="checkbox"/> Subcontratista
Monto total del Contrato	_____		US\$ _____
Si es socio de una APCA o subcontratista, indique participación en el monto total del Contrato	_____ %	_____	US\$ _____
Nombre del Contratante:	_____		
Dirección:	_____ _____		
Número de teléfono / Fax:	_____		
Correo electrónico:	_____		

Formularios para el Personal**Formulario PER -1- Personal Propuesto**

Los Licitantes deberán suministrar los nombres de miembros del personal debidamente calificados para cumplir los requisitos. La información sobre su experiencia anterior deberá ser suministrada para cada candidato y en conformidad con este Formulario para cada candidato.

1.	Cargo: Gerente del Proyecto
	Nombre:
2.	Cargo: Residente del Proyecto por lote
	Nombre

Formulario PER-2-Curriculum Vitae del Personal Propuesto

ANEXO 8-A

El Licitante deberá proveer toda la información solicitada abajo. Los campos marcados con asterisco (*) deben ser usados para la evaluación.

Cargo*		
Información personal	Nombre*	Fecha de nacimiento
	Calificaciones profesionales	
Empleo actual	Nombre del Empleador	
	Dirección del Empleador	
	Teléfono	Persona de contacto (gerente / oficial de personal)
	Fax	Dirección electrónica
	Cargo actual	Años con el empleador actual

Resuma la experiencia profesional en orden cronológico inverso. Indique experiencia particular, técnica y gerencial pertinente para este Contrato.

Desde*	Hasta*	Compañía / Proyecto / Contrato/ Cargo / Experiencia técnica y gerencial relevante*

Deberá presentar atestados que respalden su participación en los proyectos detallados (Constancias o copias de contratos, actas de recepción)

CARTA COMPROMISO PARA RESIDENTE DEL PROYECTO

San Salvador, ____ de _____ de _____.

SEÑORES

PRESENTE.

REF.: PROCESO No. _____

Yo, _____, profesional en el área de _____, me comprometo a trabajar para la empresa _____, desarrollando las funciones de _____, en la construcción del Proyecto denominado _____, dedicándole a dicho Proyecto la cantidad de _____ visitas semanales de 8 horas diarias cada una, durante el tiempo de ejecución de la obra.

Manifiesto no estar asignado a ningún proyecto en forma personal o como equipo que se encuentre en ejecución, con un porcentaje menor al 70% de avance físico.

FIRMA DEL PROFESIONAL Y SELLO PERSONAL DEL REGISTRO PROFESIONAL
DE ARQUITECTOS E INGENIEROS CUANDO APLIQUE

NOTA: LAS CARTAS DE COMPROMISO DEBERÁN SELLARSE CON EL SELLO DEL REGISTRO DEL
PROFESIONAL, ADEMÁS DEL SELLO DE LA EMPRESA

FORMULARIOS PARA LOS EQUIPOS

El Licitante proporcionará la información adecuada para demostrar que cuenta con el equipo mínimo exigido. Preparará un formulario separado para cada uno de los equipos señalados o para los equipos alternativos propuestos por el Licitante. El Licitante deberá proveer de ser posible toda la información solicitada debajo. Los campos marcados con asterisco (*) serán usados para la evaluación.

Tipo del Equipo*		
Información sobre el equipo	Nombre del fabricante	Modelo y potencia nominal
	Capacidad*	Año de fabricación*
Situación actual	Ubicación actual	
	Información sobre compromisos actuales	
Fuente	Indique la fuente del equipo <input type="checkbox"/> propio <input type="checkbox"/> alquilado <input type="checkbox"/> arrendamiento financiero <input type="checkbox"/> fabricado especialmente	

Omita la siguiente información para los equipos que sean propiedad del Licitante.

Propietario	Nombre del propietario	
	Dirección del propietario	
	Teléfono	Nombre y cargo de la persona de contacto
	Facsímile	Télex
Acuerdos	Información sobre acuerdos de alquiler / arrendamiento / fabricación relacionados específicamente con el proyecto	

ANEXO 11

Planos y Especificaciones Técnicas

SE ANEXA CD CONTENIENDO LOS PLANOS RESPECTIVOS EN PDF Y AUTOCAD

ANEXO No. 12

MODELO DE CONTRATO

Nosotros, _____, mayor de edad, _____, de este _____, portador del Documento Único de Identidad número _____, actuando en nombre y representación del _____ y _____ de El Salvador, específicamente del Ministerio de Salud, con número de Identificación Tributaria _____, en carácter de _____, y que en el transcurso de este instrumento me denominaré “**EL MINSAL**”; y (SI EL CONTRATISTA ES PERSONA NATURAL) _____, de _____ años de edad, _____ de este domicilio, portador de mi Documento Único de Identidad _____; con número de Identificación Tributaria _____, actuando a título personal, que en el transcurso de este instrumento me denominaré “el (la) CONTRATISTA, (SI ES PERSONA JURIDICA-SOCIEDAD) _____, de años de edad, _____ (profesión u oficio) _____, del domicilio de _____, portador de mi Documento Único de Identidad número _____, con número de Identificación Tributaria _____; actuando en calidad de _____, de la sociedad _____, que se abrevia _____ del domicilio _____, con número de Identificación Tributaria _____; que en lo sucesivo del presente instrumento se denominará “**EL CONTRATISTA**” _____; en adelante denominado el “CONTRATISTA”. Ambos comparecientes manifestamos: a) Ser de los datos de identificación consignados, b) Estar en el libre ejercicio de nuestros derechos civiles, y c) Que la representación que se ejercita es suficiente conforme a la ley y a nuestro juicio para la celebración de este acto y que es nuestra voluntad suscribir el presente CONTRATO DE OBRA de conformidad con las siguientes cláusulas:

Por cuanto el Contratante desea que el Contratista ejecute la obra de: _____, Contrato No. _____ y en adelante denominado “LAS OBRAS” y EL CONTRATANTE, ha aceptado la Oferta para la ejecución y terminación de dichas Obras y la subsanación de cualquier defecto de las mismas, según especificaciones establecidas en el anexo número uno del presente contrato;

En consecuencia, este Contrato atestigua lo siguiente:

1. En este Contrato las palabras y expresiones tendrán el mismo significado que respectivamente se les ha asignado en las Condiciones Contractuales a las que se hace referencia en adelante, y las mismas se considerarán parte de este Contrato y se leerán e interpretarán como parte del mismo.

2. En consideración a los pagos que el Contratante hará al Contratista como en lo sucesivo se menciona, este último por este medio se compromete con el Contratante a ejecutar y completar las Obras por un monto de _____ y a subsanar cualquier defecto de las mismas de conformidad, en todo aspecto con las disposiciones del Contrato.

3. El pago de las obras objeto de este contrato será cargado a la cifra presupuestario _____ .Categoría _____ y Componente _____.

4. El Contratante por este medio se compromete a pagar al Contratista como retribución por la ejecución y terminación de las Obras y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o aquellas sumas que resulten pagaderas bajo las disposiciones del presente Contrato en el plazo y en la forma establecidas en éste.

5. El contratista se obliga a ejecutar las obras objeto de este contrato en el plazo de _____, contados a partir de la Orden de Inicio, emitida por el MINSAL, por medio de la Dirección de Desarrollo e Infraestructura Sanitaria del MINSAL.

6. Fraude y Corrupción: El Banco exige que todos los Prestatarios (incluyendo los beneficiarios de préstamos concedidos por el Banco), así como los Licitantes, contratista es, contratistas y sus agentes (hayan sido declarados o no), su personal, Subcontratistas, Subconsultores, Proveedores de servicios o Proveedores de insumos que participen en proyectos financiados por el Banco, observen las más estrictas normas de ética durante el proceso de licitación y de ejecución de dichos contratos, (En este contexto, cualquier acción ejercida por el Licitante, Proveedores,

contratista o cualquier integrante de su personal, o su agente o sus subcontratistas, Proveedores de servicios, Proveedores de insumos y/o sus empleados para influenciar el proceso de licitación o la ejecución del contrato para obtener ventaja, es impropia. Para dar cumplimiento a esta política, el Banco: **a)** define, para efectos de esta disposición, las expresiones que prosiguen según se indica a continuación: **(i) “práctica corrupta”** significa el ofrecimiento, suministro, aceptación o solicitud, directa o indirectamente, de cualquier cosa de valor con el fin de influir impropriamente en la actuación de otra persona, (“Persona” se refiere a un funcionario público que actúa con relación al proceso de contratación o la ejecución del contrato. En este contexto, “funcionario público” incluye a personal del Banco Mundial y a empleados de otras organizaciones que toman o revisan decisiones relativas a los contratos), **(ii) “práctica fraudulenta”** significa cualquiera actuación u omisión, incluyendo una tergiversación de los hechos que, astuta o descuidadamente, desorienta o intenta desorientar a otra persona con el fin de obtener un beneficio financiero o de otra índole, o para evitar una obligación, (“Persona” significa un funcionario público; los términos “beneficio” y “obligación” se refieren al proceso de contratación o a la ejecución del contrato; y el término “actuación u omisión” debe estar dirigida a influenciar el proceso de contratación o la ejecución de un contrato), **(iii) “práctica de colusión”** significa un arreglo de dos o más personas, (“Personas” se refiere a los participantes en el proceso de contratación (incluyendo a funcionarios públicos) que intentan establecer precios de oferta a niveles artificiales y no competitivos.)diseñado para lograr un propósito impropio, incluyendo influenciar impropriamente las acciones de otra persona; **(iv) “práctica coercitiva”** significa el daño o amenazas para dañar, directa o indirectamente, a cualquiera persona, o las propiedades de una persona, (“Persona” se refiere a un participante en el proceso de contratación o en la ejecución de un contrato), para influenciar impropriamente sus actuaciones.**(v), “práctica de obstrucción”** significa: **(aa)** la destrucción, falsificación, alteración o escondimiento deliberados de evidencia material relativa a una investigación o brindar testimonios falsos a los investigadores para impedir materialmente una investigación por parte del Banco, de alegaciones de prácticas corruptas, fraudulentas, coercitivas o de colusión; y/o la amenaza, persecución o, intimidación de cualquier persona para evitar que pueda revelar lo que conoce sobre asuntos relevantes a la investigación o lleve a cabo la investigación, o **(bb)** las actuaciones dirigidas a impedir materialmente el ejercicio de los derechos del Banco a inspeccionar y auditar de conformidad con la subcláusula 3.1(e) abajo. **b)** rechazará toda propuesta de adjudicación si determina que el licitante seleccionado para dicha adjudicación ha participado, directa o a través de un agente, en prácticas corruptas, fraudulentas, de colusión, coercitivas o de obstrucción para competir por el contrato de que se trate; **c)** anulará la porción del préstamo asignada a un contrato si en cualquier momento determina que los representantes del Prestatario o de un beneficiario del préstamo han participado en prácticas corruptas, fraudulentas, de colusión, coercitivas o de obstrucción durante el proceso de contrataciones o la ejecución de dicho contrato, sin que el Prestatario haya adoptado medidas oportunas y apropiadas que el Banco considere satisfactorias

para corregir la situación, dirigidas a dichas prácticas cuando éstas ocurran; **d)** sancionará a una firma o persona, en cualquier momento, de conformidad con el régimen de sanciones del Banco, (Una firma o persona podrá ser declarada inelegible para que se le adjudique un contrato financiado por el Banco al término de un procedimiento de sanciones en contra del mismo, de conformidad con el régimen de sanciones del Banco. Las posibles sanciones incluirán: **(i)** suspensión temporal o suspensión temporal temprana en relación con un procedimiento de sanción en proceso; **(ii)** inhabilitación conjunta de acuerdo a lo acordado con otras Instituciones Financieras Internacionales incluyendo los Banco Multilaterales de Desarrollo; y **(iii)** las sanciones corporativas del Grupo Banco Mundial para casos de fraude y corrupción en la administración de adquisiciones) incluyendo declarar dicha firma o persona inelegible públicamente, en forma indefinida o durante un período determinado para: **i)** que se le adjudique un contrato financiado por el Banco y **ii)** que se le nombre (Un subcontratista, consultor, fabricante y/o un Proveedor de productos o servicios (se usan diferentes nombres según el documento de licitación utilizado) nominado es aquel que ha sido: **(i)** incluido por el licitante en su aplicación u oferta de precalificación por cuanto aporta la experiencia clave y específica y el conocimiento que permite al licitante cumplir con los criterios de calificación para un proceso de precalificación o licitación en particular; o **(ii)** nominado por el prestatario), subcontratista, consultor, fabricante o Proveedor de productos o servicios de una firma que de lo contrario sería elegible para que se le adjudicara un contrato financiado por el Banco 3.2 Para dar cumplimiento a esta Política, los Proveedores y contratistas deben permitir al Banco revisar las cuentas y archivos relacionados con el proceso de licitación y con el cumplimiento del contrato y someterlos a una verificación por auditores designados por el Banco.

7. Las notificaciones entre las partes deberán hacerse por escrito y tendrán efecto a partir de la fecha de su recepción, en las direcciones que a continuación se indican: a) El MINSAL en: Calle Arce Número ochocientos veintisiete, San Salvador, y b) el Contratista en: _____, Teléfono _____, Fax _____, Correo electrónico _____.

En testimonio de lo cual las partes firmamos el presente Contrato en el lugar, día, mes y año inicialmente indicados.

DRA. ELVIA VIOLETA MENJIVAR ESCALANTE
CONTRATANTE

CONTRATISTA

GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO

[La entidad financiera a solicitud del ofertante seleccionado, completará este formulario de acuerdo con las instrucciones indicadas]

Fecha: *[indicar la fecha (día, mes, y año) de la presentación de la oferta]*

LPN No. y Título: *[indicar el No. y título del proceso]*

Sucursal de la Entidad Financiera *[nombre completo del Garante]*

Beneficiario: *[Nombre completo del CONTRATISTA]*

GARANTIA DE CUMPLIMIENTO No.: *[indicar el número de la Garantía]*

Se nos ha informado que *[nombre completo del CONTRATISTA]* (en adelante denominado “el CONTRATISTA”) ha celebrado el contrato No. *[Indicar número]* de fecha *[indicar día, y mes]* de *[indicar año]* con ustedes, para la ejecución de *[breve descripción de las Obras]* (en adelante denominado “el Contrato”).

Además, entendemos que, de acuerdo con las condiciones del Contrato, se requiere una Garantía de Cumplimiento.

A solicitud del CONTRATISTA, nosotros por medio de la presente garantía nos obligamos irrevocablemente a pagarles a ustedes una suma o sumas, que no excedan *[indicar la(s) suma(s) en cifras y en palabras]* contra su primera solicitud por escrito, acompañada de una declaración escrita, manifestando que el CONTRATISTA está en violación de sus obligaciones en virtud del Contrato, sin argumentaciones ni objeciones capciosas, sin necesidad de que ustedes prueben o acrediten las causas o razones de su demanda o la suma especificada en ella.

Esta garantía expirará a más tardar el *[indicar el número]* día de *[indicar el mes de [indicar el año]*, y cualquier reclamación de pago bajo esta garantía deberá ser recibida por nosotros en esta oficina en o antes de esa fecha.

Esta garantía está sujeta a las “Reglas Uniformes de la CCI relativas a las garantías contra primera solicitud” (*Uniform Rules for Demand Guarantees*), Publicación ICC No. 458, con excepción de lo estipulado en el literal (ii) del Subartículo 20(a)

[Firmas de los representantes autorizados de la Entidad Financiera]

GARANTÍA POR PAGO DE ANTICIPO

[La entidad financiera a solicitud del Licitante seleccionado, completará este formulario de acuerdo con las instrucciones indicadas]

Fecha: *[indicar la fecha (día, mes, y año) de la presentación de la oferta]*
LPN No. y Título: *[indicar el No. y título del proceso]*

[Membrete de la Entidad Financiera]

Beneficiario: *[Nombre y dirección del Comprador]*

GARANTIA POR PAGO DE ANTICIPO No.: *[insertar el No. de la Garantía por Pago de Anticipo]*

A nosotros *[indicar el nombre jurídico y dirección del banco]* se nos ha informado que *[indicar nombre completo y dirección del CONTRATISTA]* (en adelante denominado “el CONTRATISTA”) ha celebrado con ustedes el contrato No. *[Indicar número del Contrato]* de fecha *[indicar la fecha del Acuerdo]*, para la ejecución de *[breve descripción de las Obras]* (en adelante denominado “el Contrato”).

Así mismo, entendemos que, de acuerdo con las condiciones del Contrato, se hará un anticipo contra una garantía por pago de anticipo.

A solicitud del CONTRATISTA, nosotros por medio de la presente garantía nos obligamos irrevocablemente a pagarles a ustedes una suma o sumas, que no excedan en total *[indicar la(s) suma(s) en cifras y en palabras]* contra el recibo de su primera solicitud por escrito, declarando que el CONTRATISTA está en violación de sus obligaciones en virtud del Contrato, porque el CONTRATISTA ha utilizado el pago de anticipo para otros fines que los estipulados para la provisión de los bienes.

Como condición para presentar cualquier reclamo y hacer efectiva esta garantía, el referido pago mencionado arriba debe haber sido recibido por el CONTRATISTA en su cuenta número *[indicar número]* en el *[indicar el nombre y dirección de la entidad financiera]*.

Esta Garantía permanecerá vigente y en pleno efecto a partir de la fecha en que el CONTRATISTA reciba el pago por anticipo, conforme a lo estipulado en el Contrato y hasta *[indicar fecha]*

Esta garantía está sujeta a las “Reglas Uniformes de la CCI relativas a las garantías contra primera solicitud” (*Uniform Rules for Demand Guarantees*), ICC Publicación No. 458.

[Firma(s) de los representantes autorizados de la entidad financiera]

GARANTÍA DE BUENA OBRA

(NOMBRE Y GENERALES DE REPRESENTANTE LEGAL DE LA ENTIDAD FINANCIERA). Actuando en nombre y representación de (NOMBRE DE LA ENTIDAD FINANCIERA), del domicilio de _____ que en adelante se llamará _____ OTORGA:

Que se constituye fiador de (NOMBRE DEL CONTRATISTA) hasta por la cantidad de _____ (EN LETRAS) _____ a fin de garantizar al Estado y Gobierno de El Salvador en el Ramo de Salud, la buena calidad de la obra que (NOMBRE DEL CONTRATISTA) Ha entregado bajo el contrato numero _____ Celebrado el día _____ de _____ de dos mil _____.

Entre (NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRATISTA Y/O LA PERSONA NATURAL) Actuando en su calidad de _____ de (NOMBRE DE LA SOCIEDAD) por una parte y por la otra (TITULAR DEL RAMO DE SALUD), actuando en nombre del Ministerio de Salud, en su calidad de Ministra de Salud.

Dicho contrato se refiere al: “NOMBRE, No. DEL PROCESO DE Licitación Pública Nacional Y NÚMERO DE CONTRATO” _____. Esta Fianza estará vigente por el plazo de 12 meses contados a partir de la fecha en que la obra _____ objeto del contrato en mención sean recibidos en su totalidad y a entera satisfacción por el MINSAL, de acuerdo al acta de recepción final que para tal efecto levante el MINSAL. La presente fianza podrá hacerse efectiva, con el simple requerimiento escrito que haga la Ministra de Salud.

(NOMBRE INSTITUCION FIADORA)

Especialmente estipula que ningún cambio, prórroga de plazo, alteración o adición a los términos del contrato o a los documentos contractuales incorporados al mismo, afectaran en forma alguna las obligaciones del fiador de acuerdo con este instrumento, renuncia al aviso de cualquier cambio, prórroga de plazo, alteración o adición a los términos del contrato o de los documentos contractuales.

La ejecución de esta fianza no precisará más trámite que la comunicación oficial de la Ministra de Salud

(NOMBRE INSTITUCIÓN FIADORA)

Para los efectos de esta fianza se señala la ciudad de _____ como domicilio y se somete a la competencia de sus tribunales, renuncia al beneficio de excusión de bienes, al derecho de apelar del decreto de embargo, sentencia de remate y demás resoluciones apelables del juicio o de sus incidentes, y autoriza que sea depositaria de los bienes que se embarguen, la persona que designe el Estado y Gobierno de El Salvador en el Ramo de Salud, revelado a quien se nombre de la obligación de rendir fianza.

En testimonio de lo cual firma la presente en _____, a los ____ días del mes de _____ de _____.

FIRMA

República de El Salvador

Ministerio de Salud (MINSAL)

Proyecto: Fortalecimiento del Sistema de Salud Pública

Convenio de Préstamo No. 8076-SV

Llamado a Licitación

No. FSSP-161-LPN-O

“OBRAS MENORES DE REHABILITACION Y MANTENIMIENTO DE CENTROS SANITARIOS DE PRIMER NIVEL DE ATENCION, INCLUYE OBRAS A REALIZAR EN LOS DEPARTAMENTOS DE CUSCATLAN, CABAÑAS Y SAN SALVADOR”

1. Este llamado a licitación se emite como resultado del Aviso General de Adquisiciones que para este Proyecto fuese publicado en el Development Business, edición No. WB6205-11/13 del 12 de noviembre del 2013
2. El Gobierno de la República de El Salvador ha recibido un préstamo del Banco Internacional de Reconstrucción y Fomento para financiar el costo del Proyecto Fortalecimiento del Sistema de Salud Pública, préstamo número 8076-SV, y se propone utilizar parte de los fondos de este préstamo para efectuar los pagos bajo el contrato FSSP-161-LPM-O “OBRAS MENORES DE REHABILITACION Y MANTENIMIENTO DE CENTROS SANITARIOS DE PRIMER NIVEL DE ATENCION, INCLUYE OBRAS A REALIZAR EN LOS DEPARTAMENTOS DE CUSCATLAN, CABAÑAS Y SAN SALVADOR.
3. El Ministerio de Salud invita a los licitantes elegibles a presentar ofertas selladas para “Obras de Rehabilitación y Mantenimiento de centros sanitarios de Primer Nivel de Atención, Incluye Obras a Realizar en los Departamentos de Cuscatlán, Cabañas y San Salvador”.

Las Obras consisten en: trabajos preliminares, obras provisionales, demoliciones y desmontajes, estructuras, arquitectura, instalaciones hidráulicas y sanitarias, instalaciones eléctricas, instalaciones mecánicas, acabados, obras exteriores, etc., detallados en las especificaciones técnicas, planos constructivos y plan de oferta

4. La licitación se efectuará conforme a los procedimientos de Licitación Pública Nacional (LPN) establecidos en la publicación del Banco Mundial titulada Normas: Adquisiciones con Préstamos del BIRF y Créditos de la AIF, y está abierta a todos los licitantes de países elegibles, según se definen en dichas normas Enero del 2011.

5. Los licitantes elegibles que estén interesados podrán obtener información adicional de: Ministerio de Salud con la Licda. Isela de los Ángeles Mejía; uaci@salud.gob.sv; y podrán consultar el documento de licitación en las direcciones electrónicas: <http://www.comprasal.gob.sv> y <http://www.salud.gob.sv>. En la página de Internet de COMPRASAL, se publicarán las aclaratorias y enmiendas al documento de licitación que se generen en el período de consultas y respuestas. Sin embargo es responsabilidad de los participantes consultar los últimos cambios en dicha página. El MINSAL no se responsabiliza por las fallas en las conexiones o deficiencias de los equipos de cómputo que impidan acceder a los Documentos Licitación.
6. Las ofertas deberán hacerse llegar a la dirección indicada abajo a más tardar a las 10:00 horas del día 28 del mes de octubre del año 2015. Ofertas electrónicas “no serán” permitidas. Las ofertas que se reciban fuera de plazo serán rechazadas.
7. Las ofertas se abrirán en presencia de los representantes de los licitantes que deseen asistir en persona en la dirección indicada al final de este Llamado, a las 10:00 horas del día 28 del mes de octubre del año 2015.
8. Todas las ofertas deberán estar acompañadas de una “**Declaración de Mantenimiento de la Oferta**”, utilizando el formulario incluido en el Documento de Licitación.

Ministerio de Salud / Proyecto: Fortalecimiento del Sistema de Salud Publica
Atención: Jefe(a) Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional (UACI)

Dirección: Calle Arce No.827, San Salvador
Tel.: (503) 2205 7188; (503) 2205 7189; (503) 2205 7191
Fax: (503) 2281 0919
E-Mail: uaci@salud.gob.sv

FORMULARIO DE OFERTA						
"MANTENIMIENTO DE OBRA UNIDAD COMUNITARIA DE SALUD FAMILIAR DE DOLORES, CABAÑAS "						
FONDOS: BANCO INTERNACIONAL DE RECONSTRUCCIÓN Y FOMENTO (BIRF)						
PARTIDA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL
1.0	OBRAS PRELIMINARES				COSTO PARCIAL	\$ -
1.01	Pagos para la realización de trámites de permisos de Remodelación Municipales	1.00	sg		\$ -	
1.02	Pago de Permisos de Remodelación Municipales	1.00	sg		\$ -	
1.03	Instalaciones provisionales de agua potable para el proyecto. Incluye pago del consumo	1.00	sg		\$ -	
1.04	Instalaciones provisionales de energía eléctrica para el proyecto, incluye: pago del consumo	1.00	sg		\$ -	
1.05	Instalaciones provisionales de servicios sanitarios para el personal de campo y oficina	1.00	sg		\$ -	
1.06	Hechura y colocación de rótulo de aviso de ejecución del proyecto	1.00	sg		\$ -	
	Nota: La construcción de vallas de protección provisional, oficinas y bodegas provisionales a utilizar en la obra, se incluirán en los Costos Indirectos del Contratista.					
2.0	REHABILITACION DEL MODULO PRINCIPAL				COSTO PARCIAL	\$ -

2.1	Desmontajes y Demoliciones					\$	-
2.1.1	Desmontaje de puerta metálica. Incluye: mocheta ó contramarco, herrajes y demás accesorios.	1.00	c/u			\$	-
2.1.2	Desmontaje de puerta de madera; incluye: mocheta, herrajes y accesorios	4.00	c/u			\$	-
2.1.3	Desmontaje de cielos falso, incluye: perfilería de aluminio, Salón de Usos Múltiples	24.40	m2			\$	-
2.1.4	Desmontaje de losetas de cielo falso de fibrocemento a sustituir, conservando la perfilería de aluminio existente.	57.00	m2			\$	-
2.1.5	Desmontaje de fascia y cornisa, incluye la estructura de madera existente, y desalojo de material.	102.05	ml			\$	-
2.1.6	Desmontaje de división liviana en servicios sanitarios, altura aproximada 1.90 mts; incluye: resane de pared, según acabado indicado en plano.	7.00	ml			\$	-
2.1.7	Desmontaje de artefacto sanitarios, Inodoro y lavamanos	9.00	c/u			\$	-
2.1.8	Desmontaje de muebles con Lavamanos, incluye: accesorios, tubo de abasto, preparación para la instalación de nuevo azulejo	6.00	c/u			\$	-
2.1.9	Desmontaje de luminarias (fluorescentes y focos), incluye accesorios	43.00	c/u			\$	-
2.1.10	Desmontaje de Cedazo existente en monitor de ventilación, incluye: piezas de hierro para sujeción.	67.20	ml			\$	-
2.1.11	Desmontaje de tapón, colocada horizontalmente en acceso sur, para ser reemplazado	1.00	sg			\$	-
2.1.12	Desmontaje de lámina traslucida de cubierta de techo y lamina acrílica de cubierta y lateral, de monitor de acceso principal	58.20	m2			\$	-

2.1.13	Demolición de piezas de azulejo ó cerámica instalados en la pared y pisos, dañados por los trabajos de desmontajes e intervenciones.	12.00	m2		\$	
	Nota: Dentro del Precio Unitario de las partidas de desmontajes se deberá incluir el desalojo y/o resguardo de materiales en buen estado a ser reutilizados por el MINSAL, así como el desalojo del material sobrante de la demolición.					
2.2	Reparaciones				\$	-
2.2.1	Suministro y colocación de lámina desplegada tipo PR18 de 1/2", franja de 60 cms aproximadamente, en monitor de ventilación; se debe soldase en estructura de techo existente.	67.20	ml		\$	
2.2.2	Suministro y colocación de lámina desplegada tipo PR18 de 1/2", en 2 topes de monitor de ventilación (entrada principal y costado sur), sujeta a estructura metálica que soporta la cubierta de techo mediante soldadura; incluye: Angulo de Ho. para refuerzo y sujeción. Ver detalle en plano.	13.75	m2		\$	
2.2.3	Reparación de cubierta de techo de lámina metálica ó traslucida; revisión, limpieza general, cambio total de tramos con empaque de plástico y aplicación de sello con material elastomérico sobre cabeza de cada tornillo y sustitución de laminas traslucidas dañadas ó quebradas. Incluye cubierta de monitor longitudinal	474.55	m2		\$	
2.2.4	Sustitución de cubierta de techo de lámina traslucida y tapon de policarbonato; revisión y limpieza general de estructura, cambio total de cubierta y tapones; aplicación de sello con material elastomérico sobre cabeza de cada tornillo y union de laminas; en monitor de entrada principal; y tapon frontal	58.20	m2		\$	

	y dos laterales.					
2.3	Paredes y Pisos					\$ -
2.3.1	Suministro e instalación de división liviana de melamina de 3/4" de espesor, herrajes de acero inoxidable y perfiles de aluminio del tipo pesado. (área de servicios sanitarios pacientes)	16.00	m2		\$	
2.3.2	Suministro e instalación de ladrillo de piso, (similar al existente de fondo blanco), para sustitución de piezas dañadas, faltantes ó que por la intervención sea necesario cambiar; incluye el retiro de la pieza a sustituir.	51.00	m2		\$	
	Nota: El piso deberá tener una apariencia similar al existente.					
2.4	Cielos					\$ -
2.4.1	Suministro e instalación de cielo falso de fibrocemento de 2' x 4' x 6 mm perfilera de aluminio tipo pesado, suspensión con alambre galvanizado # 14 entorchado, aplicación de dos manos de pintura (como mínimo) tipo látex color blanco, incluye: arriostamiento sismo resistente a cada 2.40 mts, ambos sentidos, en salón de usos múltiples, según planos.	24.40	m2		\$	
2.4.2	Nivelación y realineado de cielo falso, Suministro e instalación losetas dañadas ó faltantes; en suspensión de aluminio existente, incluye: cambio de perfiles dañados ó pintura de losetas en el caso de estar manchadas.	57.00	m2		\$	

2.4.3	Suministro e instalación de fascia y cornisa (1.00 mt aproximado) de fibro-cemento espesor de 6mm, aplicación de pintura látex 2 manos (mínimo) color blanco, apoyada en estructura riostra de madera conacaste. Según detalle en plano.	26.65	ml		\$	-
2.4.4	Suministro e instalación de fascia y cornisa (0.80 mt aproximado) de fibro-cemento espesor de 6mm, aplicación de pintura látex 2 manos (mínimo) color blanco, apoyada en estructura riostra de madera conacaste. Según detalle en plano.	74.25	ml		\$	-
2.5	Acabados					\$ -
2.5.1	Suministro e instalación de azulejo ó cerámica (enchape similar al existente). En paredes de servicios sanitarios. (piezas faltantes ó resultantes de retiro de divisiones, accesorios y/o artefactos sanitarios)	25.00	m2		\$	-
2.5.2	Suministro y aplicación de pintura látex acrílica, acabado semibrillante con dos manos (mínimo) de primera calidad, incluye: limpieza, resane, zócalo a 1.20 mts de diferente color, ambos a definir.	1,050.40	m2		\$	-
2.6	Puertas					\$ -
2.6.1	Suministro e instalación de puerta metálica de una hoja P-1 de 1.22x2.10 mts, doble forro de lámina de hierro 1/16", incluye: marco y refuerzos de ángulo de hierro de 1 1/4" x 1 1/4" x 1/8", contramarco de ángulo de hierro de 1 1/2" x 1 1/2" x 3/16", 2 haladeras de hierro redondo liso de 5/8"x5", chapa tipo parche de primera calidad, 3 bisagras tipo cápsula de 5/8" x 5", dos manos de anticorrosivo y una mano de esmalte semi mate (mínimo).	1.00	c/u		\$	-

2.6.2	Suministro e instalación de puerta metálica, tipo reja, de una hoja P-2 de 1.22x2.10 mts, con marco y refuerzos vertical de tubo cuadrado de hierro estructural 1"x1" chapa 14, contramarco de ángulo de hierro de 1 1/4"x 1 1/4"x 3/16", 2 haladeras de hierro redondo liso de 5/8"x 5", chapa tipo parche de primera calidad, 3 bisagras tipo cápsula de 5/8"x 5", dos manos de anticorrosivo y una mano de pintura de aceite tono semimate (mínimo).	1.00	c/u		\$	-
2.6.3	Suministro e instalación de puerta de melamina de 0.85 @ 1.00 mt de ancho x 1.60 mts de altura, incluye: herrajes de acero inoxidable, topes y demás accesorios, ver detalle en plano	4.00	c/u		\$	-
2.6.4	Reparación de puerta de madera, cambio de herrajes, bisagras y chapa; incluye: desmontaje y montaje, pintura esmalte a soplete y chapa de palanca	21.00	c/u		\$	-
2.7	Ventanas				\$	-
2.7.1	Reparación de ventana, marco de aluminio y celosilla de vidrio, cambio de operador, lubricado de mecanismo	79.00	cuerpo		\$	-
2.7.2	Suministro y aplicación de pintura en defensas de hierro, incluye: lijado, limpieza, base de dos manos de anticorrosivo y una mano mínimo de acabado final con esmalte. Medida calculado según el hueco de ventana que protege.	55.37	m2		\$	-
2.8	Artefactos Sanitarios				\$	-
2.8.1	Suministro e instalación de inodoro color blanco, tipo estándar, incluye: accesorios, válvula de control, asiento elongado y tapadera	7.00	c/u		\$	-

2.8.2	Suministro e instalación de lavamanos color blanco, tipo estándar, incluye: accesorios, válvula de control, grifo metálico y 2 tubos metálicos cromados como soporte	4.00	c/u		\$	-
2.8.3	Suministro y colocación de portarrollos metálico cromado	7.00	c/u		\$	-
2.8.4	Suministro y colocación de dispensador plástico de jabón líquido, base de metal cromado	13.00	c/u		\$	-
2.8.5	Suministro y colocación de porta toalla metálico cromado de 18"	11.00	c/u		\$	-
2.8.6	Suministro y colocación de barras de sujeción de acero inoxidable de 32 mm de diámetro y 36" de largo en servicio para pacientes con capacidades especiales, juegos de 2 barras.	1.00	juego		\$	-
2.8.7	Suministro y colocación de espejo plano, vidrio de 6 mm x 46 x 61 cm.	5.00	c/u		\$	-
2.9	Muebles				\$	-
2.9.1	Suministro e instalación de Mueble M-1 , con lavamanos, incluye: accesorios y válvula de control, enchape cerámico en pared. Ver detalle en plano	3.00	c/u		\$	-
2.9.2	Suministro e instalación de Mueble M-2 , con lavamanos, base de concreto de 1.20 x 0.50 mts. losa de concreto con apoyo a paredes de bloque de 15 cms. y enchape de azulejo, se incluirán 2 lavamanos tipo ovalin con sus accesorios, grifos, válvulas de control, paredes laterales de soporte con fundación, excavación desalojo y compactación; según detalle de planos	1.00	c/u		\$	-

2.9.3	Reparación de Mueble mesa de trabajo con poceta MR-1 , incluye: limpieza de poceta, cambio de grifo, accesorios, válvula de control, herrajes, rieles de gavetas, nivelación de puertas, sustitución de azulejos dañados, resane de sisa y cambio de enchape de plastico laminado dañado. Ver ubicación en plano	3.00	c/u		\$	-
2.9.4	Reparación de Mueble mesa de trabajo con poceta MR-2 , incluye: limpieza de poceta, cambio de grifo, accesorios, válvula de control, herrajes, rieles de gavetas, nivelación de puertas, sustitución de azulejos dañados, resane de sisa y cambio de enchape de plastico laminado dañado. Ver ubicación en plano	1.00	c/u		\$	-
2.9.5	Reparación de Mueble "L" mesa de trabajo con tres pocetas MR-3 , en Esterilización, incluye: limpieza de poceta, cambio de accesorios, válvula de control, herrajes, rieles de gavetas, nivelación de puertas, sustitución de azulejos dañados, resane de sisa y cambio de enchape de plastico laminado dañado. Ver ubicación en plano	1.00	c/u		\$	-
2.9.6	Reparación de Mueble MR-4 , mesa de trabajo, incluye: cambio de herrajes, rieles de gaveta, nivelación de puertas, cambio de enchape de plastico laminado dañado. Ver ubicación en plano	1.00	c/u		\$	-
2.9.7	Reparación de Mueble de Estación de Efermeras MR-5 , ó en "L", incluye: cambio de herrajes, rieles de gaveta, nivelación de puertas, cambio de enchape de plastico laminado dañado. Ver ubicación de mueble en planos.	1.00	c/u		\$	-
3.0	MODULO DE PARTO SEGURO			COSTO PARCIAL	\$	-
3.1	Mantenimiento				\$	-

3.1.1	Suministro y aplicación de pintura látex acrílica, acabado semibrillante con dos manos (mínimo) de primera calidad, incluye: limpieza, resane, zócalo a 1.20 mts de diferente color, ambos a definir.	131.75	m2		\$	
3.1.2	Reparación de ventana, marco de aluminio y celosilla de vidrio, cambio de operador, lubricado de mecanismo	10.00	cuerpo		\$	
3.1.3	Suministro y aplicación de pintura en defensas de hierro, incluye: lijado, limpieza, base de dos manos de anticorrosivo y una mano mínimo de acabado final. Medida calculado según el hueco de ventana que protege.	5.25	m2		\$	
3.1.4	Nivelación y realineado de cielo falso, aplicación de pintura látex 2 manos color blanco a losetas manchadas ó sustitución de las mismas, en suspensión de aluminio existente, incluye: cambio de perfiles dañados.	30.20	m2		\$	
3.1.5	Suministro y aplicación de pintura de fascia y cornisa existente, incluye: sello de juntas.	26.30	ml		\$	
3.1.6	Reparación de puerta de madera, cambio de herrajes, bisagras y chapa; incluye: desmontaje y montaje, pintura esmalte a soplete y chapa de palanca	1.00	c/u		\$	
3.1.7	Reparación de puerta de Hierro, cambio de herrajes, bisagras y chapa; incluye: desmontaje y montaje, esmalte a soplete y chapa de parche	1.00	c/u		\$	
3.1.8	Desmontaje de artefacto sanitarios, Inodoro y lavamanos	2.00	c/u		\$	
3.1.9	Suministro e instalación de inodoro color blanco, tipo estándar, incluye: accesorios, válvula de control, asiento elongado y tapadera, así como el retiro del existente	1.00	c/u		\$	

3.1.10	Suministro e instalación de lavamanos color blanco, tipo estándar, incluye: accesorios, válvula de control, grifo metálico y 2 tubos metálicos cromados como soporte, así como el retiro del lavamanos existente	1.00	c/u		\$	-
3.1.11	Suministro e instalación de azulejo ó cerámica (enchape similar al existente). En paredes de servicios sanitarios. (piezas faltantes ó resultantes de retiro de accesorios y/o artefactos sanitarios)	2.00	m2		\$	-
3.1.12	Suministro y colocación de portarrollos metálico cromado	1.00	c/u		\$	-
3.1.13	Suministro y colocación de dispensador plástico de jabón líquido, base de metal cromado	1.00	c/u		\$	-
3.1.14	Suministro y colocación de porta toalla metálico cromado de 18"	1.00	c/u		\$	-
3.1.15	Suministro y colocación de espejo plano, vidrio de 6 mm x 46 x 61 cm.	1.00	c/u		\$	-
3.1.16	Suministro e instalación de ladrillo de piso, (similar al existente de fondo blanco), para sustitución de piezas dañadas, faltantes ó que por la intervención sea necesario cambiar; incluye el retiro de la pieza a sustituir.	5.00	m2		\$	-
4.0	MODULO DE SANEAMIENTO				COSTO PARCIAL	\$ -
4.1	Mantenimiento					\$ -
4.1.1	Suministro y aplicación de pintura látex acrílica, acabado semibrillante con dos manos (mínimo) de primera calidad, incluye: limpieza, resane, zócalo a 1.20 mts de diferente color, ambos a definir.	139.65	m2		\$	-
4.1.2	Reparación de ventana, marco de aluminio y celosilla de vidrio, cambio de operador, lubricado de mecanismo	8.00	cuerpo		\$	-

4.1.3	Suministro y aplicación de pintura en defensas de hierro, incluye: lijado, limpieza, base de dos manos de anticorrosivo y una mano mínimo de acabado final. Medida calculado según el hueco de ventana que protege.	5.90	m2		\$	-
4.1.4	Nivelación y realineado de cielo falso, aplicación de pintura látex 2 manos color blanco a losetas manchadas ó sustitución de las mismas, en suspensión de aluminio existente, incluye: cambio de perfiles dañados.	30.60	m2		\$	-
4.1.5	Suministro y aplicación de pintura de fascia y cornisa existente, incluye: sello de juntas.	32.40	ml		\$	-
4.1.6	Reparación de puerta de Hierro, cambio de herrajes, bisagras y chapa; incluye: desmontaje y montaje, pintura a soplete y chapa de parche	3.00	c/u		\$	-
5.0	MODULO DE PLANTA DE EMERGENCIA				COSTO PARCIAL	\$ -
5.1	Mantenimiento					\$ -
5.1.1	Suministro y aplicación de pintura látex acrílica, acabado semibrillante con dos manos (mínimo) de primera calidad, incluye: limpieza, resane, zócalo a 1.20 mts de diferente color, ambos a definir.	84.00	m2		\$	-
5.1.2	Reparación de puerta de Hierro de dos hojas tipo reje, cambio de herrajes, bisagras y chapa; incluye: desmontaje y montaje, pintura a soplete y chapa de parche	1.00	c/u		\$	-
5.1.3	Desmontaje de fascia y cornisa existente, incluye: estructura	21.75	ml		\$	-
5.1.4	Nivelación y realineado de cielo falso, aplicación de pintura látex 2 manos color blanco a losetas manchadas ó sustitución de las mismas, en suspensión de aluminio existente, incluye: cambio de perfiles dañados.	17.70	m2		\$	-

5.1.5	Suministro e instalación de fascia y cornisa (0.60 mt aproximado) de fibro-cemento espesor de 6mm, aplicación de pintura látex 2 manos (mínimo) color blanco, apoyada en estructura riostra de madera conacaste. Según detalle en plano.	21.75	ml		\$	
6.0	CASETA DE VIGILANCIA				COSTO PARCIAL	\$ -
6.1	Mantenimiento					\$ -
6.1.1	Suministro y aplicación de pintura látex acrílica, acabado semibrillante con dos manos (mínimo) de primera calidad, incluye: limpieza, resane, zócalo a 1.20 mts de diferente color, ambos a definir.	76.56	m2		\$	
6.1.2	Reparación de ventana, marco de aluminio y celosilla de vidrio, cambio de operador, lubricado de mecanismo	3.00	cuerpo		\$	
6.1.3	Suministro y aplicación de pintura en defensas de hierro, incluye: lijado, limpieza, base de dos manos de anticorrosivo y una mano mínimo de acabado final. Medida calculado según el hueco de ventana que protege.	3.00	m2		\$	
6.1.4	Nivelación y realineado de cielo falso, aplicación de pintura látex 2 manos color blanco a losetas manchadas ó sustitución de las mismas, en suspensión de aluminio existente, incluye: cambio de perfiles dañados.	15.00	m2		\$	
6.1.5	Desmontaje de fascia y cornisa existente, incluye estructura	20.45	ml		\$	
6.1.6	Suministro e instalación de fascia y cornisa de fibro-cemento espesor de 6mm, aplicación de pintura látex 2 manos (mínimo) color blanco, apoyada en estructura riostra de madera conacaste. Según detalle en plano	20.45	ml		\$	

6.1.7	Suministro e instalación de azulejo ó cerámica (enchape similar al existente). En paredes de servicios sanitarios. (piezas faltantes ó resultantes de retiro de accesorios)	2.00	m2		\$ -	
6.1.8	Desmontaje de artefacto sanitarios, Inodoro y lavamanos	2.00	c/u		\$ -	
6.1.9	Suministro e instalación de inodoro color blanco, tipo estándar, incluye: accesorios, válvula de control, asiento elongado y tapadera, así como el retiro del existente	1.00	c/u		\$ -	
6.1.10	Suministro e instalación de lavamanos color blanco, tipo estándar, incluye: accesorios, válvula de control, grifo metálico y 2 tubos metálicos cromados como soporte, así como el retiro del lavamanos existente	1.00	c/u		\$ -	
6.1.11	Reparación de Mueble, mesa de trabajo, incluye: cambio de herrajes, rieles de gaveta, nivelación de puertas, cambio de enchape de plástico laminado dañado. Ver ubicación en plano	1.00	c/u		\$ -	
6.1.12	Suministro y colocación de portarrollos metálico cromado	1.00	c/u		\$ -	
6.1.13	Suministro y colocación de dispensador plástico de jabón líquido, base de metal cromado	1.00	c/u		\$ -	
6.1.14	Suministro y colocación de porta toalla metálico cromado de 18"	1.00	c/u		\$ -	
6.1.15	Suministro y colocación de espejo plano, vidrio de 6 mm x 46 x 61 cm.	1.00	c/u		\$ -	
6.1.16	Reparación de puerta de Hierro, cambio de herrajes, bisagras y chapa; incluye: desmontaje y montaje, pintura esmalte a soplete y chapa de parche	1.00	c/u		\$ -	
6.1.17	Reparación de puerta de madera, cambio de herrajes, bisagras y chapa; incluye: desmontaje y montaje, pintura esmalte a soplete y chapa de palanca	1.00	c/u		\$ -	

6.1.18	Suministro e instalación de azulejo ó cerámica (enchape similar al existente). En paredes de servicios sanitarios. (piezas faltantes ó resultantes de retiro de accesorios y/o artefactos sanitarios)	3.00	m2		\$	-
6.1.19	Suministro e instalación de ladrillo de piso, (similar al existente de fondo blanco), para sustitución de piezas dañadas, faltantes ó que por la intervención sea necesario cambiar; incluye el retiro de la pieza a sustituir.	5.00	m2		\$	-
7.0	OBRA EXTERIOR				COSTO PARCIAL	\$ -
7.1	Varios					\$ -
7.1.1	Demolición de cajas de aguas lluvias existentes, incluye: relleno con material selecto.	3.00	c/u		\$	-
7.1.2	Limpieza de cajas (8) y tuberías de aguas lluvias, extracción de lodos, lavado y rehabilitación de tubería realizando las pruebas correspondientes para su buen funcionamiento; aplicación de anticorrosivo a parrillas de aguas lluvias	1.00	sg		\$	-
7.1.3	Construcción de caja con parrilla de agua lluvias de 0.50x0.50 medidas internas, incluye: obras de excavación, desalojo y compactación; ver detalle en plano	8.00	c/u		\$	-
7.1.4	Construcción de caja con parrilla de agua lluvias de 0.60x0.60 medidas internas, incluye: obras de excavación, desalojo y compactación; ver detalle en plano	1.00	c/u		\$	-
7.1.5	Construcción de caja con parrilla de agua lluvias tipo resumidero de 0.80x0.80 medidas internas, incluye: obras de excavación, desalojo y compactación; ver detalle en plano	1.00	c/u		\$	-

7.1.6	Construcción de caja con parrilla de agua lluvias de 1.00x0.50 medidas internas, incluye: obras de excavación, desalojo y compactación; ver detalle en plano	1.00	c/u		\$	
7.1.7	Construcción de caja con parrilla de agua lluvias de 0.80 x 0.80 medidas internas, para descarga; incluye: tubería de descarga, obras de excavación, desalojo y compactación; ver detalle en plano	2.00	c/u		\$	
7.1.8	Construcción de canaleta de concreto, incluye: descapote, excavación, compactación con suelocemento y material selecto. Ver detalle en plano	36.00	ml		\$	
7.1.9	Suministro e instalación de tubería PVC de 6", 125 PSI; para aguas lluvias; incluye: accesorios, obras de excavación, desalojo y compactación con material selecto.	29.90	ml		\$	
7.1.10	Suministro e instalación de tubería PVC de 8", 125 PSI; para aguas lluvias; incluye: accesorios, obras de excavación, desalojo y compactación con material selecto.	43.00	ml		\$	
7.1.11	Suministro e instalación de tubería PVC de 10", 125 PSI; para aguas lluvias; incluye: accesorios, obras de excavación, desalojo y compactación con material selecto	42.50	ml		\$	
7.1.12	Construcción de canaleta de mampostería de piedra, Incluye: excavación, compactación con material selecto y desalojo.	30.70	ml		\$	
7.1.13	Construcción de derramadero de descarga de aguas lluvias, Incluye obras de excavación, desalojo y compactación, ver detalle en plano	3.00	c/u		\$	

7.1.14	Reparación de porton de Hierro de acceso vehicular, de 5.00 mts aproximado de ancho, Incluye: aplicación de soldadura donde lo requiera, lijado, aplicación de dos manos de anticorrosivo mas una mano a soplete de esmalte, cambio de pasadores y candado, Colocación de tubo galvaizado de 2" para sostener el alambre de seguridad razor existente, (sobre ancho de puerta)	1.00	c/u		\$	
7.1.15	Reparación de puerta de hierro de acceso peatonal, Incluye: aplicación de soldadura donde lo requiera, cambio de chapa, limpieza, lijado, aplicación de dos manos de anticorrosivo mas una mano de esmalte a soplete	1.00	c/u		\$	
7.1.16	Engramado de zona afectada por nueva instalación de tuberías y demolición de caja	146.10	m2		\$	
7.1.17	Suministro y aplicación de pintura látex acrílica, acabado semibrillante con dos manos mínimo de primera calidad; en Comedor; incluye: limpieza de paredes, curado y base, mas pintura de puerta y ventanas.	1.00	sg		\$	
7.1.18	Suministro y aplicación de pintura látex acrílica, acabado semibrillante con dos manos mínimo de primera calidad; en Celda de Bioinfecciosos; incluye: postes y estructura metálica de techo, la cual se debe realizar con aplicación de dos manos de anticorrosivo y una de esmalte aplica a soplete.	1.00	sg		\$	
7.1.19	Traspante de arboles con tronco inferior a 10 cms. de diámetro, incluye: tierra negra en la nueva ubicación.	3.00	sg		\$	
7.1.20	Suministro y aplicación de dos manos de anticorrosivo y una mano de esmalte a cerca de hierro de acceso principal vehicular y acceso peatonal en área de jardines; incluye lijado y limpieza.	32.95	ml		\$	

7.1.21	Revisión y reparación de cerca perimetral de toda la unidad de Salud; incluye: resoldado de piezas, pintura de pared de bloque (lado interno) y de postes metalicos, sustitución de tramos de malla ciclón que estan rotos ó defectuosos	230.00	ml		\$	-
7.2	Caseta para compresor odontológico					\$ -
7.2.1	Reparación de Caseta para Compresor Odontológico, cambio de cubierta, instalación de botaguas de lamina pintura de estructura metalica, reparación de puerta, colocación de pasador con porta candado incluyendo candado y pintura de paredes	1.00	sg		\$	-
8.0	INSTALACIONES ELECTRICAS				COSTO PARCIAL	\$ -
8.1	Mantenimiento Módulos Principales					\$ -
8.1.1	Restauración de luminaria de modulo de 2'x4' de 3x32W. Incluye balasto electronico, tubos, papel con acabado especular y difusor acrilico prismatico.	38.00	c/u		\$	-
8.1.2	Restauración de luminaria de modulo tipo canal de 1'x4' para sobreponer de 2x32W. Incluye: balasto electronico, tubos, papel con acabado especular y difusor acrilico prismatico.	5.00	c/u		\$	-
8.1.3	Suministro e instalación de luminaria tipo industrial de 2x32w, con balasto electronico, tubos accesorios y otros.	4.00	c/u		\$	-
8.1.4	Suministro e instalación de reflector ahorrador par 38, 120V, 23W, rosca E27.	8.00	c/u		\$	-
8.1.5	Suministro e instalación de foco fluorescente compacto 120V, 23W, rosca E27.	7.00	c/u		\$	-
8.1.6	Luminaria fluorescente de 2x17W, modulo plastico IP65 de 1' x 2', balasto electrónico, 2 m de TNM 14/2 accesorios y otros. Instalar en entradas de la UCSF.	1.00	c/u		\$	-

8.1.7	Suministro e instalación de luminaria exterior de canasta con lámpara de Vapor de Mercurio a Alta Presión 150 watts, con brazo de 5' y foto celda. Incluye: canalización y alambrado, poste metálico, base de concreto, excavación y compactado con material selecto.	1.00	c/u		\$	
8.1.8	Suministro e instalación de luminaria exterior de canasta con lámpara de Vapor de Mercurio a Alta Presión, 150 watts con brazo de 5' y foto celda.	5.00	c/u		\$	
8.1.9	Canalizado y alambrado de unidad de tomacorriente a 120 Voltios, con 2THHN 10 + 1THHN 12.	2.00	c/u		\$	
8.1.10	Suministro e instalación de de unidad de tomacorriente a 120 Voltios, doble, polarizado, toma grado hospitalario y demás accesorios.	5.00	c/u		\$	
8.1.11	Canalizado y alambrado para unidad de ventilación. Incluye control de velocidad, ventilador para techo (para trabajo pesado) y elementos metálicos de sujeción en estructura de techo; según detalle.	5.00	c/u		\$	
8.1.12	Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado de 18,000 BTU/h. Tipo Mini Split. Incluye: base metálica para sujeción de equipo; y conexión de drenaje de condensador hacia red aguas lluvias más próxima. En área de Salón de usos Múltiples.	1.00	c/u		\$	
8.1.13	Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado de 12,000 BTU/h. Tipo Mini Split. Incluye: base metálica para sujeción de equipo; y conexión de drenaje de condensador hacia red aguas lluvias más próxima. En área de Ginecología.	1.00	c/u		\$	

8.1.14	Mantenimiento de generador electrico de 25KW, Diesel marca KOHLER. Incluye: afinado mayor para motor Diesel, Bateria 12V-60Ah y mantenimiento de generador electrico y partes sistema electrico.	1.00	sg.		\$	-
8.1.15	Mantenimiento de tableros electricos. Incluye: desmontaje de termicos, limpieza, reapriete y montaje.	5.00	c/u		\$	-
8.1.16	Mantenimiento de cajas NEMA. Incluye: desmontaje de termicos, limpieza, reapriete y montaje.	6.00	c/u		\$	-
	Nota 1: Las canalizaciones y alambrado de las unidades de iluminación, tomacorrientes y otros se harán según planos y notas eléctricas; también se debe realizar toda la obra civil necesaria sin dañar la integridad estructural del edificio. Considerar además los costos por pruebas eléctricas requeridas en las diferentes etapas constructivas.					
9.0	OTROS				COSTO PARCIAL	\$ -
9.1	Rotulo y Placa					\$ -
9.1.1	Suministro e instalación de rotulos permanente de la Unidad de Salud	1.00	sg		\$	-
9.1.2	Suministro y colocación de placa conmemorativa del proyecto elaborada en bronce, cuyas medidas serán de 0.70 x 0.60 mts. aproximadamente; diseño, colores y leyendas a definir por por la supervision en coordinacion con la Administracion del Contrato.	1.00	sg		\$	-
9.1.3	Limpieza general de todas las áreas intervenidas en el proyecto y desalojo final	1.00	sg		\$	-
10.0	SEÑALETICA				COSTO PARCIAL	\$ -
10.1	Señalética (Suministro e instalación)					\$ -

10.1.1	Señal de Zona de Seguridad. En poste metálico	2.00	c/u		\$	-
10.1.2	Señal de ruta de evacuación	3.00	c/u		\$	-
10.1.3	Señal de salida de forma rectangular	3.00	c/u		\$	-
10.1.4	Señal de extintor o señal de protección contra incendios	3.00	c/u		\$	-
10.1.5	Señal de advertencia de Riesgo Eléctrico	2.00	c/u		\$	-
10.1.6	Señal de advertencia de Riesgo Biológico	1.00	c/u		\$	-
10.1.7	Señal de advertencia de Riesgo de sustancias corrosivas	1.00	c/u		\$	-
	Nota: Se anexa la guía de señalización y avisos de protección civil para establecimientos de salud.					
10.2	Señalización de Ambientes					\$ -
10.2.1	Suministro e instalación de Rótulos acrílicos para identificación de Recintos o Servicios	20.00	c/u		\$	-
					TOTAL SIN IVA	\$ -
					IVA	\$ -
					COSTO TOTAL DE LA OBRA	\$ -

Nota:

Dentro del Precio Unitario de cada partida se deberá tomar en cuenta Los Costos Directos (Material y mano de obra) + Los Costos Indirectos (utilidades, administración, impuestos y fianzas)

"MANTENIMIENTO DE OBRA UNIDAD COMUNITARIA DE SALUD FAMILIAR DE DOLORES, CABAÑAS "		
FONDOS: BANCO INTERNACIONAL DE RECONSTRUCCIÓN Y FOMENTO (BIRF)		
CUADRO RESUMEN Y DESGLOSE DEL COSTO TOTAL DE LA OBRA		
INSUMOS	Costo Parcial	Costo Total sin IVA
Costo Total		\$0.00
1. OBRAS PRELIMINARES	\$0.00	
2. OBRAS DE MANTENIMIENTO (EDIFICIO PRINCIPAL UCSF-I)	\$0.00	
3. OBRAS DE MANTENIMIENTO (EDIFICIO DE PARTO SEGURO)	\$0.00	
4. OBRAS DE MANTENIMIENTO (EDIFICIO DE SANEAMIENTO)	\$0.00	
5. OBRAS DE MANTENIMIENTO (EDIFICIO DE PLANTA DE EMERGENCIA)	\$0.00	
6. OBRAS DE MANTENIMIENTO (EDIFICIO DE CASETA DE VIGILANCIA)	\$0.00	
7. OBRAS EXTERIORES	\$0.00	
8. INSTALACIONES ELECTRICAS	\$0.00	
9. OTROS	\$0.00	
10. SEÑALETICA	\$0.00	
Costo Total sin IVA		\$0.00
Costo Directo (Material + Mano de Obra)		\$0.00
Costo Indirectos		\$0.00
IVA		\$0.00
COSTO TOTAL DE LA OBRA		\$0.00

FORMULARIO DE OFERTA						
"MANTENIMIENTO DE OBRA DE LA UCSF-I AGUILARES, SAN SALVADOR"						
FONDOS BANCO INTERNACIONAL DE RECONSTRUCCION Y FOMENTO BIRF						
PARTIDA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL
1.0	OBRAS PRELIMINARES			COSTO PARCIAL	\$	-
1.1	Instalaciones provisionales de energía eléctrica. Incluye pago del consumo para el proyecto	1.00	sg			
1.2	Instalaciones provisionales de agua potable. Incluye pago del consumo para el proyecto	1.00	sg			
1.3	Instalaciones provisionales de aguas negras para el proyecto (incluye servicios sanitarios para el personal de campo y oficina)	1.00	sg			
1.4	Hechura y colocación de rótulo de aviso de ejecución del proyecto. Ver detalle en hoja DET-01	1.00	sg			
	Nota: La construcción de vallas de protección provisional, oficinas y bodegas provisionales a utilizar en la obra, se incluirán en los Costos Indirectos del Contratista.					
2.0	MATENIMIENTO DE EDIFICACIONES			COSTO PARCIAL	\$	-
2.1	Desmontajes y Demoliciones				\$	-
2.1.1	Desmontaje de todas las luminarias internas y perimetrales existentes en la edificación.	90.00	c/u			
2.1.2	Desmontaje de tomacorrientes en laboratorio y donde indique la Supervisión.	20.00	c/u			
2.1.3	Desmontaje de ventilador de techo en Sala de Espera General.	3.00	c/u			

2.1.4	Desmontaje y montaje de Puriagua, a nueva ubicación según plano de intervenciones en hoja ARQ-04.	1.00	sg			
2.1.5	Desmontaje de cubierta de techo de lámina tipo canaleta. En área de Saneamiento Ambiental. Ver hoja ARQ-03 de planos.	22.85	m2			
2.1.6	Desmontaje de divisiones livianas existentes. Ver hoja ARQ-03 de planos.	47.55	m2			
2.1.7	Desmontaje de inodoros a ser sustituidos por nuevos. Incluye valvulería y accesorios de conexión para drenaje de aguas negras y alimentación de agua potable. Ver hoja ARQ-03 de planos.	4.00	c/u			
2.1.8	Desmontaje de lavamanos a ser sustituidos por nuevos. Incluye estructura de soporte, valvulería y accesorios de conexión para drenaje de aguas negras y alimentación de agua potable. Ver hoja ARQ-03 de planos.	12.00	c/u			
2.1.9	Desmontaje de fregaderos a ser sustituidos por nuevos. Incluye estructura de soporte, valvulería y accesorios de conexión para drenaje de aguas negras y alimentación de agua potable. Ubicados en Baciloscopia y Esterilización. Ver hoja ARQ-03 de planos.	1.00	c/u			
2.1.10	Desmontaje de puertas de madera (D-P1) de una hoja con y sin transom. Incluye hojas, mochetas, herrajes y accesorios. Ver hoja ARQ-03 de planos.	5.00	c/u			
2.1.11	Desmontaje de lámina galvanizada de canal, a ser sustituida por nueva. Ver hoja ARQ-03 de planos.	16.36	ml			
2.1.12	Desmontaje de canal de lámina galvanizada, incluye desmontaje de ganchos y bocatubos de bajadas de aguas lluvias. Ver hoja ARQ-03 de planos.	23.75	ml			

2.1.13	Desmontaje de ventana de marco de madera y vidrio fijo. Ubicada en Documentos Médicos. Ver hoja ARQ-03 de planos.	1.00	c/u			
	Nota: Dentro del Precio Unitario de las partidas de desmontaje y demolición se deberá incluir el desalojo y/o resguardo de materiales en buen estado a ser reutilizados por el MINSAL, así como el desalojo del material sobrante de la demolición.					
2.2	Concreto Estructural (Hechura, colocación y colado)					\$ -
2.2.1	Solera de cargadero SC, de 15 x 20 cms., con 4 # 3 y estribos # 2 a @ 15 cms. Concreto revenimiento de 5 pulgadas máximo y resistencia a la compresión de 280 kg/cm ² . Ver detalle en hoja ARQ-04 de planos	0.15	m ³			
2.2.2	Solera de Mojinete Mo, de 15 x 20 cms., con 4 # 3 y estribos # 2 a @ 20 cms. Concreto revenimiento de 5 pulgadas máximo y resistencia a la compresión de 280 kg/cm ² . Ver detalle en hoja ARQ-04 de planos	0.20	m ³			
2.2.3	Pedestal PD-1 de 25 x 25 x 60 cm, con refuerzo vertical 4 # 4, estribos #3 a cada 15 cm. Concreto revenimiento de 5 pulgadas máximo y resistencia a la compresión de 280 kg/cm ² . Ubicados en área de Vigilancia. Ver detalle en hoja DET-02 de planos.	2.00	c/u			
2.3	Estructura Metálica (Suministro y colocación)					\$ -
2.3.1	Viga Metálica VM-1, peralte 20 cms. 4 angulares de 1 1/2" x 1 1/2" x 3/16", celosía #4 a 60°. Según detalle en hoja DET-02 de planos.	4.55	ml			

2.3.2	Hechura y colocación de polín encajuelado P-1, con dos polín "C" de 4" x 2", chapa 14. Según detalle en hoja DET-02 de planos.	34.40	ml			
2.3.3	Hechura y colocación de columna metálica C-1 de polín encajuelado, con dos polín "C" de 6" x 2", chapa 14. Según detalle en hoja DET-02 de planos.	6.00	ml			
2.3.4	Revisión, limpieza, lijado y aplicación de dos manos de anticorrosivo y una de esmalte brillante de estructura metálica de techo en área de monitor, indicado en plano de intervenciones en hoja ARQ-04 de planos.	1.00	sg			
	Nota: Todos los elementos estructurales metálicos llevarán aplicación de dos manos de anticorrosivo y una mano de esmalte base agua de primera calidad; se incluirá dentro del precio unitario de cada elemento los apoyos y anclajes a paredes y vigas metálicas, según detalle en planos.					
2.4	Techos					\$ -
2.4.1	Revisión y reparación de cubiertas de techo existentes. Incluye sellado de goteras con material elastomérico reapretados de pernos y/o cambios de los mismos. Ver hoja ARQ-04 de planos.	476.10	m2			
2.4.2	Suministro e instalación de membrana sintética de TPO, color blanco, de 45 mils (1.143 mm) de espesor; con cumplimiento a norma ASTM D 6878-0m sobre cubierta de techo y canales de aguas lluvias existentes. Incluye accesorios. Nota: La instalación de la membrana se deberá realizar según las recomendaciones del fabricante. Ver hoja ARQ-04 de planos.	274.50	m2			

2.4.3	Suministro e instalación de cubierta de lámina metálica de perfil estándar de aluminio y zinc, calibre 24, grado 80, con aislante térmico acústico de Aluminio Poliéster, con relleno de espuma de polietileno de celda cerrada de 5 mm. de espesor. Para área de Saneamiento Ambiental. Ver hoja ARQ-04 de planos.	23.60	m2			
2.4.4	Suministro e instalación de cubierta de lámina metálica de perfil estándar de aluminio y zinc, calibre 24, grado 80. Para área de Vigilancia. Ver hoja DET-02 de planos.	5.90	m2			
2.4.5	Colocación de lámina galvanizada No. 24, en canal indicado, uniones engrapadas, soldadas, remachadas y selladas con material elastomérico. Ver hoja ARQ-04 de planos.	22.85	ml			
2.4.6	Hechura y colocación de canal para aguas lluvias de lámina galvanizada No. 24, uniones engrapadas, soldadas, remachadas y selladas con material elastomérico, deberá incluirse la hechura y colocación de ganchos de soporte varilla de hierro Ø1/2" a cada 50 cms., de separación máxima. Ver hoja ARQ-04 de planos.	16.40	ml			
2.4.7	Suministro y aplicación de impermeabilizante elástico resistente a hongos, líquenes y moho, color blanco, tono satinado, en botaguas existentes. Ver ubicación en hoja ARQ-04 de planos.	81.00	ml			
2.5	Divisiones					\$ -

2.5.1	Suministro y colocación de divisiones livianas con doble forro de tablamiento, espesor de 12.7 mm., fabricadas a base de cemento, con aditivos especiales y reforzadas con malla de fibra de vidrio integrada, fijada a bastidores metálicos (postes y canales) de lámina galvanizada tipo pesada @ 40 cm de separación máxima, con tornillos autorroscantes especiales con separación de 16". Instalación y tratamiento de la superficie según especificaciones del fabricante, juntas ocultas con cinta de malla de fibra de vidrio. Incluye el suministro e instalación de zócalo de vinil de 7.5cm de altura, aplicación de dos manos de pintura latex acrilica semi brillante de bajo olor. Ver hoja ARQ-04 y DET-01 de planos.	61.25	m2			
2.6	Pisos					\$ -
2.6.1	Construcción de piso de concreto tipo acera, f'c=140 kg/cm2 refuerzo de varilla de hierro #3 a cada 25cm en ambos sentidos, repellado con mortero proporción 1:3. En patio interior y área de vigilancia. Ver hoja ARQ-04 y DET-01 de planos.	21.00	m2			
2.7	Puertas					\$ -
2.7.1	Suministro e instalación de puerta de madera con marco y estructura de riostra de madera de cedro y doble forro de plywood Banack o caobilla clase "B" de 1/4". Incluye mochetas de cedro, chapa tipo palanca, tres bisagras tipo alcayate de 4", aplicación de sellador y pintura aplicada a soplete. Tope al piso tipo botón, dimensiones de puerta: altura 2.10 m o según hueco existente y ancho el indicado en planta. Ver hoja ARQ-04 y DET-01 de planos.	2.00	c/u			

2.7.2	Suministro e instalación de puerta de madera con marco y estructura de riostra de madera de cedro y doble forro de plywood Banack o caobilla clase "B" de 1/4". Incluye mochetas de cedro, chapa tipo palanca y de seguridad tipo cerrojo llave/llave cromado, tres bisagras tipo alcayate de 4", aplicación de sellador y pintura aplicada a soplete. Tope al piso tipo botón. Altura de puerta según hueco existente y ancho el indicado en planta. Ver hoja ARQ-04 y DET-01 de planos.	6.00	c/u			
2.7.3	Suministro e instalación de puerta de madera con marco y estructura de riostra de madera de cedro y doble forro de plywood Banack o caobilla clase "B" de 1/4". Mochetas de cedro, chapa tipo palanca y de seguridad tipo llave/llave, tres bisagras tipo alcayate de 4", aplicación de sellador y pintura aplicada a soplete, además se instalará visor de vidrio claro laminado, 6 mm de espesor como mínimo, con marco de aluminio y empaque de neopreno. Tope al piso tipo botón. Altura de puerta según hueco existente, ancho indicado en planta, a instalarse en laboratorio clínico. Ver hoja ARQ-04 y DET-01 de planos.	1.00	c/u			
2.8	Ventanas					\$ -
2.8.1	Suministro e instalación de ventana proyectable de marco de aluminio tipo pesado, anodizado al natural con vidrio fijo. Ubicada entre Secretaria Director y Jefatura de Enfermeras. Ver hoja ARQ-04 de planos.	0.90	m2			
2.8.2	Suministro e instalación de ventanilla para documentos médicos, incluye repisa de madera de cedro, sellada y pintada, sujeta con ángulos de 1"x1"x3/16" y pernos de 1" a la pared. Ver hoja ARQ-04 y DET-01 de planos.	3.00	c/u			

2.9	Artefactos Sanitarios					\$ -
2.9.1	Suministro e instalación de inodoro tipo estándar, incluye asiento elongado, tapadera, accesorios, válvula de control y otros. Ver detalle en hoja DET-01 en planos constructivos	4.00	c/u			
2.9.2	Suministro e instalación de lavamanos tipo estándar con 2 apoyos de tubo cromado de 3/4" al piso, con sus respectivos accesorios, grifo de metal cromado, válvula de control, sifón metálico cromado y otros (Alimentación y descarga a la pared). Ver detalle en hoja DET-01 en planos constructivos	4.00	c/u			
2.9.3	Suministro e instalación de poceta de acero inoxidable con fregadero apoyado en losa de concreto existente. Incluye: accesorios, grifo cuello de ganso de metal cromado, válvula de control, sifón metálico cromado y otros (Alimentación y descarga a la pared). Ver detalle en hoja DET-01 en planos constructivos	1.00	c/u			
2.10	Muebles					\$ -
2.10.1	Mueble M-1, Estación de Enfermeras de 2.20 x 1.40 m, estructura de madera de cedro, superficie de madera forrada con plywood de caobilla de 6mm, embatimentada con remate de madera de cortez blanco. Ver ubicación y detalle en hoja ARQ-06 de planos.	1.00	c/u			
2.10.2	Mueble M-2, Mesa de Trabajo longitud=1.50 m, con superficie de losa de granito de 13 o 20 mm, se incluirá dentro del costo del mueble la poceta de acero inoxidable 304, calibre 14, con sus accesorios y válvula de control. Ver ubicación y detalle en hoja ARQ-06 de planos	3.00	c/u			

2.10.3	Mueble M-3. Mueble con lavamanos, superficie de losa de granito de 13 o 20 mm, se incluirá dentro del costo del mueble el lavamanos tipo ovalín de porcelana con sus accesorios y válvula de control. Ver ubicación y detalle en hoja ARQ-06 de planos	7.00	c/u			
2.10.4	Mueble M-4, Mesa de Trabajo longitud=2.50 x 1.20 m, con superficie de losa de granito de 13 o 20 mm, se incluirá dentro del costo del mueble las dos poceta de acero inoxidable 304, calibre 14, con sus accesorios y válvulas de control. Ver ubicación y detalle en hoja ARQ-06 de planos	1.00	c/u			
2.10.5	Revisión y reparación de muebles fijos M-R con poceta de acero inoxidable. Incluye refuerzo de bastidor, cambio de forros de puertas, gavetas, estantes, herrajes, cerraduras, sustitución de grifos a tipo cuello de ganso y accesorios. Para el caso del consultorio de odontología se deberá cambiar zócalo de madera dañado por plagas. Ver hoja ARQ-04 de planos.	3.00	c/u			
2.11	Acabados					\$ -
2.11.1	Suministro y aplicación de pintura de látex acrílica semi brillante en superficie de pared existente con dos manos (mínimo) de primera calidad, zócalo de pintura a 1.40 m de altura, colores a definir. Incluye limpieza, lijado y base, según especificaciones del fabricante. Aplicar en paredes exteriores del Patio Interior según plano ARQ-04	85.60	m2			
2.11.2	Suministro e instalación de cortina antibacterial de tela 100% poliéster. Incluye rieles de sujeción en cielo falso. Ver hojas ARQ-04 y DET-01 de planos.	6.00	c/u			

3.0	BODEGA DE SANEAMIENTO AMBIENTAL. (Ver hoja DET-02 de planos)			COSTO PARCIAL		\$	-
3.1	Obras provisionales					\$	-
3.1.1	Trazo y nivelación de la obra de ampliación	1.00	sg				
3.2	Terracería					\$	-
3.2.1	Excavación para fundaciones	6.70	m3				
3.2.2	Relleno compactado con material selecto en fundaciones, densidad al 95%. Incluye material selecto	3.95	m3				
3.2.3	Relleno compactado con suelo cemento en fundaciones, proporción 20:1, densidad al 95%. Incluye suministro de material selecto	1.25	m3				
3.2.4	Excavación en área de piso, profundidad de h=20 cm.	1.30	m3				
3.2.5	Relleno compactado con material selecto en área de piso, densidad al 95%. Incluye suministro de material selecto H= 10 cm.	0.65	m3				
3.2.6	Relleno compactado con suelo cemento en área de piso, h= 10 cm., proporción 20:1, densidad al 95%. Incluye suministro de material selecto	0.65	m3				
3.3	Concreto Estructural (Hechura, colocación y colado)					\$	-
3.3.1	Solera de fundación SF-1 de 40 x 25 cms., con 6 # 3 y estribos # 2 @ 15 cms., revenimiento máximo de 5" y resistencia a la compresión de 280 kg/cm2.	1.10	m3				
3.3.2	Nervio N-1 de 25 x 15 cms. Refuerzo vertical 4 # 3, estribo #2 a @ 15 cms. Concreto revenimiento de 5 pulgadas máximo y resistencia a la compresión de 280 kg/cm2.	0.55	m3				

3.3.3	Solera intermedia SI con bloque solera de concreto tipo "U" de 15 x 20 x 40 cms., 1 # 4 corrida, revenimiento máximo de 5" y resistencia a la compresión de 140 kg/cm2.	21.35	ml			
3.3.4	Solera de cargadero SC, de 15 x 20 cms., con 4 # 4 y estribos # 2 a @ 15 cms. Concreto revenimiento de 5 pulgadas máximo y resistencia a la compresión de 280 kg/cm2.	0.35	m3			
3.3.5	Solera de Mojinete Mo, de 15 x 20 cms., con 4 # 3 y estribos # 2 a @ 20 cms. Concreto revenimiento de 5 pulgadas máximo y resistencia a la compresión de 280 kg/cm2.	0.15	m3			
3.3.6	Solera de coronamiento SCM, de 15 x 20 cms., con 4 # 3 y estribos # 2 a @ 20 cms. Concreto revenimiento de 5 pulgadas máximo y resistencia a la compresión de 280 kg/cm2.	0.10	m3			
	Nota: Ver detalles en hoja DET-02 de planos.					
3.4	Estructura Metálica (Suministro y colocación)					\$ -
3.4.1	Escopeta E-1, peralte de 20 a 30 cm., con 4 angulares de 1" x 1" x 3/16", celosía con varilla de hierro # 4 a 60°. Según detalle en hoja DET-02 de planos	2.00	c/u			
3.4.2	Hechura y colocación de Polín encajuelado P-1, con dos polín "C" de 4" x 2", chapa 14	7.40	ml			
3.4.3	Hechura y colocación de Polín P, con un polín "C" de 4" x 2", chapa 14	7.00	ml			
	Nota: Todos los elementos estructurales metálicos llevarán aplicación de dos manos de anticorrosivo y una mano de pintura de esmalte base agua de primera calidad; se incluirá dentro del precio unitario de cada elemento los apoyos y anclajes a paredes y elementos metálicos, según detalle en hoja DET-02 planos.					

3.5	Paredes					\$	-
3.5.1	Construcción de paredes de bloque de concreto de 15 x 20 x 40 cms. Incluye refuerzo estructural vertical y horizontal, armada según detalle en planos, lleno de celdas con concreto tipo Grout fluido, resistencia 140 Kg/cms2 y revenimiento de 8".	30.10	m2				
3.6	Techos					\$	-
3.6.1	Suministro e instalación de cubierta de lámina metálica de perfil estándar de aluminio y zinc, calibre 24, grado 80.	12.95	m2				
3.6.2	Suministro e instalación de capote terminal en cumbrera del mismo material de la cubierta del techo e instalado según recomendaciones del fabricante de la cubierta de techo (No deberá existir entrada de luz entre ambos elementos).	3.70	ml				
3.7	Cielo Falso, Fascias y Cornisas					\$	-
3.7.1	Hechura y colocación de fascia y cornisa, forro de fibrocemento liso de 6 mm. aplicación de dos manos como mínimo de pintura látex (color a definir), estructura de tubo cuadrado de hierro de 1", chapa 16, cuadrícula separación máxima 40 cms., fijada en pared y estructura metálica de techo; altura= 40 cms., ancho=0.40 mts.	7.00	ml				
3.7.2	Hechura y colocación de fascia y cornisa, forro de fibrocemento liso de 6 mm. aplicación de dos manos como mínimo de pintura látex (color a definir), estructura de tubo cuadrado de hierro de 1", chapa 16, cuadrícula separación máxima 40 cms., fijada en pared y estructura metálica de techo; altura= 40 cms., ancho=0.80 mts.	3.70	ml				

	Nota: Las losetas de fibrocemento a suministrar e instalar deberán ser color natural, para su correspondiente aplicación de dos manos de pintura (como mínimo) tipo látex. No deberán poseer acabado de fábrica.					
3.8	Pisos					\$ -
3.8.1	Construcción de piso de concreto tipo acera, f'c=140 kg/cm2 refuerzo de varilla de hierro #3 a cada 25cm en ambos sentidos, repellado con mortero proporción 1:3.	11.55	m2			
3.9	Puertas					\$ -
3.9.1	Suministro e instalación de puerta de contramarco de ángulo ho. 1 1/2" x 1 1/2" x 3/16", marco y refuerzo de tubo cuadrado estructural de 1" chapa 14, refuerzo @12 cm máx., haladera ho. Redondo liso ø5/8"x5" en ambas caras, chapa tipo parche mínimo 3 bisagras tipo cápsula de 5/8"x5". Forro en parte superior de malla ciclón sujeta a tubo de hierro cuadrado de 1" chapa 14. Parte inferior doble forro de lámina de hierro 1/16" en ambas caras, con acabado de dos manos de anticorrosivo y una de esmalte base agua, aplicado con soplete. Ver detalle en hoja DET-02 de planos.	1.00	c/u			
3.10	Ventanas					\$ -
3.10.1	Suministro e instalación de ventanas de estructura de ángulo 1 1/2"x1 1/2"x1/8", enmallado con ho. de 1/4" @11 cm., colocado a 45° en ambos sentidos o forro de lámina desplegada de 1/8" de espesor	1.60	m2			
3.11	Acabados					\$ -
3.11.1	Hechura de repello vertical (paredes).	62.10	m2			
3.11.2	Hechura de afinado vertical (paredes).	62.10	m2			

3.11.3	Hechura de repello y afinado de cuadrados en general, incluye aristas (2).	11.30	ml			
3.11.4	Suministro y aplicación de pintura latex acrílica, acabado semi-brillante en superficies nuevas, con dos manos (mínimo) de primera calidad, colores a definir. Incluye curado y base, según especificaciones del fabricante.	63.75	m2			
4.0	CASETA DE PURIAGUA (Ver hoja DET-02 de planos)				COSTO PARCIAL	\$ -
4.1	Obras provisionales					\$ -
4.1.1	Trazo y nivelación de la obra de ampliación	1.00	sg			
4.2	Terracería					\$ -
4.2.1	Excavación para fundaciones	3.10	m3			
4.2.2	Relleno compactado con material selecto en fundaciones, densidad al 95%. Incluye material selecto	1.65	m3			
4.2.3	Relleno compactado con suelo cemento en fundaciones, proporción 20:1, densidad al 95%. Incluye suministro de material selecto	0.40	m3			
4.2.4	Excavación en área de piso, profundidad de h=20 cm.	0.35	m3			
4.2.5	Relleno compactado con material selecto en área de piso, densidad al 95%. Incluye suministro de material selecto H= 10 cm.	0.15	m3			
4.2.6	Relleno compactado con suelo cemento en área de piso, h= 10 cm., proporción 20:1, densidad al 95%. Incluye suministro de material selecto	0.15	m3			
4.3	Concreto Estructural (Hechura, colocación y colado)					\$ -
4.3.1	Solera de fundación SF-1 de 40 x 25 cms., con 6 # 3 y estribos # 2 @ 15 cms., revenimiento máximo de 5" y resistencia a la compresión de 280 kg/cm2.	0.50	m3			

4.3.2	Nervio N-2 de 20 x 15 cms. Refuerzo vertical 4 # 3, estribo # 2 a @ 15 cms. Concreto revenimiento de 5 pulgadas máximo y resistencia a la compresión de 280 kg/cm2.	0.25	m3			
4.3.3	Nervio N-3 de 15 x 15 cms. Refuerzo vertical 4 # 3, estribo # 2 a @ 15 cms. Concreto revenimiento de 5 pulgadas máximo y resistencia a la compresión de 280 kg/cm2.	0.20	m3			
4.3.4	Solera intermedia SI con bloque solera de concreto tipo "U" de 15 x 20 x 40 cms., 1 # 4 corrida, revenimiento máximo de 5" y resistencia a la compresión de 140 kg/cm2.	10.65	ml			
4.3.5	Solera de cargadero SC, de 15 x 20 cms., con 4 # 3 y estribos # 2 a @ 15 cms. Concreto revenimiento de 5 pulgadas máximo y resistencia a la compresión de 280 kg/cm2.	0.10	m3			
4.3.6	Solera de Mojinete Mo, de 15 x 20 cms., con 4 # 3 y estribos # 2 a @ 20 cms. Concreto revenimiento de 5 pulgadas máximo y resistencia a la compresión de 280 kg/cm2.	0.10	m3			
4.4	Estructura Metálica (Suministro y colocación)					\$ -
4.4.1	Escopeta E-1, peralte de 20 a 30 cm., con 4 angulares de 1" x 1" x 3/16", celosía con varilla de hierro # 4 a 60°. Según detalle en planos	2.00	c/u			
4.4.2	Hechura y colocación de Polín encajuelado P-1, con dos polín "C" de 4" x 2", chapa 14	9.50	ml			
	Nota: Todos los elementos estructurales metálicos llevarán aplicación de dos manos de anticorrosivo y una mano de pintura de esmalte base agua de primera calidad; se incluirá dentro del precio unitario de cada elemento los apoyos y anclajes a paredes y elementos metálicos, según detalle en hoja DET-02 de planos.					

4.5	Paredes					\$	-
4.5.1	Construcción de paredes de bloque de concreto de 15 x 20 x 40 cms. Incluye refuerzo estructural vertical y horizontal, armada según detalle en planos, lleno de celdas con concreto tipo Grout fluido, resistencia 140 Kg/cms ² y revenimiento de 8".	18.10	m ²				
4.6	Techos					\$	-
4.6.1	Suministro e instalación de cubierta de lámina metálica de perfil estándar de aluminio y zinc, calibre 24, grado 80.	4.60	m ²				
4.6.2	Suministro e instalación de botaguas de lámina galvanizada cal. 24, embebido en pared, fijado con clavos de acero de 1 1/2" y sellado con material elastomérico.	2.60	m ²				
4.6.3	Hechura y colocación de canal para aguas lluvias de lámina galvanizada No. 24, uniones engrapadas, soldadas, remachadas y selladas con material elastomérico, deberá incluirse la hechura y colocación de ganchos de soporte varilla de hierro Ø1/2" a cada 50 cms., de separación máxima.	1.90	ml				
4.7	Pisos					\$	-
4.7.1	Construcción de piso de concreto tipo acera, f'c=140 kg/cm ² refuerzo de varilla de hierro #3 a cada 25cm en ambos sentidos, repellado con mortero proporción 1:3. Ver detalle en hoja DET-01 de planos.	2.50	m ²				
4.8	Puertas					\$	-

4.8.1	Suministro e instalación de puerta de contramarco de ángulo ho. 1 1/2" x 1 1/2" x 3/16", marco y refuerzo de tubo cuadrado estructural de 1" chapa 14, refuerzo @12 cm máx., haladera ho. Redondo liso ø5/8"x5" en ambas caras, chapa tipo parche mínimo 3 bisagras tipo cápsula de 5/8"x5". Forro en parte superior de malla ciclón sujeta a tubo de hierro cuadrado de 1" chapa 14. Parte inferior doble forro de lámina de hierro 1/16" en ambas caras, con acabado de dos manos de anticorrosivo y una de esmalte base agua, aplicado con soplete. Ver detalle en hoja DET-01 de planos.	1.00	c/u			
4.9	Ventanas					\$ -
4.9.1	Suministro e instalación de ventanas de estructura de ángulo 1 1/2"x1 1/2"x1/8", enmallado con ho. de 1/4" @11 cm., colocado a 45° en ambos sentidos o forro de lámina desplegada de 1/8" de espesor	1.10	m2			
4.10	Acabados					\$ -
4.10.1	Hechura de repello vertical (paredes).	36.20	m2			
4.10.2	Hechura de afinado vertical (paredes).	36.20	m2			
4.10.3	Hechura de repello y afinado de cuadrados en general, incluye aristas (2).	8.30	ml			
4.10.4	Suministro y aplicación de pintura latex acrílica, acabado semi-brillante en superficies nuevas, con dos manos (mínimo) de primera calidad, colores a definir. Incluye curado y base, según especificaciones del fabricante.	37.50	m2			
4.11	Agua Potable					\$ -

4.11.1	Suministro e instalación de tubería PVC Ø 1/2", 315 PSI hasta conectarse con la red existente, incluye accesorios de primera calidad y bajo Norma.	2.00	ml			
5.0	INSTALACIONES ELECTRICAS (SUMINISTRO E INSTALACION)			COSTO PARCIAL		\$ -
5.1	Restauración de luminaria modulo de 1'x4' de 2x32W. Incluye balasto electronico, tubos, papel con acabado especlar, contactos y difusor acrilico prismatico.	40.00	c/u			
5.2	Suministro e instalación de reflector ahorrador par 38, 120V, 23W, rosca E27.	8.00	c/u			
5.3	Suministro e instalación de foco fluorescente compacto 120V, 23W, rosca E27.	10.00	c/u			
5.4	Canalizado y alambrado de unidad de iluminación, incluye interruptor, accesorios y otros.	15.00	c/u			
5.5	Luminaria fluorescente de 3x32W modulo de 2'x 4', acrílico prismatico, balasto electrónico, accesorios y otros. (Nueva)	5.00	c/u			
5.6	Luminaria fluorescente de 2x32W modulo de 1'x 4', acrílico prismatico, balasto electrónico, accesorios y otros. (Nueva)	5.00	c/u			
5.7	Luminaria fluorescente de 3x17W modulo de 2'x 2', acrílico tipo prismatico, balasto electrónico, accesorios y otros. (Nueva)	5.00	c/u			
5.8	Luminaria fluorescente de 2 x 17W, modulo plástico IP65 de 1' x 2', balasto electrónico, accesorios y otros.	1.00	c/u			
5.9	Luminaria perimetral rectangular, modulo de 5.38"X11.02"X6.89, para montaje en pared, balasto electrónico, lámpara fluorescente de 42W, luz blanca, difusor de policarbonato, accesorios y otros.	2.00	c/u			

5.10	Unidad de iluminación tipo ojo de buey de 5". Incluye lampara fluorescente compacta de 20W, receptáculo, accesorios y otros. (Nueva)	3.00	c/u			
5.11	Roseta con lampara fluorescente compacta de 20W, accesorios y otros. (Nueva)	3.00	c/u			
5.12	Suministro e instalación de luminaria tipo parqueo con lámpara de Vapor de Sodio a Alta Presión 250 watts con brazo de 5' y foto celda .Incluye canalización y alambrado, poste metálico, base de concreto, excavación y compactado con, material selecto.	3.00	c/u			
5.13	Canalizado y alambrado de unidad de tomacorriente a 120 voltios, polarizado.	5.00	c/u			
5.14	Suministro e instalación tomacorriente a 120 voltios, doble, polarizado. Incluye toma grado hospitalario y demás accesorios.	20.00	c/u			
5.15	Suministro e instalación tomacorriente a 120 voltios, doble, polarizado, con protección de falla a tierra GFCI y demás accesorios.	2.00	c/u			
5.16	Canalizado y alambrado para unidad de ventilación. Incluye control canalizado y alambrado de control de velocidad.	6.00	c/u			
5.17	Suministro e instalación de extractor de olores de 25x9x25 centímetros, descarga de 3", 50ft3/min, tuberías de descarga, descarga en forma de chimenea y conexión eléctrica con 3TNM 14/3.	3.00	c/u			
5.18	Suministro e instalación de ventilador nuevo para techo (tipo industrial) y estructura metálica de sujeción para estructura de techo según detalle en hoja DET-01 de planos.	5.00	c/u			

5.19	Suministro e instalación de ventilador nuevo para techo (tipo industrial) a sujetarse en estructura donde previamente se desmontó los ventiladores existentes. Ver hoja IE-01.	3.00	c/u			
5.20	Canalizado y Alambrado para unidad de aire acondicionado a 240 voltios, polarizado, incluye, caja NEMA 3R (1 caja de 2 y una de 4 espacios), térmico 20A/2P y demás accesorios para equipo de aires acondicionado. Con 2 THHN # 10 + 1 THHN # 12 .	2.00	c/u			
5.21	Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado de 9MBTU de tonelada. Tipo mini Split en área de Baciloscopia y Secretaria. Incluye base metálica y conexión de drenaje de condensador hacia red aguas lluvias más próxima.	2.00	c/u			
5.22	Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado de 1 de tonelada. Tipo mini Split en área de toma de muestras de Laboratorio Clínico. Incluye base metálica y conexión de drenaje de condensador hacia red aguas lluvias más próxima.	1.00	c/u			
5.23	Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado de 1.5 toneladas. Tipo Mini Split en área de Bodega de Medicamentos. Incluye base metálica o de concreto para sujeción de equipo. Y conexión de drenaje de condensador hacia red aguas lluvias más próxima.	1.00	c/u			
5.24	Mantenimiento de Aires Acondicionados menores o iguales a 2 toneladas. Incluye limpieza de equipos, filtro, relleno de refrigerante. En áreas de Vacunación, Odontología, Farmacia, Dirección, Saneamiento Ambiental y área de trabajo de laboratorio clínico.	6.00	c/u			
5.25	Canalizado y alambrado de acometida desde Tabero General, hasta Puriagua, con 2-THHN # 8(F)+1-THHN # 10(N,T), Ø 3/4".	35.00	ml			

5.26	Canalizado y alambrado de acometida desde subtablero Farmacia, hasta Puriagua, con 2-THHN # 10(F)+1-THHN # 12(T), Ø 3/4".	40.00	ml			
5.27	Canalizado y alambrado de acometida desde subtablero Farmacia, hasta Bodega de Saneamiento, con 2-THHN # 10(F)+1-THHN # 12(T), Ø 3/4".	46.00	ml			
5.28	Suministro e instalación de CAJA NEMA 1 de 2 espacios, 240V/2P, con barras de 50A. Incluye térmicos, barras de neutro y tierra, electrodo de tierra de 5/8"X10' accesorios y otros.	2.00	c/u			
	Nota: Ver planta de instalaciones eléctricas en hoja IE-01 de planos.					
	Nota: Las canalizaciones y alambrado de las unidades de iluminación, tomacorrientes y otros se harán según el cuadro de cargas, planos y notas eléctricas; también se deben realizar toda la obra civil necesaria tal como: picado o corte (sin dañar la integridad estructural de la edificación), resane, repello, pintado y otras actividades necesarias para restablecer el acabado, en todos los casos que aplique. Considerar además los costos por pruebas eléctricas requeridas en las diferentes etapas constructivas. Para las secciones de canalización a intemperie deberán instalarse subterráneas con tubería conduit y con protección de concreto simple; espesor 10cms. Las canalizaciones expuestas deberán realizarse con tubería conduit EMT, debidamente sujetadas.					
6.0	MISCELANEOS			COSTO PARCIAL	\$	-

6.1	Revisión y reparación de estructura de tanque elevado, que consiste en el refuerzo de soldadura, enderezado y cambio de piezas metálicas, limpieza, lijado y aplicación de dos manos de anticorrosivo y una mano de esmalte base agua aplicado con soplete. Cambio de base de tanque sobre estructura metálica (paneles rectangulares de fibrocemento de 3 cm de espesor), cambio de flotador y hechura e instalación de tapadera de concreto para caja de válvula de control de agua potable, reparaciones en los elementos de concreto expuestos (pedestales y vigas). Se deberá considerar el desmontaje del tanque existente para llevar a cabo las obras de reparaciones.	1.00	sg			
6.2	Mejora de caseta de equipo de bombeo de cisterna y adecuación de preinstalaciones para destilador de agua. Para el equipo de bombeo se deberán cambiar tuberías galvanizadas que presenten corrosión por nuevas tuberías galvanizadas de iguales diámetros que los existente, además se deberá revisar, reparar y calibrar el equipo de bombeo, cambio de tuberías y accesorios de PVC	1.00	sg			
6.3	Para instalación de equipo de destilador de agua se deberá realizar la hechura, armado, colocación y colado de repisa de concreto de 7cm de espesor, Incluye instalación de bloque de concreto, armado y llenado de bastones y sujeciones a la pared y al piso. Ver detalle en hoja DET-02 de planos.	1.00	sg			
6.4	Construcción de caja de enfriamiento para destilador de agua con dimensiones de 40x40cm libre. Incluye la demolición del piso existente y el posterior resane y colocación de piso igual o similar al existente. Ver detalle en hoja DET-02 de planos.	1.00	sg			

7.0	OTROS			COSTO PARCIAL		\$ -
7.1	Suministro y colocación de placa conmemorativa del proyecto elaborada en bronce fotgrabada, cuyas medidas serán de 0.80 x 0.60 mts. aproximadamente; diseño, colores y leyendas indicado en Términos de Referencia	1.00	sg			
7.2	Limpieza general de todas las áreas intervenidas en el proyecto y desalojo final	1.00	sg			
8.0	TRAMITES Y PERMISOS			COSTO PARCIAL		\$ -
8.1	Pagos para la realización de trámites de permisos de Remodelación Municipales	1.00	sg			
8.2	Pago de Permisos de Remodelación Municipales	1.00	sg			
	TOTAL COSTO DIRECTO MAS INDIRECTO					\$ -
	IVA					\$ -
	TOTAL DE PROYECTO					\$ -

Nota: Dentro del Precio Unitario de cada partida se deberá tomar en cuenta los Costos Directos (material y mano de obra) + los Costos Indirectos (utilidades, administración, impuestos y fianzas)

"MANTENIMIENTO DE OBRA DE LA UCSF-I AGUILARES, SAN SALVADOR"		
CUADRO RESUMEN Y DESGLOSE DEL COSTO TOTAL DE LA OBRA		
DESCRIPCION DE PARTIDAS	COSTO PARCIAL	COSTO TOTAL
TOTAL COSTO DIRECTO MAS INDIRECTO		\$ -
OBRAS PRELIMINARES	\$ -	
MATENIMIENTO DE EDIFICACIONES	\$ -	
BODEGA DE SANEAMIENTO AMBIENTAL. (Ver hoja DET-02 de planos)	\$ -	
CASETA DE PURIAGUA (Ver hoja DET-02 de planos)	\$ -	
INSTALACIONES ELECTRICAS (SUMINISTRO E INSTALACION)	\$ -	
MISCELANEOS	\$ -	
OTROS	\$ -	
TRAMITES Y PERMISOS	\$ -	
COSTO TOTAL		\$ -
Costo Directo (Material + Mano de Obra)		\$ -
Costo Indirecto		\$ -
IVA		\$ -
COSTO TOTAL DE LA OBRA		\$ -

FORMULARIO						
"MANTENIMIENTO DE OBRA UNIDAD COMUNITARIA DE SALUD FAMILIAR INTERMEDIA DE PARAISO DE OSORIO, LA PAZ"						
FONDOS: BANCO INTERNACIONAL DE RECONSTRUCCION Y FOMENTO (BIRF)						
PARTIDA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL
1.0	OBRAS PRELIMINARES			COSTO PARCIAL	\$	-
1.01	Pagos para la realización de trámites de permisos de Remodelación Municipales	1.00	sg		\$ -	
1.02	Pago de Permisos de Remodelación Municipales	1.00	sg		\$ -	
1.03	Instalaciones provisionales de agua potable para el proyecto. Incluye pago del consumo	1.00	sg		\$ -	
1.04	Instalaciones provisionales de energía eléctrica para el proyecto, incluye: pago del consumo	1.00	sg		\$ -	
1.05	Instalaciones provisionales de servicios sanitarios para el personal de campo y oficina	1.00	sg		\$ -	
1.06	Hechura y colocación de rótulo de aviso de ejecución del proyecto	1.00	sg		\$ -	
	Nota: La construcción de vallas de protección provisional, oficinas y bodegas provisionales a utilizar en la obra, se incluirán en los Costos Indirectos del Contratista.					
2.0	REHABILITACION DEL MODULO PRINCIPAL			COSTO PARCIAL	\$	-
2.1	Desmontajes y Demoliciones					\$ -
2.1.1	Desmontaje de cubierta de techo de láminas acanaladas de fibrocemento y/o asbesto cemento. Incluye: capote del mismo material y elementos de sujeción.	338.20	m2		\$ -	
2.1.2	Desmontaje de cielo falso existente; incluye: perfilera, alambre de sujeción, elementos de fijación y refuerzo sismo	248.45	m2		\$ -	

	resistente (de existir).					
2.1.3	Desmontaje de canal de aguas lluvias de lámina galvanizada, incluye: elementos de sujeción y bajada de aguas lluvias con tuberías de PVC Ø 5".	9.90	ml		\$	
2.1.4	Desmontaje de fascia con forro de fibrocemento (h=0.40 m. aprox.) y cornisa con losetas de fibrocemento y perfilera de aluminio (L=variable). Se conservará la estructura existente de madera que este en buen estado.	89.80	ml		\$	
2.1.5	Desmontaje de puerta de madera (una hoja, ancho=0.76 m., altura=2.10 m). Incluye: mocheta, herrajes y demás accesorios.	1.00	c/u		\$	
2.1.6	Desmontaje de lavamanos; incluye: accesorios sanitarios (dispensadores de jabón, porta toallas, etc.), tubo de abasto, preparación de superficies de pared y/o piso para la colocación de nuevas piezas de azulejo y/o piso.	2.00	c/u		\$	
2.1.7	Desmontaje de Inodoro; incluye: accesorios sanitarios (porta rollo, etc.), tubo de abasto, conservando las tuberías para posterior conexión, preparación de superficies de pared y/o piso para la colocación de nuevas piezas de azulejo y/o ladrillo de piso similares a los existentes.	2.00	c/u		\$	
2.1.8	Desmontaje de Mueble de Madera (dimensiones 0.40 m X 2.00m, altura 1.20m aproximadamente)	1.00	c/u		\$	
2.1.9	Desmontaje de mueble de madera con lavamanos (dimensiones=0.60 m.x0.60 m., altura=0.85 m. aprox.)	1.00	c/u		\$	
2.1.10	Desmontaje de mueble de madera con poceta de acero inoxidable (dimensiones=1.35 m.x0.61 m., altura=0.85 m. aprox.).	1.00	c/u		\$	

2.1.11	Desmontaje de ventana de celosía de vidrio (ancho=1.00 m., altura=1.19 m.). Incluye: marco de aluminio y resane de paredes.	1.00	c/u		\$	-
2.1.12	Desmontaje de ventana de celosía de vidrio (ancho=1.00 m., altura=1.19 m.). Incluye: marco de aluminio y resane de paredes.	1.00	c/u		\$	-
2.1.13	Desmontaje de rótulos de nomenclatura de ambientes colocados sobre puertas y/o paredes	20.00	c/u		\$	-
2.1.14	Desmontaje de sistema eléctrico. Incluye: luminarias, focos, interruptores, tomacorrientes, canalizado, alambrado y otros accesorios eléctricos que serán removidos especialmente por el cambio de techo.	1.00	c/u		\$	-
2.1.15	Desmontaje de aire acondicionado tipo ventana, en área de almacén de medicamentos	1.00	c/u		\$	-
	Nota 1: Dentro del Precio Unitario de las partidas de desmontajes se deberá incluir el desalojo y/o resguardo de materiales en buen estado a ser reutilizados por el MINSAL, así como el desalojo del material sobrante de la demolición.					
	Nota 2: La Simbología indicada para cada una de estas actividades [] está referida en hoja de 04/16 plano ARQ-04 "Plano de Desmontajes".					
2.2	Reparaciones				\$	-
2.2.1	Reparación de contramarco de hueco de puerta en divisiones livianas (ancho=1.05 m., altura=2.10 m.): lijado, enmasillado, entintado (color a definir), aplicación de sellador transparente a soplete.	1.00	sg		\$	-
2.2.2	Suministro e instalación de Canal de lámina galvanizada N° 26, incluye: estructura de soporte con varilla #4 @ 40 cms.	9.90	ml		\$	-

	y conos para bajada.					
2.2.3	Bajadas de aguas lluvias de PVC de 125 PSI, Ø 4", incluye: ruptura de piso, canalización de tubería y sellado de superficie; boca tubo, curvas y sujeciones con pletina de hierro de 1" x 1/16" colocadas a cada 1.00 mts.	3.00	c/u		\$	
2.2.4	Reparación de repisa enchapada: limpieza de azulejos y zulaqueado de sisa con porcelana.	1.00	sg		\$	
	Nota 1: La Simbología indicada para cada una de estas actividades [] está referida en hoja de 05/16 plano ARQ-05 "Plano de Reparaciones".					
2.3	Paredes y Pisos				\$	-
2.3.1	Suministro e instalación de división liviana de tabla cemento (ancho=0.32 m., altura=1.22 m.). Incluye: estructura de perfiles de lámina galvanizada tipo pesado, forro de tabla cemento de 1/2" de espesor, anclajes, sellado de juntas, aplicación de pintura de esmalte acabado semibrillante con dos manos (mínimo) de primera calidad (color a definir) y zócalo de madera de 10 cms. ver detalle en hojas de planos DET-01 "Detalles Generales 1".	2.70	m2		\$	
2.3.2	Suministro e instalación de ladrillo de piso de cemento color rojo similar al existente.	4.00	m2		\$	
2.4	Cielos y Techos				\$	-
2.4.1	Suministro e instalación de cielo falso de fibrocemento de 2' x 4' x 6 mm perfilería de aluminio tipo pesado, suspensión con alambre galvanizado # 14 entorchado, aplicación de dos manos de pintura (como mínimo) tipo látex color blanco, incluye: arriostamiento sismo resistente a cada 2.40 mts, ambos sentidos. Ver detalle en hoja de	248.45	m2		\$	

	planos DET-01 "Detalles Generales 1"					
2.4.2	Reparación de estructura metálica de techos, polines, escopetas y tensores; incluye: limpieza, lijado, aplicación de base de dos manos (mínimo) de anticorrosivo de diferente color y una mano (mínimo) de esmalte como acabado final (color a definir). La medida corresponde al área de cubierta de techo que sustenta.	338.20	m2		\$	
2.4.3	Suministro e instalación de fascia y cornisa de fibrocemento liso de 6mm. de espesor con aplicación de pintura látex 2 manos (mínimo) color a definir. Incluye: reparación de estructura existente, sustitución de piezas dañadas y colocación de piezas faltantes. Ver detalle en hoja de planos DET-01 "Detalles Generales 1".	89.80	ml		\$	
2.4.4	Suministro e instalación de cubierta de techo de láminas acanaladas de fibrocemento. Incluye: capote del mismo material y elementos de sujeción.	338.20	m2		\$	
2.5	Acabados				\$	-
2.5.1	Suministro y aplicación de pintura látex acrílica en paredes de bloque de concreto (al interior y exterior) y divisiones livianas, acabado semibrillante con dos manos (mínimo) de primera calidad. Incluye: limpieza y resane de paredes, zócalo a 1.20 m. de diferente color (ambos a definir).	900.89	m2		\$	
2.5.2	Limpieza de azulejo existente, incluye: zulaqueado de sisa con porcelana; en área de servicios sanitarios de persona y de	32.60	m2		\$	

	médicos.					
2.5.3	Suministro y aplicación de pintura de esmalte en poceta de concreto (al interior y exterior), acabado semibrillante con dos manos (mínimo) de primera calidad (color a definir).	1.00	sg		\$	
2.6	Puertas					\$ -
2.6.1	Reparación de puerta de madera (una hoja, ancho=0.70 m., altura=2.10 m.): lijado, enmasillado, entintado (color a definir), aplicación de sellador transparente a soplete (en puerta y mocheta). incluye nivelación, ajuste o cambio de bisagras, cambio de chapa existente por chapa tipo palanca de primera calidad.	2.00	c/u		\$	
2.6.2	Reparación de puerta de madera (una hoja, ancho=0.90 m. a 1.00 m., altura=2.10 m.), lijado, enmasillado, entintado (color a definir), aplicación de sellador transparente a soplete (en puerta y mocheta). Incluye: nivelación, ajuste o cambio de bisagras, cambio de chapa existente por chapa tipo palanca de primera calidad.	8.00	c/u		\$	
2.6.3	Reparación de puerta metálica (una hoja, ancho=0.99 m., altura=2.10 m.): recorte de pieza de repisa, nivelación, limpieza, lijado, aplicación de dos manos (mínimo) de anticorrosivo de diferente color y acabado final con una mano de esmalte semibrillante o semi mate a soplete en forro y contramarco (color a definir).	1.00	c/u		\$	
2.6.4	Reparación de puerta metálica (una hoja, ancho=0.90 m. a 1.00 m, altura=2.10 m.), nivelación, limpieza, lijado, aplicación de dos manos (mínimo) de anticorrosivo de diferente color y acabado final con una mano de esmalte semibrillante o semi	4.00	c/u		\$	

	mate a soplete en forro y contramarco (color a definir)					
2.6.5	Reparación de portón metálico (dos hojas, ancho=1.81 m., altura=2.00 m.), nivelación, limpieza, lijado, aplicación de dos manos (mínimo) de anticorrosivo de diferente color y acabado final con una mano de esmalte semibrillante o semi mate a soplete en forro y contramarco (color a definir).	1.00	c/u		\$	-
2.6.6	Suministro e instalación de puerta de madera P-1 , de una hoja, ancho=0.76 m., altura=2.10 m., marco y estructura de riostra de madera de cedro y doble forro de plywood banack o caobilla clase "B" de 1/4". Incluye: mocheta de madera de cedro, chapa tipo palanca de primera calidad, 3 bisagras (mínimo) tipo alcayate de 4", tope tipo botón (al piso) y aplicación de masilla, sellador y pintura a soplete. ver detalle en hoja de planos DET-01 "Detalles Generales 1".	1.00	c/u		\$	-
2.7	Ventanas				\$	-
2.7.1	Reparación de ventanas: limpieza de marco de aluminio y de las celosías de vidrio, cambio de operador, cambio de empaque ahulado, sello con elastomérico, lubricado de mecanismo, sustitución de piezas dañadas y suministro de piezas faltantes.	53.00	cuerpo		\$	-
2.7.2	Suministro e instalación de ventanilla tipo corrediza para atención de pacientes en hueco existente (ancho=1.54 m., altura=0.90 m.). Ver detalle en hoja de planos DET-01 "Detalles Generales 1".	1.00	c/u		\$	-

2.7.3	Reparación de defensas metálicas en ventanas: limpieza, lijado, aplicación de base de dos manos (mínimo) de anticorrosivo de diferente color y una mano (mínimo) de esmalte como acabado final (color a definir). Medida según el área de hueco que protege.	62.00	m2		\$	
2.8	Artefactos Sanitarios				\$	-
2.8.1	Suministro e instalación de inodoro color blanco, tipo estándar, incluye: accesorios, válvula de control, asiento elongado y tapadera	4.00	c/u		\$	
2.8.2	Suministro e instalación de lavamanos color blanco, tipo estándar, incluye: accesorios, válvula de control, grifo metálico y 2 tubos metálicos cromados como soporte; ver detalle en hoja de plano DET-01 "Detalles Generales 1"	4.00	c/u		\$	
2.8.3	Suministro y colocación de portarrollos metálico cromado	2.00	c/u		\$	
2.8.4	Suministro y colocación de dispensador plástico de jabón líquido, base de metal cromado	10.00	c/u		\$	
2.8.5	Suministro y colocación de porta toalla metálico cromado de 18"	12.00	c/u		\$	
2.8.6	Suministro y colocación de espejo plano, vidrio de 6 mm x 46 x 61 cm.	3.00	c/u		\$	
2.9	Muebles				\$	-
2.9.1	Reparación de mueble de madera con lavamanos: desmontaje de lavamanos existente, válvula y accesorios; suministro e instalación de lavamanos tipo ovalín de porcelana (dimensiones iguales a la existente), Incluye: grifo monocomando, válvula de control, accesorios y sello perimetral con elastomérico; cambio de accesorios y herrajes (haladeras, bisagras, cerraduras, etc.), cambio de rieles para gavetas (de existir), nivelación	5.00	c/u		\$	

	de puertas (de existir), cambio de enchape (forro) de plástico laminado en el mueble; raspado, enmasillado, lijado, entintado (color a definir) y aplicación de sellador transparente a soplete en toda la madera.					
2.9.2	Reparación de mueble de madera con poceta de acero inoxidable: desmontaje de poceta existente, grifo, válvula y accesorios; suministro e instalación de poceta de acero inoxidable con escurridero (dimensiones iguales a la existente), incluye grifo tipo cuello de ganso, válvula de control, accesorios y sello perimetral con elastomérico; cambio de accesorios y herrajes (haladeras, bisagras, cerraduras, etc.), cambio de rieles para gavetas (de existir), nivelación de puertas (de existir), cambio de enchape (forro) de plástico laminado en el mueble; raspado, enmasillado, lijado, entintado (color a definir) y aplicación de sellador transparente a soplete en toda la madera.	2.00	c/u		\$	
2.9.3	Suministro e instalación de mueble fijo M-2 . Incluye: poceta de acero inoxidable. Ver ubicación, nomenclatura y detalle de muebles en hojas de planos ARQ-05 "Plano ubicación de muebles fijos proyectados y detalles de muebles fijos".	1.00	c/u		\$	

2.9.4	Suministro e instalación de mueble fijo M-1 , estación de Enfermería. Incluye: Lavamanos, ver ubicación, nomenclatura y detalle de muebles en hojas de planos ARQ-05 "Plano ubicación de muebles fijos proyectados y detalles de muebles fijos".	1.00	c/u		\$	-
3.0	MODULO SANEAMIENTO Y SANITARIOS				COSTO PARCIAL	\$ -
3.1	Reparaciones					\$ -
3.1.1	Desmontaje de cielo falso existente; incluye: perfilera, alambre de sujeción, elementos de fijación y refuerzo sismo resistente (de existir).	43.00	m2		\$	-
3.1.2	Desmontaje de lavamanos; incluye: accesorios sanitarios (dispensadores de jabón, porta toallas, etc.), tubo de abasto, preparación de superficies de pared y/o piso para la colocación de nuevas piezas de azulejo y/o piso.	2.00	c/u		\$	-
3.1.3	Desmontaje de Inodoro; incluye: accesorios sanitarios (porta rollo, etc.), tubo de abasto, conservando las tuberías para posterior conexión, preparación de superficies de pared y/o piso para la colocación de nuevas piezas de azulejo y/o ladrillo de piso similares a los existentes.	2.00	c/u		\$	-
3.1.4	Desmontaje de lavamanos; incluye: accesorios sanitarios (dispensadores de jabón, porta toallas, etc.), tubo de abasto, sello definitivo de suministro de agua y drenaje, preparación de superficies de pared y/o piso para la colocación de nuevas piezas de azulejo y/o piso.	1.00	c/u		\$	-
3.1.5	Desmontaje de Inodoro; incluye: accesorios sanitarios (porta rollo, etc.), tubo de abasto, sello definitivo de suministro de agua y drenaje, preparación de superficies de pared y/o piso para la colocación	1.00	c/u		\$	-

	de nuevas piezas de azulejo y/o ladrillo de piso similares a los existentes.					
3.1.6	Reparación de puerta metálica (una hoja, ancho=0.96 m. a 0.98 m., altura=2.00 m.); nivelación, limpieza, lijado, aplicación de dos manos (mínimo) de anticorrosivo de diferente color y acabado final con una mano de esmalte semibrillante o semi mate a soplete en forro y contramarco (color a definir)	5.00	c/u		\$	
3.1.7	Reparación de áreas enchapadas de pared: limpieza de azulejos (altura=1.20 m.) y zulaqueado de sisa con porcelana.	18.60	m2		\$	
3.1.8	Reparación de ventanas: limpieza de marco de aluminio y de las celosías de vidrio, cambio de operador, cambio de empaque ahulado, sello con elastomérico, lubricado de mecanismo, sustitución de piezas dañadas y suministro de piezas faltantes.	6.00	cuerpo		\$	
3.1.9	Reparación de defensas metálicas en ventanas: limpieza, lijado, aplicación de base de dos manos (mínimo) de anticorrosivo de diferente color y una mano (mínimo) de esmalte como acabado final (color a definir).	4.25	m2		\$	
3.1.10	Reparación de cubierta de Techo: cambio de tramos y el elementos de sujeción, aplicación de sello elastomérico, sustitución de alguna pieza quebrada.	45.00	m2		\$	
3.1.11	Suministro e instalación de botaguas de lámina, en cumbrera, de aluminio zinc, instalado según recomendaciones del fabricante de la cubierta de techo (No deberá existir entrada de luz entre ambos elementos).	7.00	ml		\$	

3.1.12	Suministro e instalación de cielo falso de fibrocemento de 2' x 4' x 6 mm perfilera de aluminio tipo pesado, suspensión con alambre galvanizado # 14 entorchado, aplicación de dos manos de pintura (como mínimo) tipo látex color blanco, incluye: arriostramiento sismo resistente a cada 2.40 mts, ambos sentidos. Ver detalle en hoja de planos DET-01 "Detalles Generales 1"	43.00	m2		\$	
3.1.13	Suministro e instalación de fascia y cornisa de fibrocemento liso de 6mm. de espesor con aplicación de pintura látex 2 manos (mínimo) color a definir, hechura y colocación de estructura de madera de conacaste. Ver detalle en hoja de planos DET-01 "Detalles Generales 1".	26.60	ml		\$	
3.1.14	Suministro y aplicación de pintura látex acrílica, acabado semibrillante con dos manos (mínimo) de primera calidad, para paredes existentes; incluye: limpieza, resane, zócalo a 1.20 mts de diferente color, ambos a definir.	140.01	m2		\$	
3.1.15	Suministro y aplicación de pintura en defensas de hierro, incluye: lijado, limpieza, base de dos manos de anticorrosivo y una mano mínimo de acabado final; Medida calculado según el hueco de ventana que protege.	4.80	m2		\$	
3.1.16	Suministro e instalación de inodoro color blanco, tipo estándar. Incluye: accesorios, válvula de control, asiento elongado y tapadera.	2.00	c/u		\$	
3.1.17	Suministro e instalación de lavamanos color blanco, tipo estándar. Incluye: accesorios, válvula de control, grifo metálico y 2 tubos metálicos cromados como soporte (ver detalle en hojas de planos DET-01 "Detalles Generales 1").	2.00	c/u		\$	

4.0	OTROS MODULOS			COSTO PARCIAL	\$	-
4.1	Mantenimiento Módulo Caseta y Celda de Bioinfecciosos				\$	-
4.1.1	Reparación de caseta de desechos bioinfecciosos: limpieza, resane, suministro y aplicación de pintura látex acrílica en paredes de bloque de concreto (al interior y exterior) acabado semibrillante con dos manos (mínimo) de primera calidad. además, se reparará toda la estructura metálica existente (cerramiento, puerta, estructura de techo, etc.); incluye: limpieza, lijado, aplicación de base de dos manos (mínimo) de anticorrosivo de diferente color y una mano (mínimo) de esmalte como acabado final (color a definir).	1.00	sg		\$	-
4.2	Mantenimiento Módulo Caseta de Equipo de Bombeo				\$	-
4.2.1	Reparación de caseta de bombeo de la cisterna: limpieza, resane, suministro y aplicación de pintura látex acrílica en paredes de bloque de concreto (al interior y exterior) acabado semibrillante con dos manos (mínimo) de primera calidad; limpieza, lijado, suministro y aplicación de base de dos manos (mínimo) de anticorrosivo de diferente color y una mano (mínimo) de esmalte como acabado final (color a definir) en puerta metálica (dos hojas) y tapadera, incluye la sustitución de piezas dañadas (estructura y forro).	1.00	sg		\$	-
4.3	Mantenimiento Módulo Tanque Elevado				\$	-

4.3.1	Reparación de torre de tanque elevado: desmontaje de la base existente que sostiene el tanque, suministro e instalación de base con lámina de fibrocemento de 1" de espesor sobre estructura existente; tratamiento de la estructura metálica: limpieza, lijado, aplicación de base de dos manos (mínimo) de anticorrosivo de diferente color y una mano (mínimo) de esmalte como acabado final (color a definir) en estructura metálica. incluye: el desmontaje y montaje del tanque existente de polietileno.	1.00	sg		\$	-
5.0	OBRA EXTERIOR				COSTO PARCIAL	\$ -
5.1	Varios					\$ -
5.1.1	Reparación de parrilla metálica de paso sobre canaleta de aguas lluvias (dimensiones=1.00 x 1.80 m.): limpieza, lijado, aplicación de base de dos manos (mínimo) de anticorrosivo de diferente color y una mano (mínimo) de esmalte como acabado final (color a definir).	8.00	c/u		\$	-
5.1.2	Reparación de poste de alumbrado exterior en columna metálica: limpieza, lijado, aplicación de base para superficies galvanizadas, aplicación de dos manos (mínimo) de esmalte semibrillante o semi mate a soplete (color a definir). en pedestal de concreto: raspado, resane, aplicación de base, aplicación de pintura látex acrílica acabado semibrillante con dos manos (mínimo) de primera calidad (color a definir)	1.00	sg		\$	-
5.1.3	Suministro e instalación de losas de paso de 1.00 mts de ancho, según detalle en hoja de planos IH-01, "Plano de Instalaciones hidráulicas Proyectadas y Detalles"	3.00	c/u		\$	-

6.0	INSTALACIONES ELECTRICAS				COSTO PARCIAL	\$ -
6.1	Desmontaje Sistema Eléctrico					\$ -
6.1.1	Desmontaje de luminaria fluorescente, pantalla módulo 4'x1', pantalla acrílica, en Modulo anexo.	1.00	c/u		\$ -	
6.1.2	Desmontaje de poste existente de concreto de 35', (ubicado en la proximidad de poste de la subestación eléctrica de 37.5 KVA de la Unidad de Salud).	1.00	c/u		\$ -	
6.2	INSTALACIONES ELÉCTRICAS (suministro e instalación)					\$ -
	MODULO PRINCIPAL					
	LUMINARIAS					
6.2.1	Suministro e instalación de canalizado y alambrado luminarias. Incluye: interruptores	38.00	C/U		\$ -	
6.2.2	Suministro e instalación de luminaria 2x32 watts, de empotrar, pantalla tipo diamante, balastro electrónico, modulo 4'X1'.	14.00	C/U		\$ -	
6.2.3	Suministro e instalación de luminaria 3x32 watts, de empotrar, pantalla tipo diamante, balastro electrónico, modulo 4'X2'.	24.00	C/U		\$ -	
6.2.4	Suministro e instalación de receptáculo de baquelita con foco ahorrador fluorescente compacto de 20 w, incluye: canalizado, alambrado y apagador.	3.00	C/U		\$ -	
6.2.5	Suministro e instalación de luminaria tipo spot light, doble, base y reflectores incandescentes. Incluye: canalizado, alambrado y apagador.	5.00	C/U		\$ -	
	EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y VENTILADORES					

6.2.6	Suministro e instalación de equipo de Aire acondicionado de 1 tonelada para Farmacia y Almacén de Medicamentos, tipo mini Split, incluye: estructura metálica de soporte del condensador y soporteria de la unidad manejadora, drenajes de condensación de agua y conexión eléctrica desde el equipo hasta la caja nema 3R destinada para el equipo, cableado, canalizado e instalación del circuito de refrigeración con su respectiva tubería de cobre entre unidad condensadora y evaporadora.	2.00	C/U		-	\$
6.2.7	Suministro e instalación de equipo de Aire acondicionado de 1.5 toneladas para ambiente de Odontología, tipo mini Split, incluye. estructura metálica de soporte del condensador y la soporteria de la unidad manejadora, drenajes de condensación de agua y conexión eléctrica desde el equipo hasta la caja nema 3R destinada para el equipo, cableado y canalizado e instalación del circuito de refrigeración con su respectiva tubería de cobre entre unidad condensadora y evaporadora.	1.00	C/U		-	\$
6.2.8	Construcción de la alimentación eléctrica de unidad de aire acondicionado tipo mini Split de 240v, desde tablero eléctrico ST-1, hasta su caja nema 3R con 2 THHN #10 + 1 THHN #12, Ø 3/4", incluye. caja NEMA 3R con su protección 20 A/2P. En partes expuestas el canalizado deberá ser metálico.	3.00	C/U		-	\$

6.2.9	Suministro e instalación de preinstalación ventiladores de techo tipo industrial, con control de velocidades, incluye: canalizado y alambrado. Se dejara una caja octogonal doble fondo canalizada y alambrada con tapadera ciega para cada salida de ventilador. Para el control de velocidades de cada unidad se dejara una caja metálica rectangular canalizada y alambrada. Incluye: suministro de estructura de soporte.	5.00	C/U		\$	
TABLERO ELECTRICO						
6.2.10	Suministro e instalación de subtablero ST-1 de 20 espacios, de empotrar, 240 /120v, dos polos, con barras de 200 amperios. Incluye: térmicos, polarización, barras de neutro. MAIN 80 AMP, 2/POLOS. El tablero se instalará adjunto al Tablero General existente y se alimentara desde los espacios 29-31 de TG, con 3 THHN #4 + 1 THHN #6, canalización 1" de diámetro. Incluye: canalizado y cableado desde TG, protección termo magnética 80 A/2P a instalar en espacios 29-31 de TG. Además incluir resanado de pared.	1.00	C/U		\$	
CASETA DE BOMBEO						

6.2.11	<p>Suministro e instalación de Tablero de control automático y manual de equipo de bombeo de 1/2 HP. Incluye: autómata de protección de control de niveles. Sensores de nivel para monitorear y controlar la cantidad de agua en tanque y cisterna; protección eléctrica de motor de bomba con Guarda motor y un relé de sobrecarga. El control eléctrico debe contar con sensores de nivel de electrodo en la cisterna para impedir que el equipo se quede trabajando en seco cuando dicha cisterna se vacíe. Además se debe suministrar e instalar sensores de nivel en el tanque para que envíe la señal de arranque al conjunto motor-bomba cuando el tanque no tenga agua. Asimismo que envíe la señal de paro cuando el tanque se llene. Este control será alimentado a través del tablero eléctrico de dos espacios existente en la caseta de Bombeo. Deberá incluir luces piloto de señalización. Marcha luz verde, bajo nivel: luz amarilla, sobrecarga: luz roja. Maneta de control automático y manual. Incluye: canalizado y alambrado de las líneas de control. Las líneas de control se realizaran con cable SAE #16 en canalización de Ø ¾". En las partes expuestas se utilizara EMT y en las partes enterradas PVC cedula 40. El tramo enterrado exterior deberá protegerse mecánicamente con una capa de concreto pobre de 10 cms de espesor. La canalización tendrá 40 cms de profundidad.</p>	1.00	C/U		· \$	
	MODULO ANEXO					
	ILUMINACION					

6.2.12	Suministro e instalación de luminaria 2x32 watts, de empotrar, pantalla tipo diamante, balastro electrónico, modulo 4'X1'. Se reutilizará el alambrado que alimenta a una luminaria existente. El canalizado y alambrado se realizará para una luminaria adicional que se alimentará del alambrado existente con 3 THHN #14, diámetro de 1/2". Se debe cambiar el apagador con su respectiva placa.	2.00	C/U		\$	
6.2.13	Suministro e instalación de bombillo fluorescente compacto (ahorrador), de 20 watts, en receptáculo existente. Incluye: desmontaje bombillo existente.	4.00	C/U		\$	
	OBRAS EXTERIORES					
	INSTALACIONES ELECTRICAS					
6.2.14	Suministro, reemplazo e instalación de luminaria exterior, tipo canasta de 80 watts, 240 V, base E40. Lámpara fluorescente compacta autobalastada, con balastro incorporado, fotocelda y bombillo. Luminaria a instalar en poste metálico galvanizado existentes. Incluye: brazo metálico, conexión eléctrica de la luminaria y desmontaje de luminaria existente en poste.	4.00	C/U		\$	

	<p>NOTA: Las canalizaciones y alambrado de las unidades de iluminación, tomacorrientes y otros se harán según el cuadro de cargas, planos y notas eléctricas; también se deben realizar toda la obra civil necesaria tal como: picado o corte (sin dañar la integridad estructural de la edificación), resane, repello, pintado y otras actividades necesarias para restablecer el acabado, en todos los casos que aplique. Considerar además los costos por pruebas eléctricas requeridas en las diferentes etapas constructivas. Para las secciones de canalización a intemperie deberán instalarse subterráneas con tubería conduit y con protección de concreto simple; espesor 10cms. Las canalizaciones expuestas deberán realizarse con tubería conduit EMT, debidamente sujetadas.</p>					
7.0	OTROS			COSTO PARCIAL	\$	-
7.1	Rotulo y Placa				\$	-
7.1.1	Suministro e instalación de rótulo permanente de la Unidad de Salud, con estructura de soporte a la pared.	1.00	sg		\$	-
7.1.2	Suministro y colocación de placa conmemorativa del proyecto elaborada en bronce, fotograbada, cuyas medidas serán de 0.80 x 0.60 mts. aproximadamente; diseño, colores y leyendas a definir por el Administrador del Contrato.	1.00	sg		\$	-
7.1.3	Limpieza general de todas las áreas intervenidas en el proyecto y desalojo final	1.00	sg		\$	-
8.0	SEÑALETICA			COSTO PARCIAL	\$	-
8.1	Señalética (Suministro e instalación)				\$	-
8.1.1	Señal de ruta de evacuación	3.00	c/u		\$	-

					-	
8.1.2	Señal de salida de forma rectangular	1.00	c/u		\$	
8.1.3	Señal de extintor o señal de protección contra incendios	3.00	c/u		\$	
8.1.4	Señal de advertencia de Riesgo Eléctrico	1.00	c/u		\$	
8.1.5	Señal de advertencia de Riesgo Biológico	1.00	c/u		\$	
8.1.6	Señal de precaución Sustancias corrosivas	1.00	c/u		\$	
	Nota: Se anexa la guía de señalización y avisos de protección civil para establecimientos de salud.					
8.2	Señalización de Ambientes					\$ -
8.2.1	Suministro e instalación de Rótulos acrílicos para identificación de Recintos o Servicios	22.00	c/u		\$	
					TOTAL sin IVA	\$ -
					IVA	\$ -
					COSTO TOTAL DE LA OBRA	\$ -

Nota:

Dentro del Precio Unitario de cada partida se deberá tomar en cuenta Los Costos Directos (Material y mano de obra) + Los Costos Indirectos (utilidades, administración, impuestos y fianzas)

"MANTENIMIENTO DE OBRA UNIDAD COMUNITARIA DE SALUD FAMILIAR INTERMEDIA DE PARAISO DE OSORIO, LA PAZ"		
FONDOS: BANCO INTERNACIONAL DE RECONSTRUCCIÓN Y FOMENTO (BIRF)		
CUADRO RESUMEN Y DESGLOSE DEL COSTO TOTAL DE LA OBRA		
INSUMOS	Costo Parcial	Costo Total sin IVA
Costo Total		\$0.00
1. OBRAS PRELIMINARES	\$0.00	
2. OBRAS DE REHABILITACION (EDIFICIO PRINCIPAL UCSF-I)	\$0.00	
3. OBRAS DE MANTENIMIENTO (EDIFICIO DE ALMACEN MEDICAMENTOS)	\$0.00	
4. OBRAS DE REHABILITACION (OTROS EDIFICIOS)	\$0.00	
5. OBRAS EXTERIORES	\$0.00	
6. INSTALACIONES ELECTRICAS	\$0.00	
7. OTROS	\$0.00	
8. SEÑALETICA	\$0.00	
Costo Total sin IVA		\$0.00
Costo Directo (Material + Mano de Obra)		\$0.00
Costo Indirectos		\$0.00
IVA		\$0.00
COSTO TOTAL DE LA OBRA		\$0.00

FORMULARIO DE OFERTA						
"REHABILITACION ALMACEN REGIONAL, REGIONAL METROPOLITANA DE SALUD"						
FONDOS: BANCO INTERNACIONAL DE RECONSTRUCCIÓN Y FOMENTO (BIRF)						
PARTIDA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	SUBTOTAL	TOTAL
A	OBRAS PROVISIONALES			COSTO PARCIAL		\$ -
1.00	Instalaciones provisionales de aguas negras, para servicios sanitarios del personal de campo y oficina	1.00	sg			
2.00	Hechura y colocación de rótulo de aviso de ejecución del proyecto	1.00	sg			
	Nota: La construcción de bardas de protección, oficinas y bodegas provisionales a utilizar en la obra se incluirán en los Costos Indirectos del Contratista.					
	Nota: La instalación de servicios provisionales y consumo de agua potable y energía eléctrica serán proporcionados por la Regional Metropolitana de Salud					
B	ALMACEN DE MEDICAMENTOS			COSTO PARCIAL		\$ -
	Desmontajes					\$ -
3.00	Desmontaje de cubierta de techo y monitor existente de lámina ondulada a sustituir por nueva cubierta. Incluyendo area de pasillo	977.10	m2			
4.00	Desmontaje de losetas de cielo falso. Altura de cielo falso 3.95 mt. Aproximadamente	400.00	c/u			

5.00	Desmontaje de divisiones de madera de 2.44m de altura. Incluye estructura y forro de plywood	28.75	m2			
6.00	Desmontaje de divisiones de madera de 1.20m de altura. Incluye estructura y forro de plywood	5.90	m2			
7.00	Desmontaje de divisiones de estructura metalica galvanizada y malla ciclon	68.50	m2			
8.00	Desmontaje de ventana de celosia de vidrio en division de madera ubicada en Area Administrativa	1.00	c/u			
9.00	Desmontaje de puertas de estructura de madera de una hoja, incluye contramarco, mochetas accesorios	5.00	c/u			
10.00	Desmontaje de puertas de estructura de madera de dos hojas, altura 1.20m, incluye contramarco, mochetas accesorios	1.00	c/u			
11.00	Desmontaje de portón metálico abatible de malla ciclón con estructura de postes de tubo galvanizado. Incluye hojas, contramarco y accesorios.	1.00	c/u			
12.00	Desmontaje de portón metálico corredizo existente. Incluye forro, estructura metálica, accesorios y otros	1.00	c/u			
13.00	Desmontaje de equipos de aire acondicionado en areas de cuarto frio, incluye equipo, estructura de soporte, accesorios entre otros	2.00	c/u			
14.00	Desmontaje de forro de madera de hueco de ventana existente, incluye defensas metálicas	3.00	c/u			
15.00	Desmontaje de instalaciones eléctricas: luminarias, cajas, interruptores, acometidas, canalizaciones, alambrados, tableros, entre otros.	1.00	sg			

	Nota 1: Dentro del precio unitario de la partida de desmontajes se deberá incluir el resguardado del material en buen estado a ser reutilizados por el Almacén, que deberá entregarse bajo acta e inventario a la Regional Metropolitana de Salud					
	Nota 2: Dentro del precio unitario de las partidas de Desmontajes se deberá incluir el traslado del material y equipos al lugar que indiquen las autoridades de la Región Metropolitana de Salud					
	Estructura Metálica					\$ -
16.00	Revisión, limpieza, lijado y aplicación de dos manos de anticorrosivo y dos de esmalte brillante de estructura metálica de techo. Incluyendo estructura de soporte en pasillo exterior.	977.10	m2			
17.00	Suministro e instalación de pletina de 1 1/2" x 1/8", soldada sobre polines espaciales existentes incluye nivelación y alineamiento para sujeción de lámina metálica troquelada.	1,039.50	ml			
	Techos					\$ -
18.00	Suministro e instalación de cubierta de lámina metálica troquelada, perfil estándar de aluminio y zinc, al natural, calibre 24, grado 80. Incluyendo área de pasillo	977.10	m2			
19.00	Suministro e instalación de aislante térmico acústico de aluminio poliéster, con relleno de espuma de polietileno de celda cerrada de 5 mm.	827.00	m2			

20.00	Suministro e instalación de capote en cumbrera del mismo material de la cubierta del techo.	49.80	ml			
Divisiones Livianas						\$ -
21.00	Suministro e instalación de divisiones livianas de forro de tablamento. Placas rectangulares 1.22m x 2.44m con espesor de 12.7 mm, reforzadas con fibra de vidrio polimerizada, fijadas a bastidores metálicos (postes y canales) de lámina galvanizada tipo pesada. Instalación y tratamiento de la superficie según especificaciones del fabricante. Aplicación de dos manos de pintura latex acrílica, tono semi brillante. Incluye zocalo de vinil de 7.5cm de altura y sujeción de seguridad a la estructura metálica de techo.	263.10	m2			
Cielos						\$ -
22.00	Limpieza y reinstalación de losetas de cielo falso existentes, incluye aplicación de dos manos de pintura (como mínimo) tipo látex, color blanco.	400.00	c/u			
23.00	Suministro e instalación de losetas de cielo falso, similar al existente de 1.22x2.44 m. Aplicación de dos manos de pintura (como mínimo) tipo látex, color blanco,	200.00	c/u			
24.00	Reparación y sustitución de piezas dañadas o nuevas en perfilera metálica de cielo falso. Incluye alineado y nivelación.	60.00	m2			

25.00	Suministro e instalación de estructura de ángulo de 1 1/2" x 1 1/2" x 1/8" y enmallado con varillas de hierro de 1/4" a cada 11.00 cm, colocado a 45° en ambos sentidos, a una altura de 3.00m. Sujeto a los extremos superiores de las divisiones livianas. Ver ubicación en plano de Acabados.	25.75	m2			
Acabados						\$ -
26.00	Suministro y aplicación de pintura látex acrílica, tono semi-brillante, inholora, con dos manos (mínimo) de primera calidad, colores a definir. Incluye limpieza, resane de fisuras y lijado, según especificaciones del fabricante. En paredes de bloque de concreto.	1,090.35	m2			
27.00	Resanes de bordes y aristas de piso tipo acera, ubicados en pasillo exterior	48.35	ml			
Ventanas (Suministro e instalación)						\$ -
28.00	Revisión, limpieza y reparación de marco de aluminio de ventanas. Incluye engrase y sello perimetral con silicon del tipo pintable.	59.50	m2			
29.00	Suministro y colocación de operadores tipo mariposa en ventanas, incluye desmontaje de existente.	15.00	c/u			
30.00	Suministro y colocación de celosías de vidrio, de diferentes longitudes, incluye desmontaje de existentes.	300.00	c/u			

31.00	Suministro e instalación de ventanas, marco de aluminio tipo pesado, anodizado al natural, celosía de vidrio nevado 5 -6 mm y operador tipo mariposa. Incluye sello perimetral con silicón tipo pintable. (ancho promedio 3 mm y 5 mm)	2.40	m2			
32.00	Defensa de hierro cuadrado de 1/2" pintado con dos manos de anticorrosivo de diferente color y una de pintura de esmalte, pines de hierro cuadrado 1/2" anclado a pared con material epoxico	2.90	m2			
Puertas (Suministro e instalación)						\$ -
33.00	Suministro e instalación de portón metálico P-1, doble forro de lamina de ho, 1/16" con marco y refuerzos de tubo estructural 1 1/2" x 1 1/2" x 1/8", apertura a 90° cerradura cilindro y doble pestillo vertical con haladera, pasador a piso y a cargadero en una hoja, bisagra de cápsula de 5" con tubo de 1" y pin de 5/8" (cuatro unidades por hoja), contramarco de ángulo de 2"x2"x1/8", incluye ganchos de sujeción a las hojas y pared, portón pintado con dos manos de anticorrosivo y dos manos de pintura de esmalte aplicada con soplete. Además incluye obra civil para la construcción de contramarco metálico. Ver ubicación en plano y detalle.	1.00	c/u			

34.00	<p>Suministro e instalación de portón metálico P-2, doble forro de lamina de ho, 1/16" con marco y refuerzos de tubo estructural 1 1/2" x 1 1/2" x 1/8" encajuelado, cerradura cilindro y doble pestillo vertical con haladera, pasador a piso y a cargadero en una hoja, bisagra de cápsula de 5" con tubo de 1" y pin de 5/8" (cuatro unidades por hoja), contramarco de ángulo de 2"x2"x1/8", una hoja abatible a 180° y otra hoja a 90°. Incluye ganchos de sujeción a las hojas y pared, portón pintado con dos manos de anticorrosivo y dos manos de pintura de esmalte aplicada con soplete. Además incluye obra civil para la construcción de contramarco metálico. Ver ubicación en plano y detalle.</p>	3.00	c/u			
35.00	<p>Suministro e instalación de portón metálico P-3, doble forro de lamina de ho, 1/16" con marco y refuerzos de tubo estructural 1 1/2" x 1 1/2" x 1/8" encajuelado, cerradura cilindro y doble pestillo vertical con haladera, pasador a piso y a cargadero en una hoja, bisagra de cápsula de 5" con tubo de 1" y pin de 5/8" (cuatro unidades por hoja), contramarco de ángulo de 2"x2"x1/8", abatible a 180°, incluye ganchos de sujeción a las hojas y pared, portón pintado con dos manos de anticorrosivo y dos manos de pintura de esmalte aplicada con soplete. Además incluye obra civil para la construcción de contramarco metálico. Ver ubicación en plano y detalle.</p>	1.00	c/u			

36.00	Revisión, limpieza, lijado y reparación de portón metálico de acceso existente P-4 y P-5. Incluye aplicación de pintura a soplete, base anticorrosiva y acabado con pintura esmalte. Incluye colocación de cerradura cilindro y doble pestillo vertical, pasadores, haladeras y otros requeridos	4.00	c/u			
37.00	Revisión, reparación de moquetas y hoja de puerta de madera existente P-6 . Incluye: lijado, resane y aplicación de pintura a soplete, sustitución de bisagras y sustitución de chapa existente a chapa tipo parche.	1.00	c/u			
38.00	Suministro e instalación de puerta de madera P-7 , marco y estructura de riostra de madera de cedro y doble forro de plywood Banack o caobilla clase "B" de 1/4". Incluye moquetas de cedro, chapa tipo palanca, tres bisagras tipo alcayate de 4", tope al piso y pintura a soplete.	2.00	c/u			
39.00	Suministro e instalación de puerta de madera P-8 , marco y estructura de riostra de madera de cedro y doble forro de plywood Banack o caobilla clase "B" de 1/4". Incluye moquetas de cedro, chapa tipo parche, tres bisagras tipo alcayate de 4", tope al piso y pintura a soplete.	2.00	c/u			
Señalética (Suministro e instalación)						\$ -
40.00	Señal de Ruta de Evacuación.	1.00	c/u			
41.00	Señal de Salida de forma rectangular.	3.00	c/u			
42.00	Señal de Advertencia de Riesgo Eléctrico.	2.00	c/u			

43.00	Señal de ubicación de Extintor ó Señal de Protección contra Incendios.	5.00	c/u			
44.00	Rótulo de nomenclatura de ambientes de vinil acrílico a ubicarse en los diferentes espacios que componen las áreas.	14.00	c/u			
	Nota: Se anexa la guía de señalización y avisos de protección civil para establecimientos de salud.					
	Aire Acondicionado					\$ -
45.00	UPA-01,02 y 03 Suministro e instalacion de Unidad tipo paquete,compresor tipo scroll con capacidad de 60 MBH (5 Ton) refrigerante R410, motor de 1.5 hp operando a208/2/60, proteccion interna de voltaje y guardamotor, eficiencia no menor de 15.20 EER. Incluye base metalica y sujeción	3.00	c/u			
46.00	Circuito de control incluye termostato y cableado según planos de diseño.	3.00	c/u			
47.00	Ducteria, con aislamiento proteccion para la lluvia.	3.00	sg			
48.00	DIF-18"X18" 4V	3.00	c/u			
49.00	RR-20"X10"	3.00	c/u			
50.00	Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado de 2 toneladas, tipo Mini Split, de alta eficiencia. Incluye base metálica para sujeción de equipo. Y conexión de drenaje de condensador hacia red aguas lluvias más próxima.	2.00	c/u			
	Electricidad					\$ -

51.00	Canalizado y alambrado de unidad de iluminación, incluye interruptor, accesorios y otros.	43.00	c/u			
52.00	Luminaria fluorescente de 4 x 32W modulo de 2'x 4', para sobreponer, difusor acrilico prismatico, balasto electrónico, accesorios y otros.	8.00	c/u			
53.00	Luminaria fluorescente de 3 x 32W modulo de 2'x 4', para sobreponer, difusor acrilico prismatico, balasto electrónico, accesorios y otros.	11.00	c/u			
54.00	Luminaria fluorescente de 2 x 32W modulo de 1'x 4', para sobreponer, difusor acrilico prismatico, balasto electrónico, accesorios y otros.	24.00	c/u			
55.00	Canalizado y alambrado para alimentación de aires acondicionados, desde Tablero de aires acondicionados, hasta cajas NEMA-3R, con 2 THHN #4(F) + 1 THHN 6 (T) PVC de 1". Y EMT rigido para subidas y bajada en pared.	131.00	ml			
56.00	Suministro e instalación caja NEMA-3R de 2 espacios, 208V/2P, termicos de 50A/2P. Para equipo de aire acondicionado.	3.00	c/u			
57.00	Canalizado y alambrado desde Subestación, hasta tablero ST-AC, con 3 THHN #4/0(F) + 2 THHN 3/0 (N,T) PVC de 4". Incluye subidas y bajadas en pared con EMT, excavacion, compactación y restitución de calle.	106.00	ml			

58.00	Suministro e instalación de subtablero TG de 30 espacios, 208/3P/5Hilos, con barras de 200 Amperios, Main de 125 A/3P. Incluye térmicos, barras de neutro y tierra, accesorios y otros; en Bodega de Medicamentos 3.	1.00	c/u			
59.00	Interruptor MCCB 125A/3P/208V con caja NEMA 1 a instalarse en cuarto de tableros en subestacion.	1.00	c/u			
60.00	Pozo de registro electrico.	2.00	c/u			
C	BODEGA DE SUMINISTROS E INSUMOS 1, 2, 3 Y 4				COSTO PARCIAL	\$ -
	Desmontajes					\$ -
61.00	Desmontaje de divisiones provisionales existentes. Altura aproximada 2.44m. Incluye forro, estructura de madera y otros	21.20	m2			
	Techos					\$ -
62.00	Revisión y reparación de cubierta de techo de lámina troquelada existente , incluye: tapar goteras, sello de tramos y/o cambio de láminas dañadas.	110.40	m2			
63.00	Revisión y reparación de cubierta de techo de lámina acanalada con caída libre , incluye: tapar goteras, sello de tramos y/o cambio de láminas dañadas.	400.50	m2			
	Divisiones Livianas					\$ -

64.00	<p>Suministro e instalación de divisiones livianas de forro de tablamento. Placas rectangulares 1.22m x 2.44m con espesor de 12.7 mm, reforzadas con fibra de vidrio polimerizada, fijadas a bastidores metalicos (postes y canales) de lámina galvanizada tipo pesada. Instalacion y tratamiento de la superficie según especificaciones del fabricante. Aplicación de dos manos de pintura latex acrilica, tono semi brillante. Incluye zocalo de vinil de 7.5cm de altura y sujecion de seguridad a la estructura metalica de techo.</p>	63.50	m2			
Puertas (Suministro e instalación)						\$ -
65.00	<p>Suministro e instalación de portón metálico P-1, doble forro de lamina de ho, 1/16" con marco y refuerzos de tubo estructural 1 1/2" x 1 1/2" x 1/8" encajuelado, cerradura cilindro y doble pestillo vertical con haladera, pasador a piso y a cargadero en una hoja, bisagra de cápsula de 5" con tubo de 1" y pin de 5/8" (cuatro unidades por hoja), contramarco de ángulo de 2"x2"x1/8", una hoja abatible a 180° y otra hoja a 90°. Incluye ganchos de sujeción a las hojas y pared, portón pintado con dos manos de anticorrosivo y dos manos de pintura de esmalte aplicada con soplete. Además incluye obra civil para la construcción de contramarco metálico. Ver ubicación en plano y detalle.</p>	4.00	c/u			

66.00	Revisión, limpieza, lijado y reparación de portón metálico de acceso existente P-2. Incluye aplicación de pintura a soplete, base anticorrosiva y acabado con pintura esmalte. Incluye colocación de cerradura cilindro y doble pestillo vertical, pasadores, haladeras y otros requeridos	4.00	c/u			
Señalética (Suministro e instalación)						\$ -
67.00	Señal de Ruta de Evacuación.	4.00	c/u			
68.00	Señal de Salida de forma rectangular.	4.00	c/u			
69.00	Señal de ubicación de Extintor ó Señal de Protección contra Incendios.	4.00	c/u			
70.00	Rótulo de nomenclatura de ambientes de vinil acrílico a ubicarse en los diferentes espacios que componen las áreas.	4.00	c/u			
	Nota: Se anexa la guía de señalización y avisos de protección civil para establecimientos de salud.					
D	OTROS			COSTO PARCIAL		\$ -
71.00	Suministro y colocación de placa conmemorativa del proyecto elaborada en bronce, fotograbado, cuyas medidas serán de 0.80 x 0.60 m aproximadamente	1.00	sg			
72.00	Limpieza y desalojo final. Incluye trabajos de obra exterior	1.00	sg			
E	TRAMITES Y PERMISOS			COSTO PARCIAL		\$ -
73.0	Pagos para la realización de trámites de Permisos de Remodelación Municipales	1.00	sg			

74.0	Pago de Permisos de Remodelación Municipales	1.00	sg				
	TOTAL COSTO DIRECTO MAS INDIRECTO					\$	-
	IVA					\$	-
	TOTAL DE PROYECTO					\$	-

Nota: Dentro del Precio Unitario de cada partida se deberá tomar en cuenta Los Costos Directos (Material y Mano de Obra) + Los Costos Indirectos (Utilidades, Administración, Impuestos y Fianzas)

"REHABILITACION ALMACEN REGIONAL, REGIONAL METROPOLITANA DE SALUD"		
FONDOS: BANCO INTERNACIONAL DE RECONSTRUCCIÓN Y FOMENTO (BIRF)		
DESCRIPCION DE PARTIDAS	COSTO PARCIAL	COSTO TOTAL
TOTAL COSTO DIRECTO MAS INDIRECTO		\$ -
OBRAS PROVISIONALES	\$ -	
ALMACEN DE MEDICAMENTOS	\$ -	
BODEGA DE SUMINISTROS E INSUMOS 1, 2, 3 Y 4	\$ -	
OTROS	\$ -	
TRAMITES Y PERMISOS	\$ -	
COSTO TOTAL		\$ -
Costo Directo (Material + Mano de Obra)		\$ -
Costo Indirecto		\$ -
IVA		\$ -
COSTO TOTAL DE LA OBRA		\$ -

FORMULARIO DE OFERTA						
"MANTENIMIENTO DE OBRA UNIDAD COMUNITARIA DE SALUD FAMILIAR DE SAN ISIDRO, CABAÑAS "						
FONDOS: BANCO INTERNACIONAL DE RECONSTRUCCIÓN Y FOMENTO (BIRF)						
PARTIDA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL
1.0	OBRAS PRELIMINARES					\$ -
1.01	Pagos para la realización de trámites de permisos de Remodelación Municipales	1.00	sg		\$ -	
1.02	Pago de Permisos de Remodelación Municipales	1.00	sg		\$ -	
1.03	Instalaciones provisionales de agua potable para el proyecto. Incluye pago del consumo	1.00	sg		\$ -	
1.04	Instalaciones provisionales de energía eléctrica para el proyecto, incluye: pago del consumo	1.00	sg		\$ -	
1.05	Instalaciones provisionales de servicios sanitarios para el personal de campo y oficina	1.00	sg		\$ -	
1.06	Hechura y colocación de rótulo de aviso de ejecución del proyecto	1.00	sg		\$ -	
	Nota: La construcción de vallas de protección provisional, oficinas y bodegas provisionales a utilizar en la obra, se incluirán en los Costos Indirectos del Contratista.					
2.0	OBRAS DE MANTENIMIENTO CUERPO 1 (EDIFICIO PRINCIPAL UCSF-I)					\$ -
	Desmontajes y Demoliciones					\$ -
2.01	Desmontaje de puerta metálica. Incluye mocheta ó contramarco, herrajes y demás accesorios.	1.00	c/u		\$ -	
2.02	Desmontaje de puerta de madera; incluye mocheta, herrajes y accesorios	5.00	c/u		\$ -	
2.03	Desmontaje de mocheta de madera, en acceso a sanitarios pacientes hombres	1.00	c/u		\$ -	

2.04	Desmontaje de cielos falso, incluye: perfilera de aluminio, en servicios sanitarios de pacientes. (mujeres y hombres)	18.90	m2		\$ -	
2.05	Desmontaje de losetas de cielo falso de fibrocemento, conservando la perfilera de aluminio existente.	223.95	m2		\$ -	
2.06	Desmontaje de fascia y cornisa, incluye la estructura de madera existente, y desalojo de material.	90.15	ml		\$ -	
2.07	Desmontaje de división liviana en servicios sanitarios, altura aproximada 2.90 mts; incluye resane de pared, según acabado indicado en plano.	11.15	ml		\$ -	
2.08	Desmontaje de artefacto sanitarios, Inodoro, mingitorio ó lavamanos	14.00	c/u		\$ -	
2.09	Desmontaje de Lavamanos, incluye: accesorios, tubo de abasto, sello de tuberías y resane de superficie, para preparar la instalación de nuevo azulejo	1.00	c/u		\$ -	
2.10	Desmontaje de mueble, incluye: accesorios, tubo de abasto y desagüe.	3.00	c/u		\$ -	
2.11	Desmontaje de luminarias (fluorescentes y focos), incluye accesorios	36.00	c/u		\$ -	
2.12	Desmontaje de Cedazo existente en monitor de ventilación, incluye piezas de hierro para sujeción.	67.20	ml		\$ -	
2.13	Demolición de piso cerámico dañado, retiro de pieza y picado de superficie para mejorar la adherencia de la nueva pieza a instalar	27.00	m2		\$ -	
	Nota: Dentro del Precio Unitario de las partidas de desmontajes se deberá incluir el desalojo y/o resguardo de materiales en buen estado a ser reutilizados por el MINSAL, así como el desalojo del material sobrante de la demolición.					
Reparaciones					\$ -	

2.20	Suministro y colocación de lámina desplegada tipo PR18 de 1/2", franja de 60 cms aproximadamente, en monitor de ventilación; se debe soldarse en estructura de techo existente.	67.20	ml		\$ -	
2.21	Suministro y colocación de lámina desplegada tipo PR18 de 1/2", en 3 topes de monitor de ventilación, sujeta a estructura metálica que soporta la cubierta de techo; incluye Angulo de Ho. para refuerzo y sujeción. Ver detalle en plano.	41.70	m2		\$ -	
2.22	Reparación de cubierta de techo de lámina metálica ó traslucida; revisión, limpieza general, cambio total de tramos con empaque de plástico y aplicación de sello con material elastomérico sobre cabeza de cada tornillo.	567.75	m2		\$ -	
2.23	Reparación de acabado de pared por ducto eléctrico, incluye: repello, afinado y curado de superficie. Ver detalle en plano	1.00	SG		\$ -	
Paredes y Pisos						\$ -
2.30	Suministro e instalación de división liviana de melamina de 3/4" de espesor, herrajes de acero inoxidable y perfiles de aluminio del tipo pesado. (área de servicios sanitarios pacientes)	14.70	m2		\$ -	
2.31	Suministro e instalación de cerámica de primera calidad en piso, sobre base de concreto existente, se debe generar la rugosidad necesaria para garantizar su adherencia, sustitución de piezas dañadas ó faltantes.	51.00	m2		\$ -	
	Nota: El piso deberá tener una apariencia y color similar al existente.					
Cielos Falsos, Fascias y cornisas						\$ -

2.40	Suministro e instalación de cielo falso de fibrocemento de 2' x 4' x 6 mm perfilería de aluminio tipo pesado, suspensión con alambre galvanizado # 14 entorchado, aplicación de dos manos de pintura (como mínimo) tipo látex color blanco, incluye: arriostramiento sismo resistente a cada 2.40 mts, ambos sentidos, según planos.	18.90	m2		\$ -	
2.41	Suministro e instalación de losetas para cielo falso de fibrocemento 2' x 4' x 6 mm, aplicación de pintura látex 2 manos color blanco, en suspensión de aluminio existente, incluye: Nivelación y alineado de suspensión y arriostramiento sismo resistente cada 2.40 mts. ambos sentidos.	223.95	m2		\$ -	
2.42	Suministro e instalación de fascia y cornisa (1.00 mt aproximadamente) de fibrocemento espesor de 6mm, aplicación de pintura látex 2 manos (mínimo) color blanco, apoyada en estructura riostra de madera conacaste. Según detalle en plano	26.65	ml		\$ -	
2.43	Suministro e instalación de fascia y cornisa (0.50 mt aproximadamente) de fibrocemento espesor de 6mm, aplicación de pintura látex 2 manos (mínimo) color blanco, apoyada en estructura riostra de madera conacaste. Según detalle en plano	64.25	ml		\$ -	
	NOTA: Las nuevas losetas de fibrocemento a suministrar e instalar en cielo falso, fascia y cornisa, deberán ser color natural, no deberán suministrarse con acabado de fabrica. El contratista deberá aplicar su acabado in situ con dos manos como minimo de pintura tipo latex acrilica color blanco					
Acabados					\$ -	

2.50	Suministro e instalación de azulejo de 15 x 15 cm. (enchape). En paredes de batería sanitaria de pacientes. (piezas faltantes ó resultantes de retiro de divisiones) Ver ubicación en planos	25.00	m2		\$ -	
2.51	Suministro y aplicación de pintura látex acrílica, acabado semibrillante con dos manos (mínimo) de primera calidad, incluye: limpieza, resane, zócalo a 1.20 mts de diferente color, ambos a definir.	1,151.10	m2		\$ -	
2.52	Suministro y colocación de cortina de tela antibacterial, sujeta al cielo falso con riel metálico (longitud variable según el ambiente). Ver detalle en planos	3.00	c/u		\$ -	
Puertas						\$ -
2.60	Suministro e instalación de puerta metálica de una hoja P-1 de 1.22 x 2.10 mts, doble forro de lámina de hierro 1/16", incluye marco y refuerzos de ángulo de hierro de 1 1/4" x 1 1/4" x 1/8", contramarco de ángulo de hierro de 1 1/2" x 1 1/2" x 3/16", 2 haladeras de hierro redondo liso de 5/8" x 5", chapa tipo parche de primera calidad, 3 bisagras tipo cápsula de 5/8" x 5", dos manos de anticorrosivo y una mano de pintura de aceite tono mate (mínimo).	1.00	c/u		\$ -	
2.61	Suministro e instalación de puerta metálica, tipo reja, de una hoja P-2 de 1.22x2.10 mts, con marco y refuerzos vertical de tubo cuadrado de hierro estructural 1"x1" chapa 14, contramarco de ángulo de hierro de 1 1/4"x 1 1/4"x 3/16", 2 haladeras de hierro redondo liso de 5/8" x 5", chapa tipo parche de primera calidad, 3 bisagras tipo cápsula de 5/8" x 5", dos manos de anticorrosivo y una mano de pintura de aceite tono semimate (mínimo).	1.00	c/u		\$ -	

2.62	Suministro e instalación de puerta de madera P-3 de 1.00 x 2.10 mts, con marco y estructura de riostra de madera cedro y doble forro de plywood Banack o caobilla clase "B" de 1/4", incluye mocheta de cedro, chapa tipo palanca de primera calidad, 3 bisagras tipo alcayate de 4 pulgadas y pintura a soplete.	2.00	c/u		\$ -	
2.63	Suministro e instalación de puerta de melamina de 0.80 @ 1.00 mt de ancho x 1.60 mts de altura, incluye herrajes de acero inoxidable, topes y demás accesorios, ver detalle en plano	4.00	c/u		\$ -	
2.64	Reparación de puerta de madera, cambio de herrajes, bisagras y chapa; incluye: desmontaje y montaje, pintura a soplete y chapa de palanca	17.00	c/u		\$ -	
Ventanas						\$ -
2.70	Reparación de ventana, marco de aluminio y celosilla de vidrio, Incluye: cambio de operador, lubricado de mecanismo	77.00	cuerpo		\$ -	
2.71	Suministro y aplicación de pintura en defensas de hierro, incluye: lijado, limpieza, base de dos manos de anticorrosivo y una mano mínimo de acabado final. Medida calculado según el hueco de ventana que protege.	46.20	m2		\$ -	
Artefactos Sanitarios						\$ -
2.80	Suministro e instalación de inodoro color blanco, tipo estándar, incluye accesorios, válvula de control, asiento elongado y tapadera	7.00	c/u		\$ -	
2.81	Suministro e instalación de lavamanos color blanco, tipo estándar, incluye accesorios, válvula de control, grifo metálico y 2 tubos metálicos cromados como soporte	7.00	c/u		\$ -	
2.82	Suministro y colocación de portarrollos metálico cromado	7.00	c/u		\$ -	
2.83	Suministro y colocación de dispensador plástico de jabón líquido, base de metal cromado	15.00	c/u		\$ -	

2.84	Suministro y colocación de porta toalla metálico cromado de 18"	13.00	c/u		\$ -	
2.85	Suministro y colocación de barras de sujeción de acero inoxidable de 32 mm de diámetro y 36" de largo en servicio para pacientes con capacidades especiales, juegos de 2 barras.	1.00	juego		\$ -	
2.86	Suministro y colocación de espejo plano, vidrio de 6 mm x 46 x 61 cm.	5.00	c/u		\$ -	
	NOTA: Los materiales y accesorios a utilizar deberán ser de primera calidad y bajo norma					
Muebles						\$ -
2.90	Suministro e instalación de Mueble M-1 , mesa de trabajo con poceta, incluye accesorios y válvula de control. Ver detalle en plano	2.00	c/u		\$ -	
2.91	Suministro e instalación de Mueble M-2 , mesa de trabajo con poceta, incluye accesorios y válvula de control, gavetas; ubicado en control infantil. Ver detalle en plano	1.00	c/u		\$ -	
2.92	Mueble M-3 , Mueble con lavamanos, base de concreto de 1.20 x 0.50 mts. losa de concreto con apoyo a paredes de bloque de 15 cms. y enchape de azulejo, se incluirán 2 lavamanos tipo ovalen con sus accesorios, grifos, válvulas de control, paredes laterales de soporte con fundación, excavación desalojo y compactación; según detalle de planos	1.00	c/u		\$ -	
2.93	Reparación de Mueble mesa de trabajo con poceta, incluye: limpieza de poceta, cambio de accesorios, válvula de control, herrajes, cubierta de Recina acrílica de 13 mm y pintura con soplete para madera. Ver detalle en plano	1.00	c/u		\$ -	

2.94	Reparación de Mueble mesa de trabajo con poceta, incluye: limpieza de poceta, cambio de accesorios, válvula de control, herrajes, cubierta de Recina acrílica de 13 mm, rieles de gavetas y pintura con soplete para madera. Ver detalle en plano	3.00	c/u		\$ -	
2.95	Reparación de Mueble mesa de trabajo con 2 pocetas, en Farmacia, incluye: limpieza de pocetas, cambio de accesorios, válvulas de control, herrajes, cubierta de Recina acrílica de 13 mm, rieles de gavetas y pintura con soplete para madera. Ver detalle en plano	1.00	c/u		\$ -	
2.96	Reparación de Mueble "L" mesa de trabajo con poceta, en Esterilización, incluye: limpieza de poceta, cambio de accesorios, válvula de control, herrajes, cubierta de Recina acrílica de 13 mm, rieles de gavetas y pintura con soplete para madera. Ver detalle en plano	1.00	c/u		\$ -	
3.0	OBRAS DE MANTENIMIENTO CUERPO 5 (EDIFICIO DE LABORATORIO CLINICO)					\$ -
	Mantenimiento					\$ -
3.01	Desmontaje de fascia y cornisa, incluye la estructura de madera existente y desalojo de material.	40.00	ml		\$ -	
3.02	Suministro y aplicación de pintura látex acrílica, acabado semibrillante con dos manos (mínimo) de primera calidad, incluye: limpieza, resane, zócalo a 1.20 mts de diferente color, ambos a definir.	340.50	m2		\$ -	
3.03	Suministro y aplicación de pintura en defensas de hierro, incluye: lijado, limpieza, base de dos manos de anticorrosivo y una mano mínimo de acabado final. Medida calculado según el hueco de ventana que protege.	24.40	m2		\$ -	

3.04	Suministro e instalación de losetas para cielo falso de fibrocemento 2' x 4' x 6 mm, aplicación de pintura látex 2 manos color blanco, en suspensión de aluminio existente, incluye: Nivelación y alineado de suspensión	6.00	m2		\$ -	
3.05	Suministro e instalación de fascia y cornisa (0.50 mt aproximadamente) de fibrocemento espesor de 6mm, aplicación de pintura látex 2 manos (mínimo) color blanco, apoyada en estructura riostra de madera conacaste. Según detalle en plano	45.00	ml		\$ -	
4.0	OBRA EXTERIOR				\$ -	
	Varios				\$ -	
4.01	Limpieza de cajas (10) y tuberías de aguas lluvias, extracción de lodos, lavado y rehabilitación de tubería realizando las pruebas correspondientes para su buen funcionamiento; aplicación de anticorrosivo a parrillas de aguas lluvias	1.00	sg		\$ -	
4.02	Construcción de caja con parrilla de agua lluvias de 1.00 x 1.00 medidas internas, incluye obras de excavación, desalojo y compactación; ver detalle en plano	2.00	c/u		\$ -	
4.03	Construcción de losa de paso de concreto armado, sobre canaleta existente, para alcanzar nivel de acera. Ver detalle en plano	2.00	ml		\$ -	
4.04	Suministro y colocación de tubería corrugada flexible de PVC, Ø 15", conformada con perfil machihembrado longitudinalmente, para Aguas lluvias, incluye: obras de excavación, desalojo, compactación y accesorios, según plano	32.00	ml		\$ -	

4.05	Construcción de cabezal de descarga de aguas lluvias, Incluye obras de excavación, desalojo y compactación, ver detalle en plano	1.00	c/u		\$ -	
4.06	Limpieza de canaletas de concreto y aceras, retiro de material sedimentado, maleza y otros.	1.00	SG		\$ -	
4.07	Suministro e instalación de losa de concreto armado en área de usos múltiples, incluye la demolición y desalojo de existente en mal estado	1.00	SG		\$ -	
4.08	Suministro y aplicación de pintura látex acrílica, acabado semibrillante con dos manos mínimo de primera calidad; en caseta Puriagua, Caseta de bombeo y Celda de Bioinfecciosos.	1.00	SG		\$ -	
	Caseta para compresor odontológico					\$ -
4.10	Construcción de Caseta para Compresor Odontológico, con cubierta de losa de concreto. Incluye pasa tubos para instalaciones de caseta a Módulo principal, Ver detalle en planos.	1.00	sg		\$ -	
5.0	INSTALACIONES ELECTRICAS					\$ -
	Cuerpo 1 Edificio Principal, Laboratorio y otros					\$ -
5.01	Restauración de luminaria de modulo de 2'x4' de 2x32W. Incluye balasto electrónico, tubos, papel con acabado especular y difusor acrílico prismático.	37.00	c/u		\$ -	
5.02	Suministro e instalación de luminaria tipo industrial de 2x32w, con balasto electrónico, tubos accesorios y otros.	4.00	c/u		\$ -	
5.03	Suministro e instalación de reflector ahorrador par 38, 120V, 23W, rosca E27.	12.00	c/u		\$ -	
5.04	Suministro e instalación de foco fluorescente compacto 120V, 23W, rosca E27.	10.00	c/u		\$ -	

5.05	Luminaria fluorescente de 2x17W, módulo plástico IP65 de 1' x 2', balasto electrónico, 2m de TNM 14/2 accesorios y otros. Instalar en entradas de la UCSF.	2.00	c/u		\$ -	
5.06	Canalizado y alambrado de unidad de tomacorriente a 120 Voltios, con 2 THHN #10 + 1 THHN #12.	2.00	c/u		\$ -	
5.07	Suministro e instalación de tomacorriente a 120 Voltios, doble, polarizado. Incluye toma grado hospitalario, placa y demás accesorios.	3.00	c/u		\$ -	
5.08	Suministro e instalación de unidad de tomacorriente a 120 Voltios, doble, polarizado, toma grado hospitalario y demás accesorios.	5.00	c/u		\$ -	
5.09	Suministro e instalación de canalizado y alambrado tomacorriente, incluye: toma a 120 Voltios, 20A, sencillo, polarizado, grado hospitalario y demás accesorios, para compresor.	1.00	c/u		\$ -	
5.10	Canalizado y alambrado para unidad de ventilación. Incluye control de velocidad, ventilador para techo (para trabajo pesado) y elementos metálicos de sujeción en estructura de techo; según detalle.	5.00	c/u		\$ -	
5.11	Canalizado y alambrado para unidad de aire acondicionado a 240 voltios, polarizado, incluye, caja NEMA 3R, térmico según capacidad del equipo y demás accesorios para equipo de aires acondicionados de Laboratorio. Con 2 THHN #10 + 1 THHN #12 en PVC 3/4".	1.00	c/u		\$ -	
5.12	Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado de 9,000 BTU/h. Tipo Mini Split, en área de Farmacia. Incluye: base metálica para sujeción de equipo y conexión de drenaje de condensador hacia red aguas lluvias más próxima.	1.00	c/u		\$ -	
5.13	Suministro e instalación de térmico de 20 amp. En tablero	3.00	c/u		\$ -	

	General					
	Nota 1: Las canalizaciones y alambrado de las unidades de iluminación, tomacorrientes y otros se harán según planos y notas eléctricas; también se debe realizar toda la obra civil necesaria sin dañar la integridad estructural del edificio. Considerar además los costos por pruebas eléctricas requeridas en las diferentes etapas constructivas.					
6.0	OTROS					\$ -
6.01	Suministro y colocación de placa conmemorativa del proyecto elaborada en bronce, cuyas medidas serán de 0.80 x 0.60 mts. aproximadamente; diseño, colores y leyendas a definir por el Administrador del Contrato.	1.00	sg		\$ -	
6.02	Suministro y aplicación de pintura látex acrílica en Módulo de saneamiento Ambiental, acabado semibrillante con dos manos (mínimo) de primera calidad, incluye: limpieza, resane, zócalo a 1.20 mts de diferente color, ambos a definir.	167.10	m2		\$ -	
6.03	Suministro y aplicación de pintura látex acrílica en Módulo Bodega, acabado semibrillante con dos manos (mínimo) de primera calidad, incluye: limpieza, resane, zócalo a 1.20 mts de diferente color, ambos a definir.	93.00	m2		\$ -	
6.04	Limpieza general de todas las áreas intervenidas en el proyecto y desalojo final	1.00	sg		\$ -	
7.0	SEÑALETICA					\$ -
	Señalética (Suministro e instalación)					\$ -
7.01	Señal de Zona de Seguridad. En poste metálico	2.00	c/u		\$ -	
7.02	Señal de ruta de evacuación	3.00	c/u		\$ -	
7.03	Señal de salida de forma rectangular	3.00	c/u		\$ -	

7.04	Señal de extintor o señal de protección contra incendios	3.00	c/u		\$ -	
7.05	Señal de Advertencia de Riesgo eléctrico	2.00	c/u		\$ -	
7.06	Señal de advertencia de Riesgo Biológico	1.00	c/u		\$ -	
	Nota: Se anexa la guía de señalización y avisos de protección civil para establecimientos de salud.					
	Señalización de Ambientes (Suministro e instalación)					\$ -
7.07	Rótulos acrílicos para identificación de Recintos o Servicios	20.00	c/u		\$ -	
SUB TOTAL					\$	-
IVA					\$	-
COSTO TOTAL DE LA OBRA					\$	-

Nota:

Dentro del Precio Unitario de cada partida se deberá tomar en cuenta Los Costos Directos (Material y mano de obra) + Los Costos Indirectos (utilidades, administración, impuestos y fianzas)

"MANTENIMIENTO DE OBRA UNIDAD COMUNITARIA DE SALUD FAMILIAR DE SAN ISIDRO, CABAÑAS "		
FONDOS: BANCO INTERNACIONAL DE RECONSTRUCCIÓN Y FOMENTO (BIRF)		
CUADRO RESUMEN Y DESGLOSE DEL COSTO TOTAL DE LA OBRA		
INSUMOS	Costo Parcial	Costo Total
Costo Total		\$0.00
1. OBRAS PRELIMINARES	\$0.00	
2. OBRAS DE MANTENIMIENTO CUERPO 1 (EDIFICIO PRINCIPAL UCSF-I)	\$0.00	
3. OBRAS DE MANTENIMIENTO CUERPO 5 (EDIFICIO DE LABORATORIO CLINICO)	\$0.00	
4. OBRAS EXTERIORES	\$0.00	
5. INSTALACIONES ELECTRICAS	\$0.00	
6. OTROS	\$0.00	
7. SEÑALETICA	\$0.00	
Costo Total		\$0.00
Costo Directo (Material + Mano de Obra)		\$0.00
Costo Indirectos		\$0.00
IVA		\$0.00
COSTO TOTAL DE LA OBRA		\$0.00

FORMULARIO DE OFERTA						
"MANTENIMIENTO DE OBRA UNIDAD COMUNITARIA DE SALUD FAMILIAR SAN RAFAEL CEDROS, CUSCATLAN"						
FONDOS: BANCO INTERNACIONAL DE RECONSTRUCCION Y FOMENTO (BIRF)						
PARTIDA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL
1.0	OBRAS PRELIMINARES			COSTO PARCIAL	\$	-
1.01	Pagos para la realización de trámites de permisos de Remodelación Municipales	1.00	sg		\$ -	
1.02	Pago de Permisos de Remodelación Municipales	1.00	sg		\$ -	
1.03	Pago de conexión de a aguas Negras a red municipal	1.00	sg		\$ -	
1.04	Instalaciones provisionales de agua potable para el proyecto. Incluye pago del consumo	1.00	sg		\$ -	
1.05	Pagos de dechos de conexión eléctrica	1.00	sg		\$ -	
1.06	Instalaciones provisionales de energía eléctrica para el proyecto, incluye: pago del consumo	1.00	sg		\$ -	
1.07	Instalaciones provisionales de servicios sanitarios para el personal de campo y oficina	1.00	sg		\$ -	
1.08	Hechura y colocación de rótulo de aviso de ejecución del proyecto	1.00	sg		\$ -	
	Nota: La construcción de vallas de protección provisional, oficinas y bodegas provisionales a utilizar en la obra, se incluirán en los Costos Indirectos del Contratista.					
2.0	REHABILITACION DEL MODULO PRINCIPAL			COSTO PARCIAL	\$	-
2.1	Desmontajes y Demoliciones				\$	-

2.1.1	Desmontaje de artefactos sanitarios: lavamanos. incluye: desmontaje y sellado de tuberías de abasto y desagüe, resane de paredes y reparación del piso dañado, con acabados igual al existente. Simbología [D-1]	1.00	c/u		\$	
2.1.2	Desmontaje de lavamanos. incluye: accesorios sanitarios (dispensadores de jabón, porta toallas, etc.), tubo de abasto, preparación de superficies de pared y/o piso para la colocación de nuevas piezas de azulejo y/o terrazo similares a los existentes. Simbología [D-2]; plano ARQ-07	4.00	c/u		\$	
2.1.3	Sellado de tuberías de abasto y desagüe de artefactos sanitarios desmontados con anterioridad. incluye resane de paredes; ubicado en Odontología, simbología [R-9].	1.00	c/u		\$	
2.1.4	Desmontaje de mueble fijo de madera con fregadero(s) de acero inoxidable. Incluye: accesorios sanitarios (dispensadores de jabón, porta toallas, etc), tubo de abasto, válvula de control y otros. Simbología [D-3]; plano ARQ-07.	6.00	c/u		\$	
2.1.5	Desmontaje de mueble fijo de madera. se conservará la losa de concreto sobre la cual se encuentran instalados. Ubicado en estación de enfermeras, Simbología [D-4] plano ARQ-07.	1.00	c/u		\$	
2.1.6	Desmontaje de puerta de madera (una hoja, ancho=0.80 m. @ 1.10 m., altura=2.10 m.). Incluye: mocheta, herrajes y demás accesorios. Simbología [D-5] plano ARQ-07	5.00	c/u		\$	
2.1.7	Desmontaje de puerta metálica (una hoja, ancho=1.02 m. @ 1.10 m., altura=2.10 m.). Incluye: transom, contramarco, herrajes y demás accesorios. Simbología [D-6].	1.00	c/u		\$	

2.1.8	Desmontaje de ventanilla de vidrio fijo con estructura de aluminio (dimensiones: 1.00x1.00 m. aprox.). incluye resane de cuadrados y repisa. Simbología [D-7] plano ARQ-07.	1.00	c/u		\$	-
2.1.9	Desmontaje de división liviana, altura aproximada 2.70 mts; incluye: elementos de sujeción, resane de pared y piso, simbología [D-9] plano ARQ-07.	18.90	ml		\$	-
2.1.10	Desmontaje de cielos falso, incluye: losetas, perfiles de aluminio, refuerzo sismo resistente (sí existe) en área a cambiar cubierta de techo en "espera General"; ver hoja de planos, simbología [D-10] plano ARQ-07.	185.00	m2		\$	-
2.1.11	Desmontaje de forro de fibrocemento de fascia (h=0.40 m. aprox.) y cornisa (L=variable). se conservará la estructura de existente.	50.72	ml		\$	-
2.1.12	Desmontaje de forro de fibrocemento de fascia (h=0.40 m. aprox.) y cornisa (l=variable). incluye la estructura de madera existente.	8.40	ml		\$	-
2.1.13	Desmontaje de lámina de cubierta de techo de asbesto cemento o fibro cemento y de aluminio zinc.	131.20	m2		\$	-
2.1.14	Desmontaje de capote de fibrocemento. Incluye: elementos de sujeción	15.00	ml		\$	-
2.1.15	Desmontaje de estructura metálica, en área donde se cambiará la dirección y la pendiente del techo; incluye: anclajes y estructura de fijación. El área es medida según el espació de cubierta que sustentan.	56.00	m2		\$	-
2.1.16	Desmontaje de rótulos de nomenclatura de ambientes con sujeción a cielo falso y/o colocación sobre puertas; incluidos los existentes en Farmacia, Inspector de Saneamiento Ambiental y Laboratorio Clínico	19.00	c/u		\$	-

2.1.17	Desmontaje de equipo de aire acondicionado de ventana. Incluye: canalizado, alambrado, caja nema y elementos de sujeción del equipo.	1.00	c/u		\$ -	
2.1.18	Desmontaje de canal existente, en zona de lavadero	4.00	ml		\$ -	
2.1.19	Desmontaje de canal existente, en Módulo Principal, en acceso a Sala de Espera General	5.00	ml		\$ -	
2.1.20	Desmontaje de bajadas de aguas lluvias de PVC	2.00	c/u		\$ -	
2.1.21	Demolición de pared para apertura de hueco de paso. Incluye: pared hasta 20 cms abajo del nivel de piso terminado, resane, repello y afinado de cuadrado de paredes; preparación de suelo para recibir piso terrazo. Simbología [DM-1]	1.00	sg		\$ -	
2.1.22	Desmontaje de mueble de madera, en archivo y en terapia respiratoria	2.00	c/u		\$ -	
2.1.23	Desmontaje de mueble de madera tipo "L", en estación de Enfermeras.	1.00	c/u		\$ -	
2.1.24	Desmontaje de sistema eléctrico, canalizado, alambrado, tomacorrientes, ventiladores y otros accesorios eléctricos que serán removidos en área de cambio de techo.	1.00	sg		\$ -	
	Nota 1: Dentro del Precio Unitario de las partidas de desmontajes se deberá incluir el desalojo y/o resguardo de materiales en buen estado a ser reutilizados por el MINSAL, así como el desalojo del material sobrante de la demolición.					
	Nota 2: La Simbología indicada en [] esta referida a hoja de plano ARQ-07 "Planta de desmontajes y de reparaciones Módulo Principal"					
2.2	Reparaciones				\$ -	
2.2.1	Suministro e instalación de Cubierta de lámina metálica troquelada aluminio y zinc, tipo estándar, calibre 24, grado 80.	131.20	m2		\$ -	

2.2.2	Suministro e instalación de capote de lámina, en cumbre, de aluminio zinc, instalado según recomendaciones del fabricante de la cubierta de techo (No deberá existir entrada de luz entre ambos elementos).	14.00	ml		\$	-
2.2.3	Suministro e instalación de Canal de lámina para aguas lluvias, incluye: estructura de soporte con varilla de hierro #4 @ 0.40 mts y conos para conectar bajada.	18.00	ml		\$	-
2.2.4	Bajadas de aguas lluvias de PVC de 125 PSI, Ø 4", incluye: boca tubo, curvas y sujeciones con pletina de hierro de 1" x 1/16" colocadas a cada 1.00 mts.	4.00	c/u		\$	-
2.2.5	Hechura y colocación de VM-1 Viga Metálica, de 0.35 m de altura y 6 ángulos de 2"x 2"x 3/16" y doble celosía de ángulo 1"x 1"x 3/16" @ 60°, con aplicación de dos manos de anticorrosivo y una mano de pintura esmalte.	5.00	c/u		\$	-
2.2.6	Hechura y colocación de VM-2 Viga Metálica, de 0.30 m de altura y 4 ángulos de 1 1/2"x 1 1/2"x 1/8" y doble celosía de varilla Ø 5/8" @ 60°, con aplicación de dos manos de anticorrosivo y una mano de pintura esmalte	22.50	ml		\$	-
2.2.7	Hechura y colocación de VM-R Viga Metálica, de 0.20 m de altura y 4 ángulos de 1"x 1"x 1/8" y celosía de varilla Ø 1/2" @ 60°, con aplicación de dos manos de anticorrosivo y una mano de pintura esmalte	13.20	ml		\$	-
2.2.8	Hechura y colocación de Polín P-2 , de doble polín "C" de 4"x2", chapa 14, con dos manos de anticorrosivo de diferente color y una mano de pintura de esmalte. Ver hoja de plano ARQ-05.	161.90	ml		\$	-

2.2.9	Hechura y colocación de Polín P-1 , polín "C" de 4"x2", chapa 14, con dos manos de anticorrosivo de diferente color y una mano de pintura de esmalte. Ver hoja de plano ARQ-05.	52.00	ml		\$	
2.2.10	Suministro e instalación de placa de Hierro de 20x40 cms, e=1/4", PL-1 , con seis pernos pasados de \varnothing 5/8" x 11" con tuerca, arandela y guacha de presión (para anclaje en pared) o 6 anclas expansivas 1/2" x 5 1/2", incluyendo tuerca, arandela. Ver hoja de plano ARQ-05.	5.00	c/u		\$	
2.2.11	Suministro e instalación de placa de Hierro de 20x35 cms, e=3/16", PL-2 , con seis pernos pasados de \varnothing 5/8" x 11" con tuerca, arandela y guacha de presión (para anclaje en pared) o 6 anclas expansivas 1/2" x 4 1/2", incluyendo tuerca, arandela. Ver hoja de plano ARQ-05.	5.00	c/u		\$	
2.2.12	Suministro e instalación de placa de Hierro de 10x30 cms, e=1/8", PL-3 , con dos pernos pasados de \varnothing 1/2" x 9" con tuerca, arandela y guacha de presión (para anclaje entre placas) el resto de la sujeción se hará mediante soldadura. Ver hoja de plano ARQ-05.	8.00	c/u		\$	
2.2.13	Reparación según esquema, "Apertura de hueco de paso en Pared existente", incluye: concreto armado con sus anclajes según simbología [R-10]	1.00	c/u		\$	

2.2.14	Reparación de estructura metálica en pasillos techados. en columna metálica: limpieza, lijado, aplicación de base para superficies galvanizadas, aplicación de dos manos (mínimo) de esmalte semibrillante o semi mate a soplete (color a definir). en pedestal de concreto: raspado, resane, aplicación de base, aplicación de pintura látex acrílica acabado semibrillante con dos manos (mínimo) de primera calidad (color a definir).	19.00	c/u		\$ -	
2.3	Paredes y Pisos				\$ -	
2.3.1	Suministro e instalación de división liviana de tabla cemento con estructura de perfiles de lamina galvanizada tipo pesado, incluye: suministro y aplicación de pintura de esmalte acabado semibrillante con dos manos (como mínimo) de primera calidad, con zócalo a 1.20 m. de diferente color (ambos a definir, sello de juntas, zócalo de madera de 10 cms y pintura).	31.95	m2		\$ -	
2.3.2	Suministro e instalación de piso terrazo, (similar al existente), por demoliciones de paredes ó retiro de divisiones, incluye: la preparación de base con material selecto y hormigón de nivelación.	25.00	m2		\$ -	
2.3.3	Limpieza, pulido y abrillantado de piso terrazo, llenado de sisa	441.85	m2		\$ -	
	Nota: El piso deberá tener una apariencia similar al existente.					
2.4	Cielos				\$ -	
2.4.1	Suministro e instalación de cielo falso de fibrocemento de 2' x 4' x 6 mm perfilera de aluminio tipo pesado, suspensión con alambre galvanizado # 14 entorchado, aplicación de dos manos de pintura (como mínimo) tipo látex color blanco, incluye: aislante termo acústico de 5 mm, arriostramiento sismo resistente	227.90	m2		\$ -	

	a cada 2.40 mts, ambos sentidos.					
2.4.2	Suministro e instalación de fascia y cornisa (0.50 @ 1.00 m aproximado) de fibro-cemento espesor de 6mm, aplicación de pintura látex 2 manos (mínimo) color blanco, apoyada en estructura riostra de madera conacaste existente. Según detalle en plano.	50.72	ml		\$	
2.4.3	Suministro e instalación de fascia y cornisa (0.80 @ 1.00 m aproximado) de fibro-cemento espesor de 6mm, aplicación de pintura látex 2 manos (mínimo) color blanco, apoyada en estructura riostra de madera conacaste nueva. Según detalle en plano.	34.40	ml		\$	
2.4.4	Nivelación y realineado de cielo falso, Suministro e instalación losetas dañadas o faltantes; en suspensión de aluminio existente, incluye: cambio de perfiles dañados o pintura de losetas en el caso de estar manchadas.	190.00	m2		\$	
2.5	Acabados				\$	-
2.5.1	Suministro y aplicación de pintura látex acrílica, acabado semibrillante con dos manos (mínimo) de primera calidad, incluye: limpieza, resane, zócalo a 1.20 mts de diferente color, ambos a definir.	1,166.31	m2		\$	
2.5.2	Limpieza de azulejo existente, incluye zulaqueado de sisa con porcelana; en área de servicios sanitarios de persona y de médicos.	29.44	m2		\$	
2.6	Puertas				\$	-

2.6.1	Reparación de puerta de madera (una hoja, ancho=variable, altura=2.10 m.): lijado, enmasillado, entintado (color a definir), aplicación de sellador transparente a soplete (en puerta y mocheta). incluye: nivelación, ajuste o cambio de bisagras, cambio de chapa existente por chapa tipo palanca de primera calidad. Simbología [R-1] plano de Reparaciones.	7.00	c/u		\$	
2.6.2	Reparación de puerta metálica (una hoja, ancho=variable, altura=2.10 m.): limpieza, lijado, aplicación de dos manos (mínimo) de anticorrosivo de diferente color y acabado final con una mano de esmalte semibrillante o semi mate a soplete en forro y contramarco (color a definir). Simbología [R-2] en plano de reparaciones	15.00	c/u		\$	
2.6.3	Reparación de puerta metálica (una hoja, ancho=0.96 m., altura=2.10 m.): limpieza, lijado, cambio de chapa existente a chapa tipo parche de primera calidad, sustitución de haladeras a haladeras de Ho. Ø 5/8", aplicación de dos manos (mínimo) de anticorrosivo de diferente color y acabado final con una mano de esmalte semibrillante o semi mate a soplete en forro y contramarco (color a definir). Simbología [R-3] de plano de Reparaciones	1.00	c/u		\$	

2.6.4	Reparación de puerta metálica tipo balcón con repisa (una hoja, ancho=0.92 m., altura=2.10 m.): limpieza, lijado, cambio de chapa existente a chapa tipo parche de primera calidad, sustitución de bisagras y pasadores, revisión y reparación de repisa, aplicación de dos manos (mínimo) de anticorrosivo de diferente color y acabado final con una mano de esmalte semibrillante o semi mate a soplete en forro y contramarco (color a definir). incluye: desmontaje y reinstalación con cambio de giro, según mostrado en plano arquitectónico proyectado, ver ubicación en Plano de Reparaciones simbología [R-4]	1.00	c/u		\$	-
2.6.5	Reparación de puerta metálica (cuatro hojas, ancho=2.75 m., altura=2.10 m.): limpieza, lijado, aplicación de dos manos (mínimo) de anticorrosivo de diferente color y acabado final con una mano de esmalte semibrillante o semi mate a soplete en forro y contramarco (color a definir); ver plano de Reparaciones simbología [R-6]	1.00	c/u		\$	-
2.6.6	Suministro e instalación de puerta de madera y transom P-2 , de una hoja, dimensiones=1.05 x 2.70 m., marco y estructura de riostra de madera de cedro y doble forro de plywood banack o caobilla clase "b" de 1/4". incluye: mocheta de madera de cedro, chapa tipo palanca de primera calidad, 3 bisagras (como mínimo) tipo alcayate de 4", tope y aplicación de masilla, sellador, pintura a soplete; ver detalle en hoja de planos "Detalles Generales" DET-01	2.00	c/u		\$	-
2.7	Ventanas				\$	-

2.7.1	Reparación de ventana, marco de aluminio y celosilla de vidrio, cambio de operador, piezas dañadas y/o faltante, limpieza, sello con elastomérico, cambio de empaque ahulado y lubricado de mecanismo.	80.00	cuerpo		\$	
2.7.2	Suministro y aplicación de pintura en defensas de hierro, incluye: lijado, limpieza, base de dos manos de anticorrosivo y una mano mínimo de acabado final con esmalte. Medida calculado según el hueco de ventana que protege.	98.94	m2		\$	
2.8	Artefactos Sanitarios					\$ -
2.8.1	Suministro y colocación de portarrollos metálico cromado	4.00	c/u		\$	
2.8.2	Suministro y colocación de dispensador plástico de jabón líquido, base de metal cromado	15.00	c/u		\$	
2.8.3	Suministro y colocación de porta toalla metálico cromado de 18"	15.00	c/u		\$	
2.8.4	Suministro y colocación de espejo plano, vidrio de 6 mm x 46 x 61 cm.	4.00	c/u		\$	
2.9	Muebles					\$ -
2.9.1	Suministro e instalación de Mueble fijo con lavamanos M-1 . incluye: accesorios, válvula de control, suministro y colocación de enchape de cerámica en paredes en contacto con mueble o limpieza del enchape existente, conexión de agua potable y aguas negras, demolición y excavación. Ver detalle en hoja de Muebles	3.00	c/u		\$	
2.9.2	Suministro e instalación de Mueble fijo tipo mesa de trabajo con poceta de acero inoxidable M-2a , de 1.45 @ 1.60 m; puertas y gavetas. incluye: accesorios, válvula de control, suministro y colocación de enchape de cerámica en paredes en contacto con mueble o limpieza del enchape existente. Ubicados en	3.00			\$	

	vacunación, curaciones e inyecciones y Jefatura de enfermería.					
2.9.3	Suministro e instalación de Mueble fijo tipo mesa de trabajo con poceta de acero inoxidable M-2b , de 1.30 m; puertas y gavetas. incluye: accesorios, válvula de control, suministro y colocación de enchape de cerámica en paredes en contacto con mueble o limpieza del enchape existente. Ubicados en Ginecología, Terapia respiratoria, Esterilización y Farmacia.	4.00	c/u		\$	
2.9.4	Suministro e instalación de Mueble fijo tipo mesa de trabajo con poceta de acero inoxidable M-2 , Longitud 2.00 m, puertas y gavetas. incluye: accesorios, válvula de control, suministro y colocación de enchape de cerámica en paredes en contacto con mueble o limpieza del enchape existente. Ubicado en Odontología.	1.00	c/u		\$	
2.9.5	Suministro e instalación de Mueble fijo tipo mesa de trabajo con gavetas M-3 , (para atención de pacientes). Incluye: ventanilla de atención en división liviana, Ubicada en archivo; ver detalle en hojas de detalles de muebles fijos	1.00	c/u		\$	
2.9.6	Suministro e instalación de Mueble fijo de estación de enfermeras M-5 . ver detalle en hojas de detalles de muebles fijos	1.00	c/u		\$	
2.9.7	Suministro e instalación de Mueble fijo tipo pantry M-6 . incluye: elementos de sujeción a pared; ver detalle en hojas de	1.00	c/u		\$	

	detalles de muebles fijos					
2.9.8	Hechura e instalación de Mueble fijo para nebulizador M-7. incluye: elementos de sujeción a pared; ver detalle en hojas de detalles de muebles fijos	2.00	c/u		\$ -	
3.0	MODULO DE LABORATORIO			COSTO PARCIAL	\$ -	
3.1	Mantenimiento				\$ -	
3.1.1	Suministro y aplicación de pintura látex acrílica, acabado semibrillante con dos manos (mínimo) de primera calidad, para paredes y divisiones existentes; incluye: limpieza, resane, zócalo a 1.20 mts de diferente color, ambos a definir.	200.55	m2		\$ -	
3.1.2	Suministro y aplicación de pintura en defensas de hierro, incluye: lijado, limpieza, base de dos manos de anticorrosivo y una mano mínimo de acabado final con esmalte. Medida calculada según el hueco de ventana que protege.	14.45	m2		\$ -	
3.1.3	Reparación de ventana, marco de aluminio y celosilla de vidrio, cambio de operador, piezas dañadas y/o faltante, limpieza, sello con elastomérico, cambio de empaque ahulado y lubricado de mecanismo.	20.00	cuerpo		\$ -	
3.1.4	Desmontaje de puerta metálica (una hoja, ancho=1.02 m. @ 1.10 m., altura=2.10 m.). Incluye: transom, contramarco, herrajes y demás accesorios. Simbología [D-6].	1.00	c/u		\$ -	

3.1.5	Reparación de puerta metálica (una hoja, ancho=variable, altura=2.10 m.): limpieza, lijado, aplicación de dos manos (mínimo) de anticorrosivo de diferente color y acabado final con una mano de esmalte semibrillante o semi mate a soplete en forro y contramarco (color a definir). Simbología [R-2] en plano de reparaciones	1.00	c/u		\$	
3.1.6	Limpieza, pulido y abrillantado de piso terrazo, llenado de sisa	43.46	m2		\$	
4.0	MODULO FARMACIA				COSTO PARCIAL	\$ -
4.1	Mantenimiento					\$ -
4.1.1	Desmontaje de ventana de celosía de vidrio y perfiles de aluminio, simbología [D-8].	1.10	m2		\$	
4.1.2	Desmontaje de fascia y cornisa, incluye: la estructura de madera existente y el desalojo del material sobrante.	4.15	ml		\$	
4.1.3	Desmontaje de puerta metálica (una hoja, ancho=1.02 m. @ 1.10 m., altura=2.10 m.). Incluye: transom, contramarco, herrajes y demás accesorios. Simbología [D-6].	1.00	c/u		\$	
4.1.4	Desmontaje de Mueble con fregadero sobre estructura metálica; incluye: accesorios, tubo de abasto, preparación de superficie y conservación de mecha para nueva instalación en Farmacia.	1.00	c/u		\$	
4.1.5	Hechura y colocación de escopeta Metálica, EM , de 0.20 m de altura y 4 ángulos de 1"x 1"x 1/8" y celosía de varilla \varnothing 1/2" @ 60°, con aplicación de dos manos de anticorrosivo y una mano de pintura esmalte.	3.00	c/u		\$	
4.1.6	Suministro e instalación de placa de Hierro de 10x25 cms, e=1/8", PL-4 , con cuatro pernos pasados de \varnothing 1/2" x 8" con tuerca, arandela y guacha de presión (para anclaje entre placas).	6.00	c/u		\$	

4.1.7	Hechura y colocación de Polín P-1, polín "C" de 4"x2", chapa 14, con dos manos de anticorrosivo de diferente color y una mano de pintura de esmalte. Ver hoja de plano ARQ-05.	10.00	ml		\$	
4.1.8	Suministro e instalación de Cubierta de lámina de fibro cemento, tipo estándar, similar a la existente. Incluye: capote, sello elastomerico en pines de sujeción y entre láminas.	10.00	m2		\$	
4.1.9	Suministro e instalación de fascia y cornisa (1.20 m aproximado) de fibro-cemento espesor de 6mm, aplicación de pintura látex 2 manos (mínimo) color blanco, apoyada en estructura riostra de madera conacaste. Según detalle en plano.	5.40	ml		\$	
4.1.10	Suministro y aplicación de pintura látex acrílica, acabado semibrillante con dos manos (mínimo) de primera calidad, incluye: limpieza, resane, zócalo a 1.20 mts de diferente color, ambos a definir.	61.32	m2		\$	
4.1.11	Suministro y aplicación de pintura en defensas de hierro, incluye: lijado, limpieza, base de dos manos de anticorrosivo y una mano mínimo de acabado final. Medida calculado según el hueco de ventana que protege.	4.85	m2		\$	
4.1.12	Reparación de ventana, marco de aluminio y celosilla de vidrio, cambio de operador, piezas dañadas y/o faltante, limpieza, sello con elastomérico, cambio de empaque ahulado y lubricado de mecanismo.	3.00	cuerpo		\$	
4.1.13	Limpieza, pulido y abrillantado de piso terrazo, llenado de sisa	16.25	m2		\$	

4.1.14	Reparación de puerta metálica (una hoja, ancho=variable, altura=2.10 m.): limpieza, lijado, aplicación de dos manos (mínimo) de anticorrosivo de diferente color y acabado final con una mano de esmalte semibrillante o semi mate a soplete en forro y contramarco (color a definir). Simbología [R-2] en plano de reparaciones	1.00	c/u		\$ -	
4.1.15	Suministro e instalación de Mueble fijo tipo mesa de trabajo con gavetas M-4 , (para atención de pacientes). Incluye: ventanilla de atención en hueco de ventana, Ubicada en archivo; ver detalle en hojas de detalles de muebles fijos	1.00	c/u		\$ -	
4.1.16	Suministro e instalación de Mueble fijo tipo mesa de trabajo con poceta de acero inoxidable M-2b , de 1.30 m, puertas y gavetas. incluye: accesorios, válvula de control, suministro y colocación de enchape de cerámica en paredes en contacto con mueble o limpieza del enchape existente. Ver detalle en hoja de plano ARQ-11.	1.00	c/u		\$ -	
4.1.17	Suministro y colocación de dispensador plástico de jabón líquido, base de metal cromado	1.00	c/u		\$ -	
4.1.18	Suministro y colocación de porta toalla metálico cromado de 18"	1.00	c/u		\$ -	
5.0	MODULO SALON DE USOS MULTIPLES y SANITARIOS			COSTO PARCIAL	\$ -	
5.1	Mantenimiento				\$ -	

5.1.1	Reparación de estructura metálica en pasillos techados en columna metálica: limpieza, lijado, aplicación de base para superficies galvanizadas, aplicación de dos manos (mínimo) de esmalte semibrillante o semi mate a soplete (color a definir). en pedestal de concreto: raspado, resane, aplicación de base, aplicación de pintura látex acrílica acabado semibrillante con dos manos (mínimo) de primera calidad (color a definir).	5.00	c/u		\$	
5.1.2	Suministro y aplicación de pintura látex acrílica, acabado semibrillante con dos manos (mínimo) de primera calidad, incluye: limpieza, resane, zócalo a 1.20 mts de diferente color, ambos a definir.	194.76	m2		\$	
5.1.3	Suministro y aplicación de pintura en defensas de hierro, incluye: lijado, limpieza, base de dos manos de anticorrosivo y una mano mínimo de acabado final. Cantidad de obra calculado según el hueco de ventana que protege.	13.20	m2		\$	
5.1.4	Reparación de ventana, marco de aluminio y celosilla de vidrio, cambio de operador, piezas dañadas y/o faltante, limpieza, sello con elastomérico, cambio de empaque ahulado y lubricado de mecanismo.	14.00	cuerpo		\$	
5.1.5	Reparación de puerta metálica (una hoja, ancho=variable, altura=2.10 m.): limpieza, lijado, aplicación de dos manos (mínimo) de anticorrosivo de diferente color y acabado final con una mano de esmalte semibrillante o semi mate a soplete en forro y contramarco (color a definir). Simbología [R-2] en plano de reparaciones	2.00	c/u		\$	

5.1.6	Reparación de puerta metálica (dos hojas, ancho=1.78 m. @ 2.10 m., altura=2.10 m.): limpieza, lijado, aplicación de dos manos (mínimo) de anticorrosivo de diferente color y acabado final con una mano de esmalte semibrillante o semi mate a soplete en forro y contramarco (color a definir). Simbología [R-5] en plano de Reparaciones	1.00	c/u		\$	-
5.1.7	Limpieza de azulejo existente, incluye zulaqueado de sisa con porcelana; en área de servicios sanitarios de médicos.	17.22	m2		\$	-
5.1.8	Limpieza, pulido y abrillantado de piso terrazo, llenado de sisa	46.65	m2		\$	-
5.1.9	Suministro y colocación de portarrollos metálico cromado	2.00	c/u		\$	-
5.1.10	Suministro y colocación de dispensador plástico de jabón líquido, base de metal cromado	2.00	c/u		\$	-
5.1.11	Suministro y colocación de porta toalla metálico cromado de 18"	2.00	c/u		\$	-
6.0	OTROS MODULOS				COSTO PARCIAL	\$ -
6.1	Mantenimiento Módulo Almacén de Medicamentos					\$ -
6.1.1	Suministro y aplicación de pintura látex acrílica, acabado semibrillante con dos manos (mínimo) de primera calidad, incluye: limpieza, resane, zócalo a 1.20 mts de diferente color, ambos a definir.	72.98	m2		\$	-
6.1.2	Suministro y aplicación de pintura en defensas de hierro, incluye: lijado, limpieza, base de dos manos de anticorrosivo y una mano mínimo de acabado final. Medida calculado según el hueco de ventana que protege.	2.85	m2		\$	-
6.2	Mantenimiento Módulo Farmacia Almacén FOSALUD					\$ -

6.2.1	Suministro y aplicación de pintura látex acrílica, acabado semibrillante con dos manos (mínimo) de primera calidad, incluye: limpieza, resane, zócalo a 1.20 mts de diferente color, ambos a definir.	70.90	m2		\$	-
6.2.2	Suministro y aplicación de pintura en defensas de hierro, incluye: lijado, limpieza, base de dos manos de anticorrosivo y una mano mínimo de acabado final. Medida calculado según el hueco de ventana que protege.	4.50	m2		\$	-
7.0	OBRA EXTERIOR			COSTO PARCIAL	\$	-
7.1	Varios				\$	-
7.1.1	Desmontaje de artefacto sanitarios, Inodoro; incluye: accesorios, tubo de abasto, porta rollo, preparación de superficie y sello de tubería; simbología [D-1]. Ubicados al sur oeste de la Unidad de Salud (ex sanitarios pacientes)	2.00	c/u		\$	-
7.1.2	Reparación de portón metálico (dos hojas, ancho=2.89 m., altura=2.10 m.): limpieza, lijado, aplicación de dos manos (mínimo) de anticorrosivo de diferente color y acabado final con una mano de esmalte semibrillante o semi mate a soplete en forro, contramarco y estructura de soporte (color a definir). Simbología [R-7]	1.00	c/u		\$	-
7.1.3	Reparación de portón metálico (dos hojas, ancho=3.53 m., altura=2.10 m.): limpieza, lijado, aplicación de dos manos (mínimo) de anticorrosivo de diferente color y acabado final con una mano de esmalte semibrillante o semi mate a soplete en forro, contramarco y estructura de soporte (color a definir). Simbología [R-7].	1.00	c/u		\$	-

7.1.4	Reparación de estructura metálica en pasillos techados en columna metálica: limpieza, lijado, aplicación de base para superficies galvanizadas, aplicación de dos manos (mínimo) de esmalte semibrillante o semi mate a soplete (color a definir). en pedestal de concreto: raspado, resane, aplicación de base, aplicación de pintura látex acrílica acabado semibrillante con dos manos (mínimo) de primera calidad (color a definir).	54.00	c/u		\$	
7.1.5	Reparación de pasamanos en pasillos techados y rampa de acceso: limpieza, lijado, aplicación de base para superficies galvanizadas, aplicación de dos manos (mínimo) de esmalte semibrillante o semi mate a soplete (color a definir). Simbología [R-8]	4.10	ml		\$	
7.1.6	Reparación de pasamanos en rampa de acceso sin techar: limpieza, lijado, aplicación de base para superficies galvanizadas, aplicación de dos manos (mínimo) de esmalte semibrillante o semi mate a soplete (color a definir). Simbología [R-8]	58.94	ml		\$	
7.1.7	Limpieza de cajas (15) y tuberías de aguas lluvias, extracción de lodos, lavado y rehabilitación de tubería realizando las pruebas correspondientes para su buen funcionamiento (aproximadamente 125 mts); aplicación de anticorrosivo a parrillas de aguas lluvias.	1.00	sg		\$	
7.1.8	Suministro e instalación de parrilla para caja de aguas lluvias existentes, medidas según caja, marco de ángulo 1"x1"x1/8" y varilla 1/2" @ 5 cms, con dos manos de anticorrosivo.	3.00	c/u		\$	

7.1.9	Reparación de equipo de bombeo en caseta junto a cisterna); incluye: pintura de caseta y puerta de dos hojas, suministro e de tubería, accesorios; la tubería vista será de hierro galvanizado.	1.00	sg		\$	
7.1.10	Demolición de pavimento de concreto hidráulico, para instalación de tubería de aguas negras; incluye corte de superficie con maquina y orificio en pared.	12.00	ml		\$	
7.1.11	Construcción de caja de Registro para agua Negras de 1.00 x 1.00 x 2.00 mts. medidas internas, incluye: obras de excavación, desalojo y compactación.	1.00	c/u		\$	
7.1.12	Suministro e instalación de tubería PVC ø 6", 125 PSI; incluye: accesorios, excavación, desalojo y compactación con material selecto.	25.00	ml		\$	
7.1.13	Corte y demolición de pavimento asfáltico para instalación de tubería de aguas negras en calle Principal.	55.00	ml		\$	
7.1.14	Excavación para instalación de tubería de aguas Negras en calle principal	93.50	m3		\$	
7.1.15	Relleno compactado con material selecto, para tubería de aguas Negras	91.80	m3		\$	
7.1.16	Suministro e instalación de tubería PVC ø 6", 125 PSI; incluye: accesorios y desalojo de material excavado.	55.00	ml		\$	
7.1.17	Hechura de carpeta asfáltica de franja donde se instalo la tubería de aguas Negras	60.50	m2		\$	
7.1.18	Suministro y aplicación de franjas de pintura para trafico, en área de estacionamiento	11.55	m2		\$	
7.1.19	Rehabilitar excafetin como bodega de saneamiento; Incluye: ventanas, defensas de hierro, estructura metalica de techo, cubierta, cielofalso, pintura de paredes y puerta.	1.00	sg		\$	

7.1.20	Suministro y siembra de grama de guía, para zonas verdes; incluye: siembra, regado y abono, así como una capa de tierra negra de 5 cms de espesor	314.00	m2		\$	-
7.1.21	Suministro e instalación de puerta de tubo galvanizado y malla ciclón.	1.00	c/u		\$	-
7.1.22	Suministro e instalación de malla ciclón con tubo de hierro galvanizado	11.35	ml		\$	-
7.1.22	Poda, destrocado y desenraizado de árbol, incluye: compactación de suelo por efecto del retiro de las raíces, desalojo de ramas y material sobrante	1.00	c/u		\$	-
8.0	INSTALACIONES ELECTRICAS				COSTO PARCIAL	\$ -
8.1	Desmontaje Sistema Eléctrico					\$ -
8.1.1	Desmontaje y desconexión de luminarias fluorescentes de empotrar, pantalla acrílica, de ambientes de Consultorio General / Fosalud, Dirección y Espera General, incluye: interruptor canalización y alambrada.	15.00	c/u		\$	-
8.1.2	Desmontaje y desconexión de receptáculo de baquelita de Servicios Sanitarios y Espera General. Incluye: interruptor, canalizado y alambrado.	4.00	c/u		\$	-
8.1.3	Desmontaje y desinstalación de ventiladores de techo en Sala de Espera General y Espera clasificada. Se incluye desmontaje de canalización, alambrado y los controles de velocidad existentes.	3.00	c/u		\$	-
8.1.4	Desmontaje y desconexión de unidad de tomacorriente. Incluye: alambrado, placa y los tomarriente.	13.00	c/u		\$	-
8.1.5	Desmontaje sistema eléctrico, tomacorrientes, receptáculos, cajas eléctricas y demás accesorios, en ambiente proyectado Bodega de Saneamiento	1.00	c/u		\$	-

8.2	Módulo Principal				\$	-
8.2.1	Suministro e instalación de unidad de salida tomacorriente doble, grado hospitalario, 120V, 20A. En ambientes de Consultorio General/Fosalud, Dirección. Incluye: placa y tomacorriente; canalizado y alambrado.	4.00	c/u		-	\$
8.2.2	Suministro e instalación de salida tomacorriente doble tipo industrial, polarizado, 120V, 20A. En ambientes Archivo, Espera General, ambiente proyectado para la Secretaria. Incluye: placa y tomacorriente; canalizado y alambrado.	9.00	c/u		-	\$
8.2.3	Suministro e instalación de salida tomacorriente doble tipo industrial, polarizado, 120V, 20A. En ambiente Farmacia Fosalud, Incluye: placa y tomacorriente; desmontaje de unidad existente.	1.00	c/u		-	\$
8.2.4	Reubicación de tomacorriente que se encuentra en la misma caja del apagador de la luminaria en ambiente de Odontología. Se procederá de la siguiente manera. Se suministrara e instalara un interruptor doble grado hospitalario 120v, 20A a 10 cms. de dicho apagador; se alambrara y canalizara el tomacorriente grado hospitalario desde el tomacorriente existente que se encuentra junto con el apagador.	1.00	c/u		-	\$
8.3	Luminarias				\$	-
8.3.1	Suministro e instalación de canalizado y alambrado de unidad de iluminación, incluye: interruptor, accesorios y otros	14.00	c/u		-	\$

8.3.2	Suministro e instalación de luminaria fluorescente de 3x32W de módulo de 2'x4', de empotrar; balastro electrónico, difusor acrílico tipo diamante. Ubicado en ambientes de Consultorio General/Fosalud, Dirección, Sala de Espera General, Archivo, Secretaria Proyectado.	14.00	c/u		\$	-
8.3.3	Suministro e instalación de luminaria fluorescente de 2x32W de módulo de 1'x4', de empotrar; balastro electrónico, difusor acrílico tipo diamante. Ambientes de Curaciones e Inyecciones y Jefatura de Enfermería. Incluye: desmontaje de luminaria existente.	4.00	c/u		\$	-
8.3.4	Suministro e instalación de receptáculo de baquelita con foco ahorrador fluorescente compacto de 20 w, incluye: canalizado y alambrado e interruptor, ambiente de servicios sanitarios.	3.00	c/u		\$	-
8.3.5	Suministro e instalación de receptáculo de baquelita con foco ahorrador fluorescente compacto de 20 w. Incluye: el desmontaje de receptáculo existente.	14.00	c/u		\$	-
8.3.6	Suministro e instalación de reflectores de 75 watts, 120v para spot light, se colocarán en bases spot light doble existentes.	4.00	c/u		\$	-
8.4	EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y VENTILADORES					\$ -
8.4.1	Canalizado y Alambrado de alimentación eléctrica para unidad de aire acondicionado a 240 voltios, polarizado, incluye, caja NEMA 3R, térmico 20A/2P y demás accesorios para equipo de aires acondicionado. Con 2 THHN # 10 + 1 THHN # 12 . Ø¾"	5.00	c/u		\$	-

8.4.2	Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado de 1 de tonelada. Tipo mini Split en área de Farmacia, Bodega de Medicamentos, Laboratorio. Incluye: base metálica y conexión de drenaje de condensador hacia red aguas lluvias más próxima.	3.00	c/u		\$	
8.4.3	Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado de 3/4 toneladas. Tipo Mini Split en área de Farmacia Fosalud. Incluye: base metálica para sujeción de equipo y conexión de drenaje de condensador hacia red aguas lluvias más próxima.	1.00	c/u		\$	
8.4.4	Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado de 2 TONELADAS. Tipo Mini Split en área de Procedimientos Laboratorio. Incluye: base metálica para sujeción de equipo y conexión de drenaje de condensador hacia red aguas lluvias más próxima y desmontaje de unidad evaporadora y condensadora existente.	1.00	c/u		\$	
8.4.5	Suministro e instalación de ventilador metálico de techo tipo industrial, aspas de acero, 56", color blanco, control de 5 velocidades, incluye: canalizado y alambrado y construcción de estructura de soporte según detalle descrito en planos eléctricos.	5.00	c/u		\$	
8.4.6	Suministro e instalación de ventilador metálico de techo tipo industrial, aspas de acero, 52", color blanco, control de velocidades, instalarse a no mas de 30 cms del cielo falso, incluye: desmontaje de unidad existente en consultorio de Ginecología. Se reutilizara canalizado y alambrado existente.	1.00	c/u		\$	
8.5	Datos y Telefonía				\$	-

8.5.1	Salidas de datos/teléfono a ser reubicada. Se reutilizará la salida, el canalizado y alambrado existente.	1.00	c/u		\$	-
8.6	Bodega de Saneamiento					\$ -
8.6.1	Suministro e instalación de receptáculo de baquelita con foco ahorrador fluorescente compacto de 20 w, incluye: canalizado y alambrado e interruptor.	1.00	c/u		\$	-
8.6.2	Suministro e instalación de salida tomacorriente doble tipo industrial, polarizado, 120V, 20A. Incluye: placa y tomacorriente, canalizado y alambrado.	1.00	c/u		\$	-
8.6.3	Canalizado y Alambrado de alimentación eléctrica de caja térmica de dos espacios para Bodega de Saneamiento Ambiental a 240 voltios, polarizado, incluye: caja NEMA 1, de dos espacios, 1 térmico 20A/1P y demás accesorios; con 2 THHN # 10 + 1 THHN # 12 (N)+1 THHN #12 (T), Ø¾"; también incluye térmico 20A/2P de circuito ramal en tablero TG.	1.00	c/u		\$	-
8.7	Laboratorio Clínico					\$ -
8.7.1	Suministro e instalación de tomacorriente doble dedicado grado hospitalizo, 20A, 120v. Incluye: toma, placa, caja rectangular, canalizado y alambrado, resanado de pared. Ambiente de Bioquímica, Inmunología y Hematología.	1.00	c/u		\$	-
	OBRAS EXTERIORES					
	INSTALACIONES ELECTRICAS					
8.8	Sub Estacion Electrica					\$ -
	Revisión, conexión a acometida subterránea existente y puesta en marcha de la subestación eléctrica de 50 KVA, que incluye las siguientes actividades:					

<p>8.8.1</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Realizar una inspección completa a la subestación y asegurarse que todos los elementos funcionen correctamente. <input type="checkbox"/> Verificar la rigidez mecánica de todos los soportes de las boquillas (Bushings) primaria, secundaria y cables. <input type="checkbox"/> Realizar la medición del aislamiento eléctrico del transformador de 50 KVA, con instrumento específico para la medición de aislamiento, tipo Megger <input type="checkbox"/> Realizar la medición de red de tierra, si la red de tierra da un valor mayor de 4 ohmios, habrá que mejorarla hasta lograr dicho valor. <input type="checkbox"/> Hacer la limpieza de boquillas del primario, pararrayos y cortacircuitos. <input type="checkbox"/> Hacer el reapriete de terminales. <input type="checkbox"/> Comprobar la instalación del fusible del corta circuitos primario. Incluir el suministro del fusible primario. Revisar de las conexiones de puesta a tierra que estén realizadas correctamente. <input type="checkbox"/> Verificar la posición del conmutador de tomas con la información de la placa de datos del transformador. <input type="checkbox"/> Una vez energizado el transformador verificar la tensión secundaria del transformador, utilizando un voltímetro. Si las tensiones no son las adecuadas, verificar las tensiones del primario. Emplear el conmutador de tomas para ajustar la tensión del secundario. Conectar la subestación a la acometida del Tablero General y realizar la puesta en marcha de la subestación eléctrica. <input type="checkbox"/> El contratista deberá suministrar otros elementos que sean necesarios para que la 	<p>1.00</p>	<p>c/u</p>		<p>\$ -</p>	
--------------	--	-------------	------------	--	-----------------	--

	subestación quede operando satisfactoriamente. <input type="checkbox"/> Realizar la puesta en marcha de la subestación.					
8.9	Luminarias Exteriores					\$ -
8.9.1	Suministro e instalacion de luminaria exterior tipo canasta de 80 watts, 240 V, en poste metalico existente. Lampara fluorescente compacta autobalastada/ con balastro incorporado, fotocelda y bombillo. Incluye desmontaje de luminaria existente	1.00	c/u		\$	

	<p>NOTA: Las canalizaciones y alambrado de las unidades de iluminación, tomacorrientes y otros se harán según el cuadro de cargas, planos y notas eléctricas; también se deben realizar toda la obra civil necesaria tal como: picado o corte (sin dañar la integridad estructural de la edificación), resane, repello, pintado y otras actividades necesarias para restablecer el acabado, en todos los casos que aplique. Considerar además los costos por pruebas eléctricas requeridas en las diferentes etapas constructivas. Para las secciones de canalización a intemperie deberán instalarse subterráneas con tubería conduit y con protección de concreto simple; espesor 7 cms. Las canalizaciones expuestas deberán realizarse con tubería conduit EMT, debidamente sujetadas.</p>					
	<p>Nota 1: Las canalizaciones y alambrado de las unidades de iluminación, tomacorrientes y otros se harán según planos y notas eléctricas; también se debe realizar toda la obra civil necesaria sin dañar la integridad estructural del edificio. Considerar además los costos por pruebas eléctricas requeridas en las diferentes etapas constructivas.</p>					
9.0	OTROS			COSTO PARCIAL	\$	-
9.1	Rotulo y Placa				\$	-
9.1.1	Reparación de rótulo permanente de la Unidad de Salud, cambio de banner traslucido (según detalle en plano, hoja detalles), y pintura de estructura de soporte existente.	1.00	sg		\$	-

9.1.2	Suministro y colocación de placa conmemorativa del proyecto elaborada en bronce, fotograbada, cuyas medidas serán de 0.80 x 0.60 mts. aproximadamente; diseño, colores y leyendas a definir por el Administrador del Contrato.	1.00	sg		\$ -	
9.1.3	Limpieza general de todas las áreas intervenidas en el proyecto y desalojo final	1.00	sg		\$ -	
10.0	SEÑALETICA				COSTO PARCIAL	\$ -
10.1	Señalética (Suministro e instalación)					\$ -
10.1.1	Señal de Zona de Seguridad. En poste metálico	2.00	c/u		\$ -	
10.1.2	Señal de ruta de evacuación	3.00	c/u		\$ -	
10.1.3	Señal de salida de forma rectangular	2.00	c/u		\$ -	
10.1.4	Señal de extintor o señal de protección contra incendios	5.00	c/u		\$ -	
10.1.5	Señal de advertencia de Riesgo Eléctrico	2.00	c/u		\$ -	
10.1.6	Señal de advertencia de Riesgo Biológico	1.00	c/u		\$ -	
10.1.7	Señal de advertencia de Riesgo de sustancias corrosivas	1.00	c/u		\$ -	
	Nota: Se anexa la guía de señalización y avisos de protección civil para establecimientos de salud.					
10.2	Señalización de Ambientes					\$ -
10.2.1	Suministro e instalación de Rótulos acrílicos para identificación de Recintos o Servicios	36.00	c/u		\$ -	
					TOTAL sin IVA	\$ -
					IVA	\$ -
					COSTO TOTAL DE LA OBRA	\$ -

Nota:

Dentro del Precio Unitario de cada partida se deberá tomar en cuenta Los Costos Directos (Material y mano de obra) + Los Costos Indirectos (utilidades, administración, impuestos y fianzas)

"MANTENIMIENTO DE OBRA UNIDAD COMUNITARIA DE SALUD FAMILIAR DE SAN RAFAEL CEDROS, CUSCATLA"		
FONDOS: BANCO INTERNACIONAL DE RECONSTRUCCIÓN Y FOMENTO (BIRF)		
CUADRO RESUMEN Y DESGLOSE DEL COSTO TOTAL DE LA OBRA		
INSUMOS	Costo Parcial	Costo Total sin IVA
Costo Total		\$0.00
1. OBRAS PRELIMINARES	\$0.00	
2. OBRAS DE REHABILITACION (EDIFICIO PRINCIPAL UCSF-I)	\$0.00	
3. OBRAS DE MANTENIMIENTO (EDIFICIO DE LABORATORIO)	\$0.00	
4. OBRAS DE MANTENIMIENTO (EDIFICIO DE FARMACIA)	\$0.00	
5. OBRAS DE MANTENIMIENTO (EDIFICIO DE USOS MULTIPLES y SANITARIOS)	\$0.00	
6. OBRAS DE REHABILITACION (OTROS EDIFICIOS)	\$0.00	
7. OBRAS EXTERIORES	\$0.00	
8. INSTALACIONES ELECTRICAS	\$0.00	
9. OTROS	\$0.00	
10. SEÑALETICA	\$0.00	
Costo Total sin IVA		\$0.00
Costo Directo (Material + Mano de Obra)		\$0.00
Costo Indirectos		\$0.00
IVA		\$0.00
COSTO TOTAL DE LA OBRA		\$0.00

FORMULARIO DE OFERTA						
"MEJORA DE OBRA UNIDAD COMUNITARIA DE SALUD FAMILIAR INTERMEDIA DE VICTORIA, CABAÑAS"						
FONDOS: BANCO INTERNACIONAL DE RECONSTRUCCION Y FOMENTO (BIRF)						
PARTIDA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL
1.0	OBRAS PRELIMINARES			COSTO PARCIAL	\$	-
1.01	Pagos para la realización de trámites de permisos de Remodelación Municipales	1.00	sg		\$ -	
1.02	Pago de Permisos de Remodelación Municipales	1.00	sg		\$ -	
1.03	Instalaciones provisionales de agua potable para el proyecto. Incluye pago del consumo	1.00	sg		\$ -	
1.04	Instalaciones provisionales de energía eléctrica para el proyecto, incluye: pago del consumo	1.00	sg		\$ -	
1.05	Instalaciones provisionales de servicios sanitarios para el personal de campo y oficina	1.00	sg		\$ -	
1.06	Hechura y colocación de rótulo de aviso de ejecución del proyecto	1.00	sg		\$ -	
	Nota: La construcción de vallas de protección provisional, oficinas y bodegas provisionales a utilizar en la obra, se incluirán en los Costos Indirectos del Contratista.					
2.0	REHABILITACION DEL MODULO PRINCIPAL			COSTO PARCIAL	\$	-
2.1	Desmontajes y Demoliciones					\$ -
2.1.1	Desmontaje de porton metálico. Incluye: mocheta ó contramarco, herrajes y demás accesorios; portón lateral.	1.00	c/u		\$ -	
2.1.2	Desmontaje de puerta con estructura de madera, y forro de lamina de aluminio; incluye: herrajes y accesorios	27.00	c/u		\$ -	

2.1.3	Desmontaje de mueble Fijo de madera, tipo mesa de trabajo, Incluye: división liviana con vidrio fijo de 2 mts. y marco de madera, en Farmacia. [DM]	1.00	c/u		\$	
2.1.4	Desmontaje de mueble Fijo de madera, tipo mesa de trabajo, Incluye: división liviana con vidrio fijo de 3 mts. y marco de madera, en Documentos Médicos. [DM]	1.00	c/u		\$	
2.1.5	Desmontaje de barras para cortinas, en Consultorios 1 y 2, Fisioterapia, ducha dormitorio y ducha Saneamiento. [DC]	5.00	c/u		\$	
2.1.6	Desmontaje de accesorios sanitarios, dispensadores de jabón, portarrollos y porta toallas	19.00	c/u		\$	
2.1.7	Desmontaje de divisiones livianas con estructura de aluminio y paneles de melamina en servicios sanitarios, altura aproximada 1.80 mts; incluye: puertas, resane de pared.	5.90	ml		\$	
2.1.8	Desmontaje de división liviana en Bodega de saneamiento ambiental, para ser reubicado; altura aproximada 2.70 mts; incluye: resane de pared.	3.95	ml		\$	
2.1.9	Desmontaje de división liviana entre Farmacia y Documentos Médicos, altura aproximada 2.90 mts; incluye: resane de pared.	5.25	ml		\$	
2.1.10	Desmontaje de división liviana tipo barandal en Terapia Respiratoria, altura aproximada 1.20 mts; incluye: resane de pared y piso.	3.95	ml		\$	
2.1.11	Desmontaje de artefacto sanitarios, Inodoro y lavamanos	18.00	c/u		\$	

2.1.12	Desmontaje de Muebles Fijos, incluye: fregadero de acero inoxidable, accesorios, tubo de abasto, preparación para la instalación de nuevo azulejo; (2) Bodega de medicamentos, (1) Curaciones, (1) Odontología, (1) Control Materno Infantil y (1) Saneamiento Ambiental. [DF]	6.00	c/u		\$	
2.1.13	Desmontaje de Mueble Fijo, incluye: fregadero de acero inoxidable, accesorios, tubo de abasto, preparación para la instalación de nuevo azulejo; (1 "C") Esterilización. [DF]	1.00	c/u		\$	
2.1.14	Desmontaje de Mueble Fijo, incluye: fregaderos de acero inoxidable, accesorios, tubos de abasto, preparación para la instalación de nuevo azulejo; (1 "C") Laboratorio clínico. [DF]	1.00	c/u		\$	
2.1.15	Desmontaje de mueble de madera tipo estante existente, empotrado en pared. Incluye: elementos de sujeción a pared y resane de las misma. [DE]	4.00	c/u		\$	
2.1.16	Desmontaje para reubicación de mueble fijo de madera tipo mesa de trabajo existente en Farmacia. [RM]	1.00	c/u		\$	
2.1.17	Desmontaje para reparación y reinstalación de mueble de madera tipo estante, empotrado en pared. [RE]	4.00	c/u		\$	
2.1.18	Desmontaje para reparación y reubicación de mueble de madera tipo estante, empotrado en pared. [ER]	1.00	c/u		\$	
2.1.19	Demolición de Estación de Enfermeras, en área de consultorios y Odontología; incluye: desmontaje de poceta, resane de piso y pared, retiro de enchape, sello de tuberías; acarreo y desalojo de ripio. [D]	1.00	c/u		\$	
2.1.20	Desmontaje de cedazo colocado al exterior de ventanas, en la fachada norte del módulo principal. Incluye: elementos de sujeción. [V]	24.15	ml		\$	

2.1.21	Desmontaje de luminarias fluorescentes (a ser restauradas), incluye: accesorios	50.00	c/u		\$	-
2.1.22	Demolición de piezas de azulejo ó cerámica instalados en la pared y pisos, dañados por los trabajos de desmontajes e intervenciones.	25.00	m2		\$	-
	Nota: Dentro del Precio Unitario de las partidas de desmontajes se deberá incluir el desalojo y/o resguardo de materiales en buen estado a ser reutilizados por el MINSAL, así como el desalojo del material sobrante de la demolición. Las letras entre corchetes [] corresponde al usado en plano.					
2.2	Reparaciones				\$	-
2.2.1	Suministro e instalación de Estructura Metálica Viga V-1, de tubo cuadrado de 4"x4" e=3/16"; Incluye: placas de Ho de conexión de 6"x8"x1/4", pernos de anclaje de 8"x1/4 con tuerca arandela y guacha de presión, ángulos para unión viga con viga con 3"x3"x1/8" y resane de paredes.	10.25	ml		\$	-
2.2.2	Suministro e instalación de Columna metálica de 4"x4"x3/16" (t=0.174"); incluye: placas de conexión superior e inferior de 6"x8"x1/4" y 8"x8"x1/4" respectivamente, pedestal de concreto de 0.25x0.25x0.40 mts con 4#4 est. N°3 @ 10 cms, zapata de concreto armado de 0.50x0.50x0.25 mts con #4 @ 10 cms ambos sentidos, excavación, compactación y sello flexible entre columna y ladrillo de piso con material elastomérico.	1.00	sg		\$	-

2.2.3	Suministro e instalación de columna metálica de 4"x4"x3/16" (t=0.174"); incluye placas de conexión inferior y superior de 6"x6"x1/4"; y anclajes a división existente mediante 3 perno hexagonal galvanizado de 1/4"x3 1/2" y placa de 3"x3"x1/4"	1.00	sg		\$	
2.2.4	Refuerzo a fijación de división liviana existente, mediante perno 1/4"x3 1/2" ó ancla expansiva de 1/4"x 3 1/2" y placas ó ángulos según detalle. incluye: fijación superior mas inferior comprende la unidad.	28.00	c/u		\$	
2.2.5	Revisión, limpieza y reparación de canales de aguas lluvias y bajadas de tubo PVC existentes, Incluye: el retiro de material sedimentario, maleza y otros; así como la aplicación de sello con material elastomérico en las uniones de lamina.	1.00	sg		\$	
2.3	Paredes y Pisos				\$	-
2.3.1	Suministro e instalación de división liviana de melamina de 3/4" de espesor, herrajes de acero inoxidable y perfiles de aluminio del tipo pesado. Incluye: puertas del mismo material. (área de servicios sanitarios empleados y pacientes)	10.45	m2		\$	
2.3.2	Suministro e instalación de división liviana de tabla cemento con estructura de perfiles de lamina galvanizada tipo pesado y refuerzo en los extremos y la parte superior con polín tipo "C" de 4" estructural y en ventania con polín "C" de 3", incluye: sello de juntas, zócalo y pintura; ubicado en zona de Farmacia y Documentos Médicos, ver detalle en plano.	16.20	m2		\$	

2.3.3	Suministro y colocación de división liviana con forro de tabla cemento. incluye: construcción de pretil, estructura metálica con electromalla 10x10 como refuerzo, suministro y aplicación de pintura de esmalte acabado semibrillante con dos manos (como mínimo) de primera calidad (al exterior e interior) con zócalo a 1.20 m. de diferente color (ambos a definir), instalación ventanas de celosía de vidrio y defensas metálicas; refuerzo con polín "C" de 3", para área de Saneamiento ambiental	16.50	m2		\$	
2.3.4	Suministro y colocación de división liviana con forro de tabla cemento. incluye: construcción de pretil, estructura metálica con electromalla 10x10 como refuerzo, suministro y aplicación de pintura de esmalte acabado semibrillante con dos manos (como mínimo) de primera calidad (al exterior e interior) con zócalo a 1.20 m. de diferente color (ambos a definir). En área de rampa	12.26	m2		\$	
2.3.5	Nivelación de tipo acera existente, preparación de superficie, suministro y colocación de ladrillo de piso similar al existente (se deberá generar la rugosidad necesaria para garantizar la adherencia del ladrillo). En área de saneamiento	7.50	m2		\$	
2.3.6	Hechura de rampa con las mismas características (acabado de superficie, pendiente, etc.) a la existente.	2.40	m2		\$	
2.3.7	Suministro e instalación de ladrillo de piso, (similar al existente color verde), para sustitución de piezas dañadas, faltantes ó que por la intervención sea necesario cambiar; incluye el retiro de la pieza a sustituir.	32.00	m2		\$	

2.3.8	Reinstalación de división existente, en nueva ubicación, área de Farmacia y Documentos Médicos. Nota: La pintura a soplete y el refuerzo por fijación se cobrará en los renglones correspondientes a estos rubros.	13.50	m2		\$	-
2.3.9	Reinstalación de división existente, en nueva ubicación, área de Bodega de saneamiento y terapia respiratoria. Nota: La pintura a soplete y el refuerzo por fijación se cobrará en los renglones correspondientes a estos rubros.	10.15	m2		\$	-
	Nota: El piso deberá tener una apariencia similar al existente.					
2.4	Cielos y Techos				\$	-
2.4.1	Suministro e instalación de cielo falso de fibrocemento de 2' x 4' x 6 mm perfilera de aluminio tipo pesado, suspensión con alambre galvanizado # 14 entorchado, aplicación de dos manos de pintura (como mínimo) tipo látex color blanco, incluye: arriostamiento sismo resistente a cada 2.40 mts, ambos sentidos.	21.90	m2		\$	-
2.4.2	Suministro e instalación de cielo falso en farmacia. incluye: suministro y colocación de estructura metálica (vigas, columnas, placas de sujeción, etc.), electromalla 10x10 (defensa horizontal), losetas de fibrocemento de 2'x4'x6 mm. con aplicación de pintura látex 2 manos color blanco (como mínimo), perfilera de aluminio tipo pesado, suspensión con alambre galvanizado # 14 entorchado, arriostamiento sismo resistente a cada 2.40 mts. a ambos sentidos.	19.50	m2		\$	-

2.4.3	Nivelación y realineado de cielo falso, Suministro e instalación losetas dañadas ó faltantes; en suspensión de aluminio existente, incluye: cambio de perfiles dañados ó pintura de losetas en el caso de estar manchadas.	510.30	m2		\$	
2.4.4	Nivelación y realineado de cornisa (tipo cielo falso), Suministro e instalación losetas dañadas ó faltantes; en suspensión de aluminio existente, incluye: cambio de perfiles dañados ó pintura de losetas en el caso de estar manchadas.	130.00	ml		\$	
2.4.5	Suministro y colocación de cubierta de techos. incluye estructura metálica (columnas, vigas, polines, elementos de sujeción), lámina de aluminio y zinc y botaguas de lámina galvanizada; en área de resguardo de motocicletas.	13.90	m2		\$	
2.4.6	Suministro e instalación de polín "C" 4" estructural, incluye: ángulo para fijación en pared existente; en área de resguardo de motocicletas.	20.00	ml		\$	
2.4.7	Suministro e instalación de polín "C" 6" estructural, incluye: aplicación de dos manos de anticorrosivo y una de acabado final; para área de resguardo de motocicletas.	4.00	ml		\$	
2.5	Acabados				\$	-
2.5.1	Suministro e instalación de azulejo ó cerámica (enchape similar al existente). En paredes de servicios sanitarios. (piezas faltantes ó resultantes de retiro de divisiones, accesorios y/o artefactos sanitarios)	12.00	m2		\$	
2.5.2	Suministro y aplicación de pintura esmalte, acabado semibrillante con dos manos (mínimo) de primera calidad, aplicado a soplete; para divisiones con enchape de lámina de aluminio; incluye:	454.85	m2		\$	

	limpieza, resane, zócalo a 1.20 mts de diferente color, ambos a definir.					
2.5.3	Suministro y aplicación de pintura látex acrílica, acabado semibrillante con dos manos (mínimo) de primera calidad, incluye: limpieza, resane, zócalo a 1.20 mts de diferente color, ambos a definir.	1,083.24	m2		\$	-
2.5.4	Suministro y colocación de cortina para ducha, incluye: tubo de aluminio anodizado Ø1" para colgar cortina. ver detalle en planos.	2.00	c/u		\$	-
2.5.5	Suministro y colocación de cortina de tela antibacterial, sujeta al cielo falso con riel metálico. ver detalle en planos.	2.00	c/u		\$	-
2.6	Puertas				\$	-
2.6.1	Desmontaje, Reparación y reinstalación de puerta Metálica existente, Incluye: Nivelación, Cambio de chapa a una tipo parche de primera calidad, cambio de herrajes, bisagras y pasadores, sustitución de contramarco (mocheta) y aplicación de dos manos de anticorrosivo y una mano de pintura esmalte a soplete, en forro, contramarco y/o enrejado. [RP-1].	5.00	c/u		\$	-
2.6.2	Desmontaje, Reparación y reinstalación de puerta Metálica existente, de dos hojas en acceso principal, Incluye: Nivelación, Cambio de chapa a una tipo parche de primera calidad, cambio de herrajes, bisagras y pasadores, sustitución de contramarco (mocheta) y aplicación de dos manos de anticorrosivo y una mano de pintura esmalte a soplete, en forro y contramarco. [RP-1].	1.00	c/u		\$	-

2.6.3	Desmontaje, reparación y reubicación de puerta metálica existente. incluye: nivelación, cambio de chapa existente a chapa tipo parche primera de calidad, cambio de herrajes, bisagras y pasadores, sustitución de contramarcos (mochetas) dañadas, aplicación de dos manos de anticorrosivo y una mano de pintura esmalte a soplete en forro y contramarco. [RP-2], ver reubicación en plano de intervenciones.	1.00	c/u		-	\$
2.6.4	Desmontaje, Reparación y reinstalación con cambio de giro de portón metálico de dos hojas existente. incluye: nivelación, cambio de chapa existente a chapa tipo parche primera calidad, cambio de herrajes y bisagras, sustitución de contramarcos (mochetas) dañadas y aplicación de dos manos de anticorrosivo y una mano de pintura esmalte a soplete en forro y contramarco. [RP-3]	1.00	c/u		-	\$
2.6.5	Reparación y reinstalación de puerta de madera con forro y mocheta de aluminio existente. incluye: nivelación, cambio de chapa tipo pomo a chapa tipo palanca de primera calidad, cambio de herrajes y bisagras defectuosas, aplicación de pintura esmalte a soplete en puerta y limpieza de mocheta con con sustancia que no dañe el anodizado del aluminio. [RP-5]	25.00	c/u		-	\$
2.6.6	Reparación y reubicación ó cambio de giro de puerta de madera con forro y mocheta de aluminio existente. incluye: nivelación, cambio de chapa tipo pomo a chapa tipo palanca de primera calidad, cambio de herrajes y bisagras defectuosas, aplicación de pintura esmalte a soplete en puerta y limpieza de mocheta. [RP-6]	2.00	c/u		-	\$

2.6.7	Suministro e instalación de pontón metálico, plegable de 4 hojas, de 3.26x2.20 mts (en área de resguardo de motocicletas), incluye: pasadores de Hierro redondo liso de 5/8"x 5", chapa tipo parche de primera calidad, bisagras tipo cápsula de 5/8"x 5", dos manos de anticorrosivo y una mano de pintura de aceite tono semi brillante (mínimo); ver detalle en plano.	1.00	c/u		\$	-
2.7	Ventanas					\$ -
2.7.1	Reparación de ventana, marco de aluminio y celosilla de vidrio, cambio de operador, lubricado de mecanismo	93.00	cuerpo		\$	-
2.7.2	Suministro e instalación de cedazo para ventanas, en la fachada norte del módulo principal. Incluye: marco en perfil de aluminio y elementos de sujeción.	24.20	ml		\$	-
2.7.3	Suministro y aplicación de pintura en defensas de hierro, incluye: lijado, limpieza, base de dos manos de anticorrosivo y una mano mínimo de acabado final con esmalte. Medida calculado según el hueco de ventana que protege.	130.00	m2		\$	-
2.8	Artefactos Sanitarios					\$ -
2.8.1	Suministro e instalación de inodoro color blanco, tipo estándar, incluye: accesorios, válvula de control, asiento elongado y tapadera	6.00	c/u		\$	-
2.8.2	Suministro e instalación de lavamanos color blanco, tipo estándar, incluye: accesorios, válvula de control, grifo metálico y 2 tubos metálicos cromados como soporte	2.00	c/u		\$	-
2.8.3	Suministro y colocación de portarrollos metálico cromado	6.00	c/u		\$	-
2.8.4	Suministro y colocación de dispensador plástico de jabón líquido, base de metal cromado	21.00	c/u		\$	-
2.8.5	Suministro y colocación de porta toalla metálico cromado de	19.00	c/u		\$	-

	18"					
2.8.6	Suministro y colocación de espejo plano, vidrio de 6 mm x 46 x 61 cm.	4.00	c/u		\$	
2.9	Muebles				\$	-
2.9.1	Suministro e instalación de Mueble M-1 , con lavamanos, incluye: accesorios y válvula de control, enchape cerámico en pared. Ver detalle en hojas de detalles de muebles fijos.	6.00	c/u		\$	
2.9.2	Suministro e instalación de mueble fijo tipo mesa de trabajo con poceta M-2 , puertas y gavetas. incluye: accesorios, válvula de control, enchape cerámico. ver detalle en hojas de detalles de muebles fijos.	7.00	c/u		\$	
2.9.3	Suministro e instalación de mueble fijo tipo mesa de trabajo con gavetas (para atención de pacientes) M-3 . ver detalle en hojas de detalles de muebles fijos.	2.00	c/u		\$	
2.9.4	Suministro e instalación de mueble fijo de estación de enfermeras M-4 . ver detalle en hojas de detalles de muebles fijos.	1.00	c/u		\$	
2.9.5	Suministro e instalación de mueble fijo tipo mesa de trabajo con pocetas para lavado instrumental M-5 . incluye: puertas, gavetas. repisas, accesorios, válvula de control, suministro y colocación de enchape de cerámica en paredes en contacto con mueble. ver detalle en hojas de detalles de muebles fijos.	1.00	c/u		\$	
2.9.6	Suministro e instalación de mueble fijo tipo mesa de trabajo con pocetas M-6 . incluye: puertas, gavetas. repisas, accesorios, válvula de control, limpieza del enchape existente sobre mueble. Ver detalle en hojas de detalles de muebles fijos.	1.00	c/u		\$	

2.9.7	Suministro e instalación de mueble fijo tipo pantry M-7 . incluye: elementos de sujeción a pared. ver detalle en hojas de detalles de muebles fijos.	5.00	c/u		\$	
2.9.8	Suministro e instalación de mueble fijo para nebulizador M-8 . incluye: elementos de sujeción a pared. ver detalle en hojas de detalles de muebles fijos.	1.00	c/u		\$	
2.9.9	Construcción de poceta de aseo M-9 . incluye: tuberías de suministro y drenaje de agua, suministro y colocación de enchape de cerámica en paredes en contacto con poceta o limpieza del enchape existente. ver detalle en hojas de detalles de muebles fijos	1.00	c/u		\$	
2.9.10	Suministro e instalación de mueble fijo con dos lavamanos M-10 . incluye: accesorios, válvula de control, limpieza del enchape existente. Ver detalle en hojas de detalles de muebles fijos.	2.00	c/u		\$	
2.9.11	Reparación de mueble MR-1 , Mueble fijo de madera tipo mesa de trabajo existente, desmontado, reparado y reubicado, Incluye: cambio de rieles de gavetas, nivelación de puertas, sustitución de azulejo dañado, resane de sisa, herrajes y cambio de enchape plástico. ver plano de desmontajes, demoliciones y reparaciones.	1.00	c/u		\$	
2.9.12	Reparación de mueble MR-2 , mueble de madera tipo estante existente empotrado en pared, desmontado, reparado y reubicado. Incluye: nivelación de puertas, cambio de herrajes y cambio de enchape plástico; ver plano de desmontajes, demoliciones y reparaciones	1.00	c/u		\$	

2.9.13	Reparación de mueble MR-3 , mueble de madera tipo estante existente empotrado en pared, desmontado, reparado y reinstalado en el mismo lugar; incluye: cambio herrajes, nivelación de puertas y cambio de plástico laminado. ver plano de desmontajes, demoliciones y reparaciones	4.00	c/u		\$	-
3.0	MODULO SALON DE USOS MULTIPLES				COSTO PARCIAL	\$ -
3.1	Mantenimiento					\$ -
3.1.1	Suministro y aplicación de pintura látex acrílica (al interior y exterior), acabado semibrillante con dos manos (como mínimo) de primera calidad, hasta altura de cielo falso. incluye: limpieza, resane, zócalo a 1.20 m. de diferente color (ambos a definir) y limpieza de perfilera de cielo falso existente	101.30	m2		\$	-
3.1.2	Revisión, nivelación y realineado de todo el cielo falso existente (losetas y suspensión de aluminio), aplicación de pintura látex color blanco (2 manos mínimo) en losetas manchadas y/o sustitución de las mismas (2'x4'x6mm), cambio de perfiles dañados.	36.45	m2		\$	-
3.1.3	Desmontaje, reparación y reinstalación de puerta Metálica existente, Incluye: Nivelación, Cambio de chapa a una tipo parche de primera calidad, cambio de herrajes, bisagras y pasadores, sustitución de contramarco (mocheta) y aplicación de dos manos de anticorrosivo y una mano de pintura esmalte a soplete, en forro y contramarco. [RP-1]	1.00	c/u		\$	-
3.1.4	Reparación de ventana, marco de aluminio y celosilla de vidrio, cambio de operador, lubricado de mecanismo.	15.00	cuerpo		\$	-

3.1.5	Suministro y aplicación de pintura en defensas de hierro, incluye: lijado, limpieza, base de dos manos de anticorrosivo y una mano de Esmalte mínimo de acabado final. Medida calculado según el hueco de ventana que protege.	19.20	m2		\$	-
3.1.6	Suministro y aplicación de pintura de fascia y cornisa existente, incluye: sello de juntas.	9.10	ml		\$	-
3.1.7	Reparación de acera perimetral y murete del salón de usos múltiples (sum)	33.00	ml		\$	-
3.1.8	Suministro e instalación de ladrillo de piso, (similar al existente), para sustitución de piezas dañadas, faltantes ó que por la intervención sea necesario cambiar; incluye: el retiro de la pieza a sustituir.	12.00	m2		\$	-
4.0	MODULO BODEGA DE DOCUMENTOS (Excafetín)				COSTO PARCIAL	\$ -
4.1	Mejora de Obra					\$ -
4.1.1	Suministro y aplicación de pintura látex acrílica, acabado semibrillante con dos manos (mínimo) de primera calidad, incluye: limpieza, resane, zócalo a 1.20 mts de diferente color, ambos a definir.	105.00	m2		\$	-
4.1.2	Desmontaje, reparación y reubicación de puerta metálica existente. incluye: nivelación, cambio de chapa existente a chapa tipo parche primera de calidad, cambio de herrajes, bisagras y pasadores, sustitución de contramarcos (mochetas) dañadas, aplicación de dos manos de anticorrosivo y una mano de pintura esmalte a soplete en forro y contramarco. RP-2, ver reubicación en plano de intervenciones.	1.00	c/u		\$	-

4.1.3	Suministro y colocación de división liviana con forro de tabla cemento sobre muro de bloque de cemento existente en bodega de documentos. incluye: estructura metálica con electromalla 10x10 como refuerzo, suministro y aplicación de pintura de esmalte acabado semibrillante con dos manos (como mínimo) de primera calidad a soplete (al exterior e interior) con zócalo a 1.20 m. de diferente color (ambos a definir), instalación ventanas de celosía de vidrio y defensas metálicas	18.60	m2		\$	-
4.1.4	Revisión, limpieza, lijado, aplicación de dos manos de anticorrosivo y una de esmalte como acabado final en estructura metálica de techo existente.	18.80	ml		\$	-
5.0	CISTERNA Y CASETA DE BOMBEO				COSTO PARCIAL	\$ -
5.1	Mantenimiento					\$ -
5.1.1	Suministro y aplicación de pintura látex acrílica, acabado semibrillante con dos manos (mínimo) de primera calidad, incluye: limpieza, resane, zócalo a 1.20 mts de diferente color, ambos a definir.	54.50	m2		\$	-
5.1.2	Reparación de puerta de Hierro de dos hojas tipo reja, cambio de herrajes, bisagras y chapa; incluye: desmontaje y montaje, pintura a soplete y chapa de parche	1.00	c/u		\$	-
5.1.3	Sustitución de cubierta de techo, incluye: desmontaje de la cubierta existente, demolición de cepo, suministro e instalación de polín "C" 4" (como estructura de soporte) con aplicación de anticorrosivo y suministro e instalación de lámina troquelada de aluminio y zinc pre pintada calibre # 24, grado 80	1.00	sg		\$	-
5.1.4	Resane e impermeabilización de losa y paredes internas.	50.40	m2		\$	-

5.1.5	Sustitución de compuerta de acceso a cisterna, incluye: porta candado y candado, dos manos de anticorrosivo y retiro de la compuerta existente	1.00	c/u		\$	-
5.1.6	Suministro e instalación de equipo de bombeo de 1.5 HP, mas tanque hidroneumático de 120 galones (volumen real), incluye: tubería y grana de succión, válvula flotador en cisterna, sensor de vacío, manómetro y accesorios, puesta en marcha, tuberías de conexión (toda la tubería vista será galvanizada); también se debe realizar el desmontaje del sistema existente.	1.00	c/u		\$	-
6.0	CASSETAS DE APOYO				COSTO PARCIAL	\$ -
6.1	Desechos comunes y Desechos bioinfecciosos					\$ -
6.1.1	Construcción de Módulo de almacenamiento temporal de Desechos Bioinfecciosos y Desechos Comunes: incluye aceras perimetrales	1.00	sg		\$	-
6.2	Caseta para compresor odontológico					\$ -
6.2.1	Intervención de caseta de compresor odontológico: a la puerta de dos existente, nivelación, cambio de herrajes, bisagras y pasadores, aplicación de dos manos de anticorrosivo, hechura de soldadura donde se requiera; a las paredes interiores exteriores, limpieza, curado, base y aplicación de pintura látex acrílica acabado semibrillante con dos manos (como mínimo) de primera calidad.	1.00	sg		\$	-
6.3	Caseta de Puriagua					\$ -

6.3.1	Reparación de Caseta de Puriagua, desmontaje y cambio de cubierta, pintura de estructura metálica, reparación de puerta, colocación de pasador con porta candado incluyendo candado y pintura de paredes, reparación de rejas de ventanas.	1.00	sg		\$	-
7.0	OBRA EXTERIOR				COSTO PARCIAL	\$ -
7.1	Varios					\$ -
7.1.1	Limpieza y reparación de canaletas de concreto y aceras existentes; incluye el retiro de material sedimentado, maleza y otros; picado de toda la superficie y repello.	119.95	ml		\$	-
7.1.2	Limpieza de cajas y tuberías de aguas lluvias existentes, extracción de lodos, lavado y rehabilitación de tubería realizando las pruebas correspondientes para su buen funcionamiento. Incluye: lijado y aplicación de anticorrosivo a parrillas de cajas y parrillas de paso sobre canaletas de aguas lluvias.	1.00	sg		\$	-
7.1.3	Construcción de canaleta de concreto, incluye: descapote, excavación, compactación con suelo cemento y material selecto. Ver detalle en plano	43.70	ml		\$	-
7.1.4	Construcción de losa de paso. ver detalle en hoja de plano de instalaciones hidráulicas proyectadas de aguas lluvias y detalles.	2.00	c/u		\$	-
7.1.5	Revisión y reparación de cerca perimetral. incluye: resoldado de piezas, sustitución de tramos de malla ciclón que estén rotos y/o defectuosos, cambio de postes quebrados.	258.50	ml		\$	-
7.1.6	Poda de maleza y arbustos, incluye: acarreo y desalojo	1,964.36	m2		\$	-

7.1.7	Reparación y reinstalación de portón metálico de dos hojas existente en acceso vehicular. incluye: nivelación, cambio de herrajes, bisagras y pasadores, aplicación de soldadura donde lo requiera, aplicación de esmalte a soplete y acabado para elementos galvanizados. [RP-4]	1.00	c/u		\$	
7.1.8	Engramado de zona afectada por nueva instalación de tuberías y otras áreas que lo requieran.	85.00	m2		\$	
7.2	Estacionamiento Techado				\$	-
7.2.1	Suministro y colocación de estructura metálica con electromalla 10x10 soldada a estructura metálica existente. Incluye: aplicación de dos manos de anticorrosivo y una mano de esmalte a soplete.	16.00	ml		\$	
7.2.2	Revisión, limpieza, lijado, aplicación de dos manos de anticorrosivo y una de esmalte como acabado final en estructura metálica de techo existente.	43.00	m2		\$	
7.3	Drenaje Zanja				\$	-
7.3.1	Construcción de zanja filtrante para captación de aguas lluvias. (tipo dren francés) incluye: descapote, excavación, desalojo, compactación con material del lugar y material granular gravas N°1 y N°2, ver detalle en hoja de plano de instalaciones hidráulicas proyectadas de aguas lluvias y detalles.	10.00	ml		\$	
7.3.2	Construcción de caja de captación y registro de agua lluvias de 1.00 x 1.00 medidas internas, incluye: obras de excavación, desalojo y compactación; ver detalle en plano	1.00	c/u		\$	
7.3.3	Suministro e instalación de tubería PVC, de 100 PSI, ø 6", perforada en tres línea, según detalle en plano	10.00	ml		\$	

7.3.4	Construcción de derramadero de descarga de aguas lluvias, Incluye: obras de excavación, desalojo y compactación, ver detalle en plano	1.00	c/u		\$	-
7.3.5	Suministro e instalación de tubería PVC de 6", 100 PSI; para aguas lluvias; incluye: accesorios, obras de excavación, desalojo y compactación con material selecto.	4.00	ml		\$	-
8.0	INSTALACIONES ELECTRICAS			COSTO PARCIAL	\$	-
8.1	Mantenimiento Módulos Principales				\$	-
8.1.1	Canalizado y alambrado de unidad de iluminación incluye: interruptor, térmicos, accesorios y otros.	6.00	c/u		\$	-
8.1.2	Suministro e instalación de alambre 14AWG para circuito de iluminación en salón de usos múltiples	42.00	ml		\$	-
8.1.3	Restauración de luminaria de modulo de 2'x4' de 3x32W. Incluye: reinstalación, balasto electrónico, tubos, papel con acabado especular y difusor acrílico prismático.	24.00	c/u		\$	-
8.1.4	Restauración de luminaria de modulo tipo canal de 1'x4' para sobreponer de 2x32W. Incluye: reinstalación, balasto electrónico, tubos, papel con acabado especular y difusor acrílico prismático.	26.00	c/u		\$	-
8.1.5	Suministro e instalación de luminaria tipo industrial de 2x32w, con balasto electrónico, tubos accesorios y otros.	16.00	c/u		\$	-
8.1.6	Suministro e instalación de reflector ahorrador par 38, 120V, 23W, rosca E27.	12.00	c/u		\$	-
8.1.7	Suministro e instalación de foco fluorescente compacto 120V, 23W, rosca E27.	7.00	c/u		\$	-
8.1.8	Suministro e instalación de spot light doble con reflector ahorrador par 38, 120V, 23W,	2.00	c/u		\$	-

	rosca E27.					
8.1.9	Luminaria fluorescente de 2 x 32W modulo de 1'x 4' acrílico tipo diamante, balasto electrónico, accesorios y otros.	3.00	c/u		\$	
8.1.10	Suministro e instalación de luminaria exterior de canasta con lámpara de Vapor de Mercurio a Alta Presión 150 Watts con brazo de 5' y foto celda.	5.00	c/u		\$	
8.1.11	Canalizado y alambrado de unidad de tomacorriente a 120 Voltios, con 2THHN 10 + 1THHN 12.	16.00	c/u		\$	
8.1.12	Suministro e instalación de unidad de tomacorriente a 120 Voltios, doble, polarizado, toma grado hospitalario y demás accesorios.	73.00	c/u		\$	
8.1.13	Canalizado y alambrado para unidad de ventilación. Incluye control de velocidad, ventilador para techo (para trabajo pesado) y elementos metálicos de sujeción en estructura de techo; según detalle.	4.00	c/u		\$	
8.1.14	Canalizado y alambrado para unidad de aire acondicionado a 240 voltios, polarizado, incluye: caja NEMA 3R de 2 espacios, térmicos (1-15A) según capacidad del equipo y demás accesorios para equipo de aires acondicionados de aire acondicionado. Alambrado con 3 THHN # 12. Incluye conexiones a los equipos con 3 THHN 12 en EMT flexible de 1/2". En consultorio Bodega de Medicamentos y Farmacia.	2.00	c/u		\$	
8.1.15	Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado de 24,000 BTU/h. Tipo Mini Split. Incluye: base metálica para sujeción de equipo y conexión de drenaje de condensador hacia red aguas lluvias más próxima. En área de Odontología.	1.00	c/u		\$	

8.1.16	Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado de 12,000 BTU/h. Tipo Mini Split. Incluye: base metálica para sujeción de equipo; conexión de drenaje de condensador hacia red aguas lluvias más próxima. En área de Bodega de Medicamentos y en Farmacia.	2.00	c/u		\$	
8.1.17	Mantenimiento de AA 2 toneladas o menor Incluye: cambio de refrigerante R410a, Cambio de filtro y limpieza de equipo. En Dirección y laboratorio.	2.00	c/u		\$	
8.1.18	Mantenimiento de tableros eléctricos. Incluye desmontaje de térmicos, limpieza, reapriete y montaje.	5.00	c/u		\$	
8.1.19	Mantenimiento de cajas NEMA. Incluye desmontaje de térmicos, limpieza, reapriete y montaje.	4.00	c/u		\$	
8.1.20	Mantenimiento de Canalizaciones Revisión y limpieza de tuberías sucias y eliminación de plagas en tuberías (invadidas por insectos.	1.00	sg		\$	
8.1.21	Canalizado y alambrado desde ST-3, hasta tablero ST-SM, con 3 THHN #4(F,N) + 1 THHN 6 (T) PVC de 2".	5.00	ml		\$	
8.1.22	Suministro e instalación de subtablero ST-3 de 16 espacios, 240V/2P, con barras de 125 Amperios. Incluye térmicos, barras de neutro y tierra, accesorios y otros; en Cuarto Eléctrico.	1.00	c/u		\$	
8.1.23	Canalizado y alambrado desde ST-3, hasta tablero ST-SM, con 3 THHN #6(F,N) + 1 THHN 8 (T) PVC de 2".	49.00	ml		\$	
8.1.24	Suministro e instalación de subtablero TG de 8 espacios, 240V/2P, con barras de 70 Amperios. Incluye térmicos, barras de neutro y tierra, barra de puesta a tierra 5/8"x10', accesorios y otros; en Salón de Usos Múltiples.	1.00	c/u		\$	

8.1.25	Canalizado y alambrado desde Subestación, hasta tablero TG, con 3 THHN #4/0 (F,N) PVC de 3".	34.00	ml		\$	-
8.1.26	Suministro de interruptor principal MCCB de 250A/240V, Incluye: 4 barras con capacidad para 300A de 200mm y bases (2 Fases, Neutro y barra de tierra).	1.00	sg		\$	-
8.1.27	Suministro e instalación de red primaria con 1 ACSR # 1/0 + 1 ACSR 1/0 (neutro corrido) desde punto de entrega hasta Subestación. Incluye 1 postes de 35' concreto centrifugado, retenida, herrajes fusible y accesorios necesario para la instalación de la línea.	30.00	ml		\$	-
8.1.28	Suministro e instalación de Subestación eléctrica en poste de concreto centrifugado, transformador de 50KVA, voltaje primario de distribución y secundario a 120/240V, tubería EMT tipo pesado, pararrayos, herrajes, malla equipotencial, excavación, compactación para poste y retenida.	1.00	sg		\$	-
8.1.29	Suministro e instalación de red de polarización para subestación, barras de polarización de 5/8"x10' y cable de cobre desnudo #2, unión con soldadura exotérmica, según esquema, que garantice resistencia a tierra menor a 5 Ohmios.	1.00	c/u		\$	-
8.1.30	Construcción de pozo de registro (electricidad), incluye: excavación y compactación con material selecto, ver detalle	1.00	c/u		\$	-
	Nota 1: Las canalizaciones y alambrado de las unidades de iluminación, tomacorrientes y otros se harán según planos y notas eléctricas; también se debe realizar toda la obra civil necesaria sin dañar la integridad estructural del edificio. Considerar además los costos por pruebas eléctricas requeridas en las diferentes					

	etapas constructivas.					
	Nota 2: En los casos de sustitución de equipos de aire acondicionado, ó de la eliminación de alguno; los costos de los desmontajes deben ser incluidos, en los suministro de los equipos nuevos					
9.0	OTROS			COSTO PARCIAL	\$	-
9.1	Rotulo y Placa				\$	-
9.1.1	Suministro e instalación de rótulos permanente de la Unidad de Salud, de 1.00 x 3.00 mts, según detalle	1.00	sg		\$	-
9.1.2	Suministro y colocación de placa conmemorativa del proyecto elaborada en bronce, cuyas medidas serán de 0.70 x 0.60 mts. aproximadamente; diseño, colores y leyendas a definir por el Administrador del Contrato.	1.00	sg		\$	-
9.1.3	Limpieza general de todas las áreas intervenidas en el proyecto y desalojo final	1.00	sg		\$	-
10.0	SEÑALETICA			COSTO PARCIAL	\$	-
10.1	Señalética (Suministro e instalación)				\$	-
10.1.1	Señal de Zona de Seguridad. En poste metálico	1.00	c/u		\$	-
10.1.2	Señal de ruta de evacuación	5.00	c/u		\$	-
10.1.3	Señal de salida de forma rectangular	1.00	c/u		\$	-
10.1.4	Señal de extintor o señal de protección contra incendios	3.00	c/u		\$	-
10.1.5	Señal de advertencia de Riesgo Eléctrico	1.00	c/u		\$	-

10.1.6	Señal de advertencia de Riesgo Biológico	1.00	c/u		\$	-
10.1.7	Señal de advertencia de Riesgo de sustancias corrosivas	1.00	c/u		\$	-
	Nota: Se anexa la guía de señalización y avisos de protección civil para establecimientos de salud.					
10.2	Señalización de Ambientes					\$ -
10.2.1	Suministro e instalación de Rótulos acrílicos para identificación de Recintos o Servicios	28.00	c/u		\$	-
					TOTAL sin IVA	\$ -
					IVA	\$ -
					COSTO TOTAL DE LA OBRA	\$ -

Nota:

Dentro del Precio Unitario de cada partida se deberá tomar en cuenta Los Costos Directos (Material y mano de obra) + Los Costos Indirectos (utilidades, administración, impuestos y fianzas)

"MANTENIMIENTO DE OBRA UNIDAD COMUNITARIA DE SALUD FAMILIAR INTERMEDIA DE VICTORIA, CABAÑAS "		
FONDOS: BANCO INTERNACIONAL DE RECONSTRUCCIÓN Y FOMENTO (BIRF)		
CUADRO RESUMEN Y DESGLOSE DEL COSTO TOTAL DE LA OBRA		
INSUMOS	Costo Parcial	Costo Total sin IVA
Costo Total		\$0.00
1. OBRAS PRELIMINARES	\$0.00	
2. OBRAS DE REHABILITACION DE MODULO PRINCIPAL UCSF-I	\$0.00	
3. OBRAS EN MODULO SALON USOS MULTIPLES	\$0.00	
4. OBRAS EN BODEGA DE DOCUMENTOS (EXCAFETIN)	\$0.00	
5. OBRAS EN CISTERNA Y CASETA DE BOMBEO	\$0.00	
6. OBRAS EN CASETAS DE APOYO	\$0.00	
7. OBRAS EXTERIORES	\$0.00	
8. INSTALACIONES ELECTRICAS	\$0.00	
9. OTROS	\$0.00	
10. SEÑALETICA	\$0.00	
Costo Total sin IVA		\$0.00
Costo Directo (Material + Mano de Obra)		\$0.00
Costo Indirectos		\$0.00
IVA		\$0.00
COSTO TOTAL DE LA OBRA		\$0.00

San Salvador, ____ de _____ de 2015